

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ	โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ที่ตั้งโครงการ	หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี



การมอบอำนาจ



เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ



เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



มิถุนายน 2568

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎาภิบาล ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

โทร./โทรสาร 07 652 5595, 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ	โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ที่ตั้งโครงการ	หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ชื่อเจ้าของโครงการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

การมอบอำนาจ



เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ



เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

มิถุนายน 2568

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ชื่อโครงการโครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN).....

ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี.....

ชื่อเจ้าของโครงการบริษัท ณ บางรัก จำกัด.....

ที่อยู่เจ้าของโครงการเลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี.....

การมอบอำนาจ



เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต ซันแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ



เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต ซันแนล จำกัด
(ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 9 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา/ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล ประเภท สถาบันอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัย/หน่วยงานของรัฐ/บริษัทมหาชนจำกัด หรือบริษัทจำกัด บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้แก่ บริษัท ณ.บางรักษ์ จำกัด เพื่อ ขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามคำขอเลขที่ - โดยมีผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา และเจ้าหน้าที่ประจำ ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

ที่เป็นกรรมการบริหารของบริษัทมหาชน
หรือเป็นกรรมการผู้จัดการ หรือผู้จัดการของบริษัทจำกัด
หรือตำแหน่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร

เจ้าหน้าที่ประจำ

ลายมือชื่อ

นางสาววิราพรณ์ สันสทาน

นางสาวนิศาชล ใจซื่อดี

นายวุฒิชัย แซ่ฮ่วย

นางสาวนิชกานต์ ยูโซะ

นายฉัตริน ละไม

นางสาวชญาณี มุงคำภา

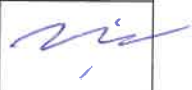
นายกิตติธัช พุ่งเทียน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

กรรมการผู้จัดการ



บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN).
ของ บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษา จัดทำรายงาน ทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1. นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต)	(1) <u>วางแผนการศึกษา</u> (2) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>ทั้งระยะก่อสร้าง และดำเนินการ</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> (5) <u>ตรวจสอบรายงาน</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000	40	
2. นางสาววิราพรณ์ ลั่นสท้าน วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต)	(1) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (2) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 43 หมู่ 2 ตำบลเกาะกลาง อำเภอลั่นตา จังหวัดกระบี่ 81120 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัทอันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000	30	วิราพรณ์ ลั่นสท้าน
3. นางสาวนิชกานต์ ยูโซะ วท.บ. เทคโนโลยีและการจัดการ สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต)	(1) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - ทรัพยากรกายภาพ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (2) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u>	ที่อยู่ปัจจุบัน : 172/12 หมู่ 4 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอดง จังหวัดภูเก็ต 83110 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000	30	นิชกานต์ ยูโซะ

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)

ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เหตุผลในการเสนอรายงาน

- (✓) เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลลี้งาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557 ซึ่งขยายระยะเวลาในการใช้บังคับประกาศดังกล่าวต่อไปอีก 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ 31 พฤษภาคม พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป โดยข้อ 5 ย่อหน้า 2 (2) (ก) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม หรืออาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือสถานที่พักตากอากาศที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน 50 เมตร และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการกิจการหรือการดำเนินการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 4 มกราคม 2562 เอกสารท้ายประกาศ 4 ลำดับ 30 “โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไปหรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร”
- () เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง เมื่อวันที่ (โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรี และเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
- () อื่นๆ (ระบุ)

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- (✓) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก เทศบาลตำบลบ้านใต้ กำหนดโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่ มาตรา 21
- () รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากมติคณะรัฐมนตรี
- () รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากมติคณะรัฐมนตรี
- () รายงานนี้เป็นโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- () อื่นๆ (ระบุ)

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☒ ยังไม่ได้ก่อสร้าง
- ☐ เปิดดำเนินโครงการแล้วและปัจจุบันอยู่ระหว่างหยุดดำเนินการจนกว่าจะได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องครบถ้วน
- ☐ เปิดดำเนินโครงการแล้ว

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2566



แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๒/๒๕๖๗

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามกฎหมายกระทรวงการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายจิรวัฒน์ ระตึสนุทร)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



Signed by
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
Office of Natural Resources and Environmental Policy and
Planning



เงื่อนไขที่ผู้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

- (๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น
- (๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย
- (๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเองหรือกระทำการใดที่แสดงให้ผู้อื่นเห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วน จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้อื่นนั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร
- (๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติประสบการณ์ หรือภาระการรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน
- (๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม
- (๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง
- (๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน ไม่มี





ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๙ ๐ ๖ ๐ . ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท
เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ณ บางรัก จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ AEI. CASA. 03/66 ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๔๙๓๑ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๘
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT
KHO PHANGAN) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล
อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม คาซ่า
เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลบ้านใต้
อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๐๖ ห้อง ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุม ครั้งที่
๑๐/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR
RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม...

สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำ
รายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่ง
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับ
อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เพื่อดำเนินการ
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายทรงเกียรติ ตาตะยานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม



โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔


ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)

ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ   เจ้าของโครงการ
(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
เดือนมกราคม 2568
หน้า 1/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของ บริษัท ณ บางรัก จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นประเภทโรงแรม ภายในโครงการประกอบด้วย อาคาร จำนวน 19 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 106 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 7,385.70 ตารางเมตร มีเนื้อที่ทั้งหมด 5-2-79 ไร่ หรือ 9,116 ตารางเมตร บนเอกสารสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ ได้แก่ หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.3 ก.) เลขที่ 359 เลขที่ดิน 1 มีเนื้อที่ 2-3-25 หรือ 4,500 ตารางเมตร ถือกรรมสิทธิ์โดย นางสาวสุทธิภา อัครวาทย์ และหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.3 ก.) เลขที่ 1958 เลขที่ดิน 262 มีเนื้อที่ 2-3-54 หรือ 4,616 ตารางเมตร ถือกรรมสิทธิ์ โดย นายชาญชัย อัครวาทย์ ดำเนินโครงการโดย บริษัท ณ บางรัก จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ณ บางรัก จำกัด</p> <p>บริษัท ณ บางรัก จำกัด</p>

ลงชื่อ *S. Kamakam* กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครวาทย์ และนางสุทธิภา อัครวาทย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 2/139


ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด




ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของ บริษัท ณ บางรัก จำกัด (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้น</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ณ บางรัก จำกัด</p> <p>บริษัท ณ บางรัก จำกัด</p>

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัสวานัญจน์ และนางสุพริษา อัสวานัญจน์) **บริษัท ณ บางรัก จำกัด**
บริษัท ณ บางรัก จำกัด


เดือนมกราคม 2568
หน้า 3/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>	<ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) 2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด 3. ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร 4. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วยผู้แทนเทศบาลตำบลบ้านใต้ เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้างโครงการ 5. เจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาต้องตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพสภาพอาคารดั้งเดิมข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และเทศบาลตำบลบ้านใต้ เพื่อการรับทราบร่วมกันในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ 	-	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 4/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 4 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2. กำหนดให้มีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรม เพื่อบริหารจัดการพื้นที่โครงการเปลี่ยนไปจากเดิมให้น้อยที่สุด</p> <p>3. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. วางแผนการรื้อถอนอาคาร โดยผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามขั้นตอนในการรื้อถอนอาคาร อย่างปลอดภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคาร</p> <p>ขั้นตอนปฏิบัติในการรื้อถอนอาคาร</p> <p>1. ขั้นตอนการเตรียมการ</p> <p>1.1) ยกเลิกระบบน้ำประปา ไฟฟ้า และระบบการสื่อสารทั้งหมด</p> <p>1.2) เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิง ผ้าใบกันฝุ่น อุปกรณ์รื้อถอนต่างๆ หากจำเป็นต้องมีนั่งร้าน หรือบริเวณที่ต้องมีแผงกันวัสดุตกหล่นเพื่อความปลอดภัยให้ดำเนินการได้ก่อน</p> <p>1.3) ถอด แกะ อุปกรณ์ในส่วนที่เป็นกระจก หรือส่วนที่แตกหักง่าย และรื้อถอนผนัง และส่วนต่างๆ ของอาคารทั้งหมดที่ล่อแหลมต่ออันตราย</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียน - ความคงทนแข็งแรงของรั้ว <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วอย่างสม่ำเสมอหากพบ การชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซม ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ P. Banrakam กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

หน้า 5/139

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>1.4) รื้อถอนหรือถอดส่วนที่สามารถให้แสงสว่างจากภายนอกส่องเข้ามาภายใน เพื่อสะดวกต่อการทำงานมากขึ้น</p> <p>1.5) รื้อถอนส่วนงานฝ้าเพดาน เช่น หลอดไฟ โคมไฟ วัสดุตกแต่งฝ้าเพดาน พร้อมขนย้าย</p> <p>1.6) รื้อถอนส่วนผนังกันห้องต่างๆ</p> <p>1.7) หลังจากรื้อถอนส่วนตกแต่งออกจนหมดเหลือแต่ผนังกันห้องแล้ว ให้เตรียมเส้นทางขนย้ายออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>1.8) ขนย้ายอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ระบบปรับอากาศ ไฟฟ้าหรืออื่นๆ ออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>1.9) ทុบพื้นอาคารทั้งหมด และขนออกจากอาคารที่จะรื้อถอน</p> <p>1.10) ขนย้ายเศษซากออกจากอาคารที่จะรื้อถอนตลอดเวลาการรื้อถอน โดยต้องจัดเวลาการขนย้ายออกให้เหมาะสมเพื่อไม่ให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนพื้นอาคาร</p> <p>2. ข้อควรปฏิบัติและเทคนิคบางประการในการรื้อถอนอาคาร</p> <p>2.1) การรื้อถอนอาคารต้องขออนุญาตรื้อถอนต่อหน่วยงานของที่เกี่ยวข้อง เช่นเดียวกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร</p> <p>2.2) ก่อนรื้อถอนอาคารควรพิจารณาพื้นที่โดยรอบอาคารลักษณะโครงสร้างอาคาร ตลอดจนทำความเข้าใจในขั้นตอนการก่อสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อที่จะได้วางแผนเตรียมการ และกำหนดขั้นตอนวิธีการรื้อถอนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย</p> <p>2.3) ขณะรื้อถอนควรขนย้ายเศษซากจากการรื้อถอนออกจากตัวอาคารให้หมดทันที ไม่ควรให้มีเศษซากกองสะสมอยู่บนตัวอาคาร เพราะอาจทำให้เกิดการพังทลาย</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 6/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	3. ขั้นตอนการรื้อระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารเดิมมีรายละเอียดดังนี้ 3.1) ดำเนินการสูบน้ำทิ้งที่ค้างอยู่ในระบบบำบัด และสูบน้ำทิ้งในถังเก็บน้ำเสียออกให้หมด 3.2) ขุดดินรอบๆ พื้นที่วางระบบบำบัดน้ำเสียโดยให้กว้างประมาณ 0.50-1 เมตร 3.3) ดึงลวดสลิงที่ใช้ตรึงระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 4 มุมออก 3.4) ยกระบบบำบัดน้ำเสียออกจากหลุม 3.5) ขุดดินที่ใช้วางระบบบำบัดน้ำเสียให้ดำเนินการกลบดิน และบดอัดจนแน่น (ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ ดังรูปที่ 1 และผังบริเวณตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้าง นอกพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 2)		
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	1. จัดคู่มือกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการและเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ ออกแบบไว้โดยจัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ในการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วง น้ำฝน ท่อระบายน้ำ บ่อเก็บน้ำสำรอง และสระว่ายน้ำ เป็นต้น จะต้องทำกำแพงกันดิน ชั่วคราว (Sheet Pile) และทำเหล็กค้ำยัน (Bracing) ขณะที่ทำการขุดดินเพื่อป้องกัน การพังทลายของดิน 3. จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.30 เมตร และลึก 0.30 เมตร และบ่อ ดักมูลฝอย/ดักตะกอนชั่วคราว ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อดักตะกอนดินในระยะ ก่อสร้างไม่ให้ชะล้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในบ่อตกตะกอน และวางระบายน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และตะกอนดินไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียน วิธีการ - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดย ทันทีหากพบว่าเป็นความเสียหายที่ เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการ แก้ไขทันที สถานที่ดำเนินการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ S. Anuwakarn กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

หน้า 7/139

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>5. หลีกเลี่ยงการปรับพื้นที่ในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน และตะกอนดิน ไหลลงสู่ทะเล (หาดท้องนายปานใหญ่) คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน) และพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 4 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างของเศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ปิดคลุมดิน และเศษวัสดุด้วยผ้าใบมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของดิน และเศษวัสดุไปสู่พื้นที่ข้างเคียง และป้องกันการชะล้างไปสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการขนเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร</p> <p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาจุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่มีความเหมาะสมมากที่สุด พร้อมทั้งมีหลักฐานที่ดิน และหนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน ทั้งนี้ โครงการห้ามนำไปทิ้งบริเวณพื้นที่สาธารณะหรือที่ของบุคคลอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน 22 วัน โดยจะต้องทำการขนในช่วงเวลาประมาณ 10.00 น.-15.00 น. เท่านั้น</p> <p>3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของเศษวัสดุ</p> <p>4. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และกรณีที่มีเศษวัสดุตกหล่นบนถนนสาธารณะ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเก็บกวาดโดยทันที</p>	<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 8/139

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)	<p>5. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>6. ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนักที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันถนนชำรุด</p> <p>7. ติดข้อความประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</p> <p>8. ก่อนทำการรื้อถอนและขนย้ายเศษวัสดุออกสู่ภายนอกโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเฉพาะโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน โรงเรียนบ้านท้องนายปาน และวัดท้องนายปาน ซึ่งเป็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบมากที่สุด</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลรถบรรทุก เข้า-ออก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด บริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะประโยชน์ที่เชื่อมต่อกับถนนทางหลวงชนบท สท. 6061 (บ้านใต้-ท้องนายปาน) จำนวน 1 จุด และบริเวณสามแยกหน้าโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน จำนวน 1 จุด ตลอดระยะเวลาการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนอาคารโครงการ เพื่อคอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้ถนนสาธารณะประโยชน์</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบบริเวณพื้นที่กอง/ถมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร</p> <p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดหาพื้นที่ทิ้งเศษวัสดุที่มีความเหมาะสม และห้ามนำไปทิ้งบริเวณพื้นที่สาธารณะ หรือที่ของบุคคลอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตโดยเด็ดขาด</p>		

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 9/139

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้าง พังทลายของดิน (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> 2. ก่อนนำเศษวัสดุเข้าไปพักกอง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียง บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน 3. ตำแหน่งพื้นที่กองวัสดุจะต้องอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อป้องกันการ รุกล้ำสู่พื้นที่ข้างเคียง 4. ปิดคลุมเศษวัสดุด้วยผ้าใบมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของเศษวัสดุ และป้องกันการ ชะล้างไปสู่พื้นที่ข้างเคียงกรณีที่เกิดฝนตก 5. จัดทำรั้วสังกะสีความสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบขอบเขตพื้นที่กอง/ถมเศษวัสดุจาก การรื้อถอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. บริเวณพื้นที่กอง/ถมเศษวัสดุ จะต้องติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาด กว้างไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร และยาวไม่น้อยกว่า 1 เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บริเวณ ที่ติดกับถนนสาธารณะ หรือในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลา ดำเนินการกอง/ถมเศษวัสดุจากการรื้อถอน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ จำนวน 1 คน คอยอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่กอง/ถมเศษวัสดุจาก การรื้อถอนอาคารตลอดเวลา 		
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	<ol style="list-style-type: none"> 1. วิศวกรจะต้องออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ.2564 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างใน โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- การเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพเพื่อ ความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 10/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	วิธีการ - การฝึกซ้อมอพยพ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง สถานที่ดำเนินการ - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลา/ความถี่ - จัดให้มีการซ้อมอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.4 คุณภาพอากาศ	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 2. จัดทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	ดัชนีที่ตรวจวัด - ตรวจวัดค่า TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ THC วิธีการตรวจวัด - TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM ₁₀ ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 11/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. ติดตั้งระบบตรวจวัด และบันทึกฝุ่นประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ</p> <p>มาตรการด้านการเตรียม และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้ที่ได้รับฝุ่นมากที่สุด</p> <p>2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 4 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์ แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการเดินรถ และใช้เครื่องจักร</p> <p>1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน</p> <p>2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า</p> <p>3. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>4. วางแผนเวลาการขนวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเคารพธงชาติ และเวลาเลิกเรียนของเด็กนักเรียน</p>	<p>- NO₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence</p> <p>- SO₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Pararosaniline</p> <p>- THC ตรวจวัดด้วยวิธี THC Analyzer</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ตรวจวัด 2 สถานี ได้แก่ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนายปาน</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>- ตรวจวัด TSP, PM₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด CO, NO₂ SO₂ และ THC เดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุพริภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 12/139


ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>5. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและหนาแน่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น 3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด <p>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดให้มีการจัดการสารเคมีตามเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS) <p>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อผนังอาคาร เพื่อใช้ประโยชน์จากผนังอาคารเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น 2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 4 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 		

ลงชื่อ  S. Sawokam กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 13/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> 3. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคาร หอพัก 4 ชั้น (A-D) ที่กำลังก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง 4. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตใน พื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 5. หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต แต่ในกรณีที่ต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน 6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง และบริเวณถนนที่ราขพัสดูระหว่างวันเพื่อลดฝุ่น และล้างทำความสะอาดกรณีมีโคลนดินอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมากเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่เศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที 		
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างที่มีเสียงดังให้ปฏิบัติตามช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. 2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 4 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง โดยสามารถลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 27 dB(A) 3. จัดให้มีรั้วชั่วคราวอลูมิเนียม (Aluminum Sheet) หนา 6.35 มิลลิเมตร ชนิดเคลื่อนย้ายได้ บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านเสียง 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง L_{dn} L_{max} และ L_{90} - ความสั่นสะเทือน <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย L_{eq} 24 ชั่วโมง L_{dn} L_{max} L_{90} ด้วยเครื่องวัด 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัสวากุลจน์ และนางสุทธิดา อัสวากุลจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 14/139

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>4. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้วห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p> <p>5. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม อุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางวัน</p> <p>6. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตัดเหล็ก งานเจีย เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>7. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลดเสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของอุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดัง เป็นต้น</p> <p>8. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีมสุรา การทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>9. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p>	<p>ระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 กรรมวิธีการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้าเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และการตรวจวัดเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550</p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐาน DIN 45699-1 หรือเทียบเท่าวิธีที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการ</p>	

ลงชื่อ  J. Anurakorn กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 15/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ก่อนดำเนินการรื้อถอน และก่อสร้างอาคารโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีการตรวจสอบ และถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนรื้อถอนและก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ โดยต้องเป็นภาพถ่ายที่ชัดเจน และบันทึกเป็นไฟล์ภาพเรียบร้อย 3. จัดทำบันทึกข้อตกลงร่วมกัน ระหว่างเจ้าของโครงการ โรงแรมดรีมแลนด์ รีสอร์ท โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนาปาน โดยมีเจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลบ้านใต้ หรือผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 5 ร่วมในการลงนามและเป็นพยาน 4. หากพบว่าอาคารใกล้เคียงเกิดรอยร้าวหรือเกิดความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และก่อสร้างอาคารของโครงการ ทางโครงการจะต้องเร่งทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม โดยระบุในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมารับทราบ และทำสัญญาตกลงกับเจ้าของอาคารเป็นลายลักษณ์อักษรให้มีความชัดเจน เช่น ใช้ระยะเวลาการซ่อมแซมกี่วัน ค่าตอบแทนที่ต้องหยุดงานวันละเท่าไร เป็นต้น 5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีความสั่นสะเทือนไว้ให้ห่างจากอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการให้มากที่สุด 6. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือการก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง และความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน 	<p>สั่นสะเทือนแบบพ้องกันต้องไม่เกิน 0.197 นิวตันวินาที หรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 2 สถานี ได้แก่ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านทองนาปาน <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ *S. Asarakam* กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 16/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ *W. Jungsri* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>7. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน</p> <p>8. ทำการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนระยะก่อสร้างฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้างโดยเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิวตันวินาที หรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</p>		
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าของ บีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีบ่อดักตะกอนอยู่ห่างจากคลองท้องนายปาน ประมาณ 35 เมตร และห่างจากทะเล (หาดท้องนายปานใหญ่) ประมาณ 55 เมตร เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ และทะเล</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <u>คลองท้องนายปาน</u> - pH, BOD, DO, NO, NH, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ Temperature</p> <p><u>หาดท้องนายปานใหญ่</u> - pH, Suspended Solids, Salinity , Nitrate-Nitrogen, DO, Ammonia Nitrogen, Phosphate-Phosphorus,</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Asanokarn
.....กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุพริภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 17/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<p>4. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงคลองท้องนาบ้านและทะเล (หาดท้องนาบ้านใหญ่) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. เมื่อเลิกปฏิบัติงานในแต่ละวันให้คนงานก่อสร้างเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง รวบรวมใส่ถังมูลฝอยที่จัดไว้สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างโดยเฉพาะ เพื่อรอการเก็บขนจากจากเทศบาลตำบลบ้านใต้มาเก็บขนไปกำจัด</p>	<p>Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria</p> <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ดิพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564 <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลองท้องนาบ้าน จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณคลองท้องนาบ้าน (ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือ ประมาณ 45 เมตร 	

ลงชื่อ  S. Sawakam กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 18/139


ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		<p>จุดที่ 2 บริเวณปากคลองท้องนายปาน (หลังจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 80 เมตร</p> <p>- น้ำทะเลบริเวณหาดท้องนายปานใหญ่ จำนวน 3 จุด ได้แก่</p> <p>จุดที่ 1 บริเวณใกล้กับจุดเชื่อมต่อระหว่างคูน้ำสาธารณประโยชน์กับทะเล (หาดท้องนายปานใหญ่) ห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร</p> <p>จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโครงการ ห่างจากจุดที่ 1 ประมาณ 60 เมตร และห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร</p> <p>จุดที่ 3 บริเวณด้านทิศตะวันออกของอ่าว ห่างจากจุดที่ 2 ซึ่งอยู่บริเวณอ่าวหน้าพื้นที่โครงการประมาณ 600 เมตร</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ  P. Asawakarn กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 19/139


ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากของอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ เท่านั้น ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่เป็นการรบกวนสัตว์ในบริเวณอื่น ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษทางอากาศที่จะส่งผลกระทบต่อสัตว์ในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ห้ามคนงานหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ ล่านกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเด็ดขาด 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณโครงการ</p> <p>วิธีการ ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>สถานที่ดำเนินการ พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณโครงการ</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่ ตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอ และถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 200 คน และจำนวน 1 ห้อง สำหรับเจ้าหน้าที่พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการเกิดเชื้อโรคที่อาจปนเปื้อนลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด ความสะอาดเรียบร้อยของคลองท้องนา</p> <p>วิธีการ ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณคลองท้องนา</p> <p>ไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นในคลองฯ</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Ananatham กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 20/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	4. ห้ามคนงานก่อสร้างจับสัตว์น้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ และทะเล โดยเด็ดขาด	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> คลองต๋องนายปาน <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องควบคุมความสูงของอาคารให้เป็นไปตามรูปแบบอาคารที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยใช้เทคโนโลยีในการควบคุมความสูงและขนาดพื้นที่อาคารมาใช้ในการก่อสร้าง เช่น ระบบเลเซอร์เพื่อวัดระยะและตำแหน่งกำหนดตำแหน่งก่อสร้างซึ่งมีความแม่นยำสูง พร้อมทั้งไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือตัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> สภาพของอาคารภายในโครงการ <u>วิธีการ</u> ตรวจสอบดูแลสภาพอาคารภายในโครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> พื้นที่ภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ตรวจสอบอาคารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.2 การใช้น้ำ	1. บริเวณบ้านพักคนงานจัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง และบ่อบำบัดน้ำใช้ปริมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ 2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - จุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำใช้ - สภาพถังเก็บน้ำใช้ - ปริมาณน้ำใช้	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 21/139


บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่ามีปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 1 ใน 3 จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที 4. ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ หากพบมีการรั่วซึมหรือชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที 5. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า	วิธีการ - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำของโครงการ - ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ หากพบมีการรั่วซึมหรือชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่ามีปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 1 ใน 3 จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที สถานที่ดำเนินการ - ท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ - ถังเก็บน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

ลงชื่อ  S. Sawakorn กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากูญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 22/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องส้วมอย่างเพียงพอ และถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับเจ้าหน้าที่ และคนงาน 200 คน จำนวน 11 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลบ้านใต้ มาสูบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วมเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนวท่อรวบรวมน้ำเสีย - ปริมาณตะกอน - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, TDS, Oil and Grease, Sulfide, Fecal Coliform <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำเข้า และท่อน้ำออก - ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกรอะ หากมีตะกอนเต็มให้สูบไปกำจัด - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ส่วนเกรอะ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกานูจน์ และนางสุทธิภา อัครกานูจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 23/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำเข้า และท่อน้ำออกทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะ หากมีตะกอนเต็มให้สูบน้ำไปกำจัด ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว (รางเปิด) ขนาด 0.30x0.30 เมตร พร้อมบ่อพักน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักมูลฝอย/ดักตะกอนชั่วคราว ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายออกสู่คลองท้องนาบ้าน ต่อไป 2. จัดให้มีการขุดลอกรางระบายน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. หลีกเลี่ยงการก่อสร้างอาคารในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินลงสู่ท่อระบายน้ำ ซึ่งอาจจะก่อให้เกิดการอุดตันได้ 4. ดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานราก จะต้องเก็บกองไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดคลุมหรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมและมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การทับถม/การตกค้างของตะกอนดิน ขยะบริเวณท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตะกอนดินสะสมและทำการขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งความสะอาด 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 24/139


ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	5. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการ และภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำในรางระบายน้ำของโครงการ	<u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ท่อระบาย/รางระบายน้ำ และบ่อพัก ภายในพื้นที่ก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และ ตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพัก ภายในพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำกรณีมีการอุดตัน เป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีถังมูลฝอยพลาสติก ชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย จัดไว้ในภายในพื้นที่โครงการใกล้ทางเข้า-ออก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนได้อย่างสะดวก 2. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 40 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานทิ้งมูลฝอยได้สะดวก และเพื่อรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอย	บริษัท ณ บางรัก จำกัด


ลงชื่อ  P. Asanaka กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานูจน์ และนางสุพธิภา อัครกานูจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 25/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>3. ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลง และสัตว์พาหะนำโรค ใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>4. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในถังมูลฝอยที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ประสานงานให้เทศบาลตำบลบ้านใต้ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>6. กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอยหรือเศษมูลฝอยตกหล่นบริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้คนงานล้างทำความสะอาดพื้น และเก็บมูลฝอยที่ตกหล่นใส่ถังมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขนครั้งต่อไป</p>	<p>ชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</p> <p>- ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่องไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
3.6 การจราจร	<p>1. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และขนส่งดิน เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. ถึง 15.00 น. สำหรับการขนส่งเจ้าหน้าที่ และคนงานก่อสร้างจะขนส่งก่อนช่วงชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (ก่อน 07.00 น.) และหลังชั่วโมงเร่งด่วนช่วงเย็น (หลัง 18.00 น.) เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะประโยชน์ที่เชื่อมต่อกับถนนทางหลวงชนบท สก 6061 (บ้านใต้-ห้องนายปาน) จำนวน 1 จุด และบริเวณสามแยกหน้าโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านห้องนายปานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>สภาพรถบรรทุก</p> <p>วิธีการ</p> <p>ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อยืดอายุการใช้งานของรถบรรทุกไม่ให้เกิดความเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>รถบรรทุกที่ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 26/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>3. โครงการจะประสานกับโรงเรียนในการก่อสร้างรั้วชั่วคราว เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และความไม่ปลอดภัยจากการจราจร</p> <p>4. ควบคุมน้ำหนักของรถบรรทุกทุกคันที่ใช้ภายในโครงการให้บรรทุกตามพิกัดน้ำหนัก ที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>6. อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และรักษาสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางลำเลียง เพื่อลดปัญหาผลกระทบทางด้านการจราจร</p> <p>7. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>8. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสระจราจร</p> <p>9. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะ และล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรในโครงการ ต้องรีบให้พนักงานเก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>10. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>11. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อให้ผู้ใช้รถโดยทั่วไปสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนว่ามีรถก่อสร้าง</p>	<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ตรวจสอบรถบรรทุก ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	

ลงชื่อ *S. Asawakarn* กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 27/139

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>12. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้จอดอยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น ห้ามจอดบนถนนสาธารณะ</p> <p>13. หลังก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการต้องปรับปรุงสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ด้านหน้าโครงการ และถนนที่อยู่ในที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน สฎ.304 (ข้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน)</p> <p>14. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะประโยชน์ที่เชื่อมต่อกับถนนทางหลวงชนบท สฎ 6061 (บ้านใต้-ท้องนายปาน) และถนนที่อยู่ในที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน สฎ.304 (ข้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน) และถนนที่อยู่ในที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน สฎ.314 (หน้าโรงเรียนบ้านท้องนายปาน) มีการชำรุดเสียหาย ที่เกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรไปมา</p> <p>15. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</p> <p>16. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับให้คนงานก่อสร้างตรวจสอบสภาพ และบำรุงรักษารถขนส่งอุปกรณ์ วัสดุก่อสร้าง โดยรถยนต์ที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และมีการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>17. ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเข้มงวดกับการใช้กฎหมาย เรื่องยานพาหนะที่มีการระบายควันดำเกินมาตรฐานของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>		

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครวาทย์ และนางสุทธิดา อัครวาทย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 28/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรักฯ จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

มูลนิธิสิ่งแวดล้อมศึกษาเพื่อการพัฒนาอย่างยั่งยืน (AEI)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุพริภา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 29/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	5. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงสัญลักษณ์ เช่น สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาการทำการรื้อถอนและก่อสร้างโครงการ 6. ตรวจสอบเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง 7. หากเกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการ โครงการต้องดำเนินการชดเชยค่าเสียหาย และเร่งปรับปรุงแก้ไขอาคารที่ได้รับความเสียหายตามความเหมาะสม 8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณทางเข้าโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำบริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดมีหม้อแปลงไฟฟ้าแยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง 2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย 3. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน และถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน เป็นต้น 4. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันทีเมื่อพบว่าชำรุด	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ *S. Asanokorn* กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัสวานุจน์ และนางสุทธิดา อัสวานุจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 30/139

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะต้องระบุ ชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยแก่ประชาชนใกล้เคียง 3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแล ควบคุมความประพฤติของพนักงานอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 4. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีการประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าของผนัง ฝ้าหรือเพดานหรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการ</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 31/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>6. ก่อนดำเนินการรื้อถอนและก่อสร้างอาคาร โครงการต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้างของผนัง ฝาหรือเพดานหรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง และหลักฐานการยืนยันความเสียหายหากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชย หรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยทันที</p> <p>7. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริงตลอดจนประสานงานกับผู้ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขและยุติปัญหาความเดือดร้อนที่โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยา ผู้ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไขเพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต</p> <p>8. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุพริษา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 32/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ เพื่อปฏิบัติหน้าที่ประจำสถานประกอบกิจการตามข้อ 20 นายจ้างของสถานประกอบกิจการตามบัญชี 2 ที่มีลูกจ้างจำนวนหนึ่งร้อยคนขึ้นไป ต้องจัดให้ลูกจ้างอย่างน้อยหนึ่งคน เป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ เพื่อปฏิบัติหน้าที่ประจำสถานประกอบกิจการ ทั้งนี้ ภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันที่มีลูกจ้างครบจำนวนดังกล่าวของกฎกระทรวง เรื่อง การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัย ในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 2.1) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน ซึ่งโครงการจัดไว้จำนวน 10 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน 2.2) จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง 2.3) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 2.4) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงานและควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงานต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ - อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้างว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อนให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ต้องมีการตรวจสอบอุปกรณ์หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ *S. Anrakam* กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 33/139

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลชั่วคราว ซึ่งโครงการจัดไว้บริเวณสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง</p> <p>6. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน ดังนี้</p> <p>6.1) กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัย หากิน ท่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6.2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>6.3) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุมชุม</p> <p>7. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <p>7.1) ปิดล้อมบริเวณ โดยทำการอุดรูต่างๆ ที่หนูอาจจะใช้เป็นทางหนีออกสู่ภายนอก โครงการระหว่างทำการรื้อถอน เช่น ท่อระบายน้ำ รุตามผนัง และจัดทำทางหนีให้หนู โดยเฉพาะเพื่อกันไว้ไปกำจัดต่อไป</p> <p>7.2) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลบ้านใต้เข้ามา รับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <p>7.3) สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาล ตำบลบ้านใต้เข้ามาสูบลบไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที</p> <p>7.4) ทำความสะอาดพื้นที่ภายหลังรื้อถอนให้แล้วเสร็จทันที</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่โครงการได้เช่นกัน</p>	<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 34/139

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>9. ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเรื่องร้องเรียน แล้วชี้แจงผลการตรวจสอบตามข้อเท็จจริง รวมไปถึงสาเหตุ และแนวทางแก้ไขให้กับผู้ร้องเรียนทราบ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อบริเวณพื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน และในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นักงานออกนอกบ้านพักในยามวิกาล 2. กำหนดมาตรการกำกับดูแล และควบคุมไม่ให้นักงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ โดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง 3. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด และดูแลความเรียบร้อยของถนนสาธารณะประโยชน์ที่อยู่บริเวณหน้าโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียงให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ 5. ระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะประโยชน์มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายและอุบัติเหตุที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรไปมา 		

ลงชื่อ *S. Asurakorn* กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 35/139

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>6. ตรวจสอบเครื่องจักรในการทำงานให้มีความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>7. จัดป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</p> <p>8. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้างที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้างหรือเจ็บป่วยหนักส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>9. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตาकिनพิเศษ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตก สำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู เป็นต้น</p> <p>10. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบกรณีอุบัติเหตุหรือเหตุการณ์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>12. ต้องมีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาล พยาบาลประจำ รวมทั้งอุปกรณ์ เติร์ยมรถ สำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง</p>		

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 36/139

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<p>13. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วยและในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยคุ้มครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ณ สำนักงานชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง โดยชุมชนสามารถร้องเรียนโดยวาจาหรือชุมชนสามารถทำเป็นหนังสือมายังเจ้าหน้าที่ภาคสนามได้เช่นกัน ในกรณีที่พบว่าปัญหาที่ร้องเรียนมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการโดยตรง โครงการจะต้องดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>15. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 10 จุด และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 3 จุด ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้สะดวก</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>3. การเดินสายไฟ และการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความสำคัญและถูกต้องตามขั้นตอน</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ S. Anwarakorn กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานูจน์ และนางสุทธิดา อัครกานูจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 37/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วน พร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างทราบและระมัดระวังมากขึ้น ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่ ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างทุกขั้นตอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลนการก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขในการอนุญาตก่อสร้างของทางราชการ จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิดอัคคีภัยให้แก่คนงาน จัดทำตารางบันทึกตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องมือและอุปกรณ์การใช้งานต่างๆ 	<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	
4.4 ทัศนียภาพ	<ol style="list-style-type: none"> วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 4 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้าง จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารห้องพัก 4 ชั้น (A-D) ที่กำลังก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้าง 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพปิดกัน โดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบังมลทัศน์ได้</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิภา อัครกานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 38/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 ทัศนียภาพ (ต่อ)	4. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรผู้ชำนาญ ควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. โครงการมีการอนุรักษ์ต้นไม้เดิมไว้ทั้งหมดเพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	<u>ระยะเวลา/ความถี่</u> ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	
4.5 การสาธารณสุข	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ด้านคุณภาพอากาศ ด้าน การจราจร ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านอาชีว อนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อ ร้ายแรง - ถึงรองรับมูลฝอย - รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและ พนักงาน - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตัน เศษมูลฝอยเศษอาหาร - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุ่งายเป็นประจำ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 39/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน/พื้นที่ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบแหล่งกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกัญญา และนางสุทธิดา อัครกัญญา)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 40/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การสาธารณสุข (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบวางระบายน้ำทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568
หน้า 41/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 57.31 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัดสภาพภูมิสถาปัตยกรรมโครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด</p> <p>2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบรวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นของโครงการ ดังรูปที่ 3 ผังบริเวณโครงการซ้อนทับระยะที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.3 ก.) ดังรูปที่ 4)</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระยะถอยร่นของอาคาร - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของอาคารและตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 42/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย ต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที จัดให้มีท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด ๑0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.60 x 0.60 เมตร รอบพื้นที่โครงการ และบ่อหน่วงน้ำฝน ปริมาตร 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (รวมปริมาตร 180 ลูกบาศก์เมตร) ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำฝนอย่างน้อยทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยและตะกอน บริเวณบ่อพักน้ำ บ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝน - พื้นที่สีเขียวของโครงการ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพัก รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (เพิ่มความถี่ในฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 43/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	<ol style="list-style-type: none"> จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการและพนักงานในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อให้ผู้ให้บริการและพนักงานในโครงการสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย โดยติดไว้บริเวณห้องพัก และโถงทางเดินอาคารของโครงการ จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ผู้ให้บริการทราบ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลบ้านใต้ สถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการ และพนักงานในการอพยพได้ทันทั่วทั้ง จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <u>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</u> <ol style="list-style-type: none"> มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องพัก และให้ทุกคนทราบว่าวางอยู่ส่วนไหนของห้องพัก ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถูทราย เป็นต้น 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 44/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>4) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</p> <p>5) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นบนหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหว อาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>6) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</p> <p>7) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้งในภายหลัง</p> <p>- ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</p> <p>2) ถ้าอยู่ภายในห้องพักให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง หน้าต่าง</p> <p>3) หากอยู่ในอาคารสูง ควรรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับ</p> <p>4) ถ้าอยู่ในที่โล่งแจ้ง ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้าและสิ่งห้อยแขวนต่างๆ ที่ปลอดภัยภายนอก คือ ที่โล่งแจ้ง</p> <p>5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</p> <p>- หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p>		

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากัญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากัญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 45/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้</p> <p>3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</p> <p>4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</p> <p>5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</p> <p>6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ</p> <p>7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง</p> <p>5. หากเกิดกรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการดังนี้</p> <p>1) พนักงานเคาะประตูห้องพักและแต่ละห้องและตรวจสอบว่ามีผู้ใช้บริการห้องพักอยู่หรือไม่</p> <p>2) พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้ใช้บริการห้องพักไปยังจุดรวมพลและอพยพไปยังที่ปลอดภัยต่อไป</p> <p>6. โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 4 จุด รวมพื้นที่ทั้งหมด 132.05 ตารางเมตร</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากุล และนางสุทธิดา อัสวากุล)

หน้า 46/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที กำชับผู้ให้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และควัน 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพถนนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามตลอดระยะดำเนินโครงการ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถนนใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถนน และทางเดินรถ ภายในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 47/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถเพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ กรณีโครงการจัดงานเลี้ยง ซึ่งมีการเปิดเพลง ต้องแจ้งให้พื้นที่ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 2 วัน และต้องไม่เปิดเพลงเสียงดังรบกวนหลังเวลา 21.00 น. 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้าย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณป้ายเตือนภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด และระบบระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Fix Film Aeration) จำนวน 4 ชุด ได้แก่ ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร และขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าของบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p><u>คลองท้องนายปาน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, DO, NO, NH, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ Temperature <p><u>หาดท้องนายปานใหญ่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, Suspended Solids, Salinity , Nitrate-Nitrogen, DO, Ammonia Nitrogen, Phosphate-Phosphorus, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  P. Asawakam กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานูจน์ และนางสุทธิดา อัครกานูจน์)

หน้า 48/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันคัมมัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย	<p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564 <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลองต๋องนายปาน จำนวน 2 จุด ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> ● จุดที่ 1 บริเวณคลองต๋องนายปาน (ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือ ประมาณ 45 เมตร ● จุดที่ 2 บริเวณปากคลองต๋องนายปาน (หลังจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 80 เมตร - น้ำทะเลบริเวณหาดต๋องนายปานใหญ่ จำนวน 3 จุด 	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 49/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จุดที่ 1 บริเวณใกล้กับจุดเชื่อมต่อระหว่างคูน้ำสาธารณประโยชน์กับทะเล (หาดท้องนายปานใหญ่) ห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร ● จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้าโครงการ ห่างจากจุดที่ 1 ประมาณ 60 เมตร และห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร ● จุดที่ 3 บริเวณด้านทิศตะวันออกของอ่าว ห่างจากจุดที่ 2 ซึ่งอยู่บริเวณอ่าวหน้าพื้นที่โครงการประมาณ 600 เมตร <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<ol style="list-style-type: none"> 1. ออกแบบอาคารโดยใช้โชนสีที่ไม่โดดเด่นและให้มีความกลมกลืนกับธรรมชาติข้างเคียง 2. จัดให้มีการอนุรักษ์ต้นไม้เดิมไว้ เพื่อรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ไม่ให้มีการเปลี่ยนแปลงการดำรงชีวิตไปจากเดิม 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>วิธีการ</p> <p>- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นไม้ทดแทน</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุพริภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 50/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,759.50 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประมาณ 2,464.05 ตารางเมตร (ไม่คิดพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร มีพื้นที่ประมาณ 180.90 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับกับแนวท่อสาธารณูปโภคมีพื้นที่ประมาณ 114.55 ตารางเมตร รวมพื้นที่ 295.45 ตารางเมตร) โดยเป็นไม้ยืนต้น 578.74 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นมะพร้าว หูกะจิง ต้นเบ็ดลีลาวดี ไทร จันทน์ หนามเขียว พุฒนาถ กระจังทะเล เหลืองปรีดิยาธร ชงโค แค นานา หูกวาง จิ้ง รักษ์ทะเล คริสตินา ขาไก่เขียว หนวดปลาหมึกแคระ ไทรเกาหลี พลับพลึงหนู และหญ้านวลน้อย เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์</p> <p>4. ห้ามนักท่องเที่ยวที่มาใช้บริการจับสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเด็ดขาด</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p>	<p>ทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</p>	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<p>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำออกส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อมีตะกอนเต็ม เพื่อป้องกันตะกอนไหลลงปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>คลองท้องนายปาน</p> <p>- pH, BOD, DO, NO, NH, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และ Temperature</p> <p>หาดท้องนายปานใหญ่</p>	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ*A. Asavakorn*.....กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์)

หน้า 51/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ*.....*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	<p>3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานตลอดเวลา โดยการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียรวม แยกจากระบบอื่น เพื่อให้ระบบสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน</p> <p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามผู้ให้บริการทิ้งมูลฝอย เศษอาหาร สิ่งปฏิกูล ลงสู่ทะเล (หาดท้องนายปานใหญ่) และคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน) โดยเด็ดขาด</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด เก็บกิ่งไม้ ขยะ ใบไม้ ต่างๆ บริเวณชายหาดหน้าโครงการทุกวัน เพื่อความสะอาดของชายหาดหน้าโครงการ</p> <p>6. ให้การสนับสนุนชุมชนหรือหน่วยงานราชการโดยการเข้าร่วมกิจกรรมการอนุรักษ์ทรัพยากร และสนับสนุนโครงการอนุรักษ์ทรัพยากรชายฝั่งที่เกิดขึ้นในชุมชน</p> <p>7. ห้ามโครงการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่คลองท้องนายปานที่อยู่ในบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p>	<p>- pH, Suspended Solids, Salinity , Nitrate-Nitrogen, DO, Ammonia Nitrogen, Phosphate-Phosphorus, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537)</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ดิฟิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- คลองท้องนายปาน จำนวน 2 จุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● <u>จุดที่ 1</u> บริเวณคลองท้องนายปาน (ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการซึ่งอยู่ด้านทิศเหนือ ประมาณ 45 เมตร ● <u>จุดที่ 2</u> บริเวณปากคลองท้องนายปาน (หลังจุด 	

ลงชื่อ  J. Anuwakarn กรรมการบริษัท


เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากูญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 52/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการทางด้านทิศใต้ ประมาณ 80 เมตร</p> <p>- น้ำทะเลบริเวณหาดท้องนายปานใหญ่ จำนวน 3 จุด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ● <u>จุดที่ 1</u> บริเวณใกล้กับจุดเชื่อมต่อระหว่างคูน้ำ สาธารณประโยชน์กับทะเล (หาดท้องนายปานใหญ่) ห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร ● <u>จุดที่ 2</u> บริเวณด้านหน้าโครงการ ห่างจากจุดที่ 1 ประมาณ 60 เมตร และห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร ● <u>จุดที่ 3</u> บริเวณด้านทิศตะวันออกของอ่าว ห่างจากจุดที่ 2 ซึ่งอยู่บริเวณอ่าวหน้าพื้นที่โครงการ ประมาณ 600 เมตร <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากุลจน์ และนางสุทธธิภา อัสวากุลจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

หน้า 53/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ol style="list-style-type: none"> ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวม ชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2558 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลลิ้งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557 ฯลฯ เป็นต้น ควบคุมความสูงของอาคาร ขนาด และจำนวนอาคาร ให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารภายในพื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารทุก 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.2 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบปริมาตร 150 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดีปริมาตร 150 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3.14 วัน จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี เหมาะกับการใช้งานเพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ - คุณภาพและประสิทธิภาพของสารกรองในระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 54/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ</p> <p>4. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการ และพนักงานทุกคนใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในห้องพัก สำนักงาน และพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมาจากน้ำใช้ในอาคาร</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน</p> <p>7. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน</p> <p><u>การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</u></p> <p>1. ก่อนรับมอบอุปกรณ์ ให้ผู้จำหน่ายทำการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งาน และการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรม</p> <p>2. ดำเนินการตามคู่มือและคำแนะนำการใช้งานจากผู้จำหน่าย</p> <p>3. จัดเตรียมชุดทดสอบน้ำเบื้องต้น (Water Test Kit) เพื่อการสุ่มตรวจคุณภาพน้ำจากเครื่องกรองที่หน้างาน</p> <p>4. จัดส่งน้ำไปตรวจคุณภาพในห้องปฏิบัติการที่ได้รับการรับรอง ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาคทุก 3 เดือน หรือตามต้องการ</p> <p>5. จัดซื้อน้ำดิบจากแหล่งที่มีคุณภาพ เพื่อไม่ให้เป็นภาระของชุดกรองน้ำมากไป</p>	<p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้ ก๊อกน้ำ บ่อเก็บน้ำใช้ และถังเก็บน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสีย น้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ล้างบ่อเก็บน้ำใช้และตรวจสอบรอยรั่วของบ่อ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้และถังเก็บน้ำใช้ - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และล้างสาร 	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 55/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>6. ให้ทำการตรวจสอบชุดกรองรายวัน ได้แก่ การรั่วซึม แรงดันในระบบจากเกจวัดความดัน และ visual inspection ในส่วนอื่นๆ ก่อนทำการเดินระบบ</p> <p>7. ทำการล้างย้อน (backwash) ทุกระยะ 10-15 วัน ในกรณีที่ระบบกรองแบบ manual โดยการดูแรงดันจากเกจวัดความดันควบคู่ไปด้วย ถ้าแรงดันต่ำกว่า 7 psi แสดงว่าชุดกรองเริ่มมีการอุดตันทำให้เกิดแรงดันสูญเสีย ถ้าเป็นระบบอัตโนมัติ ระบบจะทำการล้างย้อนเมื่อค่าแรงดันในระบบลดลงถึงค่าที่ตั้งไว้</p> <p>8. นำสารกรองพวกหินทรายออกมาล้างทุก 6 เดือน โดยการล้างน้ำสะอาดและขัดถู หากพบว่าทรายกรองมีคราบเมือกสีดำ และจับเป็นก้อนแสดงว่าทรายกรองหมดสภาพให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่</p> <p>9. ให้ตรวจสอบอุปกรณ์พวกเครื่องสูบน้ำต่างๆ และเครื่องสูบน้ำดีเซลว่ามีรั่วซึมตาม Seal ต่างๆ หรือไม่ ถ้าพบให้ทำการเปลี่ยน</p> <p>10. ตรวจสอบแผงควบคุมทางไฟฟ้า Controller ดูอ่านค่าของ โวลต์ และกระแสแอมป์ว่ามีความผิดปกติหรือไม่ ถ้าพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>11. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี (ฝั่งระบบน้ำใช้ในโครงการ ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี ดังรูปที่ 5)</p>	กรองจำพวกหินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 4.80 ลูกบาศก์เมตร บริเวณส่วนครัวของอาคาร 1 (อาคารครัวชั้นเดียว) จำนวน 1 ชุด เพื่อดักไขมัน และเศษอาหารจากห้องครัวไม่ให้ไหลปนไปกับน้ำเสีย ก่อนรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดต่อไป</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - แนวท่อรวบรวมน้ำเสีย - ปริมาณตะกอน - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากุลย์ และนางสุทธิดา อัสวากุลย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 56/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด และระบบระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวม เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น บั้มสูบน้ำเสีย บั้มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ค่าไนโตรเจน (TKN) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด - ไขมัน และน้ำมัน (Fat Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform) <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำเข้าและท่อน้ำออก - ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะ หากมีตะกอนเต็มให้สูบน้ำไปกำจัด - ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย - ส่วนเกราะ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง 	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครวาญจน์ และนางสุทธิดา อัครวาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 57/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>8. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลาก่อน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> <p>9. ห้ามโครงการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่คลองท้องนาพานที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>10. โครงการจะต้องเก็บสถิติ และข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติ และข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนและเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2 ในมาตรา 80 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2535</p> <p>(ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังรูปที่ 6)</p>	<p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำเข้าและท่อน้ำออก ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วนเกราะทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครภาณุจน์ และนางสุทธิภา อัครภาณุจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

หน้า 58/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.


ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ อยู่ใต้ถนนบริเวณที่จอดรถ จำนวน 1 บ่อ และบริเวณใกล้อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว) จำนวน 1 บ่อ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการ เป็นท่อ ค.ส.ล. ขนาด 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 พร้อมด้วยบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.60 x 0.60 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน หากเทศบาลตำบลบ้านใต้มีกิจกรรมการขุดลอก/การปรับปรุงคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน) โครงการจะให้ความร่วมมือในการเข้าร่วมกิจกรรมกับเทศบาลตำบลบ้านใต้ และโครงการจะจัดให้มีจัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือพนักงานคอยดูแล รักษาความสะอาดบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน) เป็นประจำทุกวันเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี (ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ ดังรูปที่ 7) 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก และบ่อดักมูลฝอย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และขุดลอกทำความสะอาด <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุก เดือน) ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด


ลงชื่อ  S. Sawakorn กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากูญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 59/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เเอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูปิดอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กลิ่นเหม็น และสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักมูลฝอย ได้แก่ ป้าย “ห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักมูลฝอยทั่วไป” “ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล” และ “ห้องพักมูลฝอยอันตราย” ตามลำดับ ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยเพื่อป้องกันกลิ่นและน้ำชะมูลฝอยต่อพื้นที่ใกล้เคียง นอกจากนี้ ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน จัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อสำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว และชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำภายในห้องพัก และพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ติดป้ายประชาสัมพันธ์จุดทิ้งมูลฝอยติดเชื้อ เช่น หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว และชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) ไว้บริเวณบริเวณอาคาร H (อาคารต้อนรับ) และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอยทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกานูญ และนางสุทธิดา อัครกานูญ)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 60/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีแม่บ้านรวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดแยกประเภทใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยโดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ครกมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป</p> <p>8. โครงการจะต้องทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็น พร้อมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุด แตกหรือรั่วซึม ให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</p> <p>9. จัดให้มีการปลูกไม้พุ่มที่ดอกมีกลิ่นหอม เช่น ต้นแก้ว โมก มะลิ เป็นต้น บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นจากมูลฝอย</p> <p>10. เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังเทศบาลตำบลบ้านใต้ทุกเดือนหรือเมื่อมีปริมาณมากพอ (เทศบาลตำบลบ้านใต้จะดำเนินการส่งต่อไปยังอาคารรวบรวมของเสียอันตรายชุมชนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธีโดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียนต่อไป)</p> <p>11. จัดให้มีการนำมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้มาใช้ประโยชน์ภายในโครงการเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้มาทำเป็นน้ำหมักชีวภาพ</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 61/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>12. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้ลงถัง เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้างในแต่ละวัน</p> <p>13. เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้หรือภาชนะที่สามารถนำมารีไซเคิลได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ เช่น เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ชนิดเติมสำหรับใส่ยาสระผม สบู่เหลว น้ำมันหอมระเหย โดยเลือกใช้ขวดพลาสติก ขวดแก้ว หรือบรรจุภัณฑ์ชนิดติดฉลากโดยใช้ปั๊มในท้องถิ่น เป็นต้น</p> <p>มาตรการจัดการมูลฝอยจากทะเลบริเวณหน้าโครงการในช่วงมรสุม</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด เก็บมูลฝอยต่างๆ บริเวณชายหาดหน้าโครงการทุกวัน เพื่อความสะอาดของชายหาดหน้าโครงการ</p> <p>2. ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการเข้าร่วมกิจกรรมกับภาคประชาชน และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการอนุรักษ์ การฟื้นฟูทรัพยากรทางทะเล และชายฝั่ง เช่น การทำกิจกรรมการเก็บมูลฝอยบริเวณชายหาดท้องนาพาน</p> <p>3. ดึงให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการห้ามทิ้งมูลฝอยบริเวณชายหาดเด็ดขาด</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้ และจิตสำนึกด้านการอนุรักษ์แก่พนักงาน และผู้มาใช้บริการในโครงการ เช่น การทำเอกสารเผยแพร่ให้ความรู้ในการตระหนักถึงคุณค่าทรัพยากรทางทะเล และให้ความร่วมมือในการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อมทางทะเล</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากูญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 62/139

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าใช้บริการ และอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้ามารับส่งผู้ให้บริการ ตลอดจนรถของประชาชนทั่วไปที่สัญจรบนถนนสาธารณะตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย ดูแลพื้นที่ทางเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ ห้ามติดตั้งป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องทางจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบังการมองเห็นของผู้ขับขี่ จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะประโยชน์ ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ห้ามผู้ใช้บริการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และริมถนนสาธารณะ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสี การสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจราจรภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 63/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร (ต่อ)	เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา 9. แจ้งผู้ให้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ให้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 630 kVA จำนวน 1 ชุด แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 200 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่ภายในห้องระบบไฟฟ้าของอาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น) 3. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าได้โดยสะดวกเพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน 5. จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้สามารถใช้งานได้ตามปกติอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ เพื่อความปลอดภัยและช่วยยืดอายุการใช้งานของหม้อแปลงไฟฟ้า 6. จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแลซ่อมแซม ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 7. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทำงานของระบบไฟฟ้า <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากุลย์ และนางสุทธิภา อัสวากุลย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 64/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>8. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย</p> <p>9. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้แสงสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552</p> <p>10. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการติดป้ายไว้ในจุดต่างๆ เช่น บริเวณโถงต้อนรับ ทางเดิน ลิฟต์ และภายในห้องพัก เป็นต้น</p> <p>11. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการ และเจ้าหน้าที่โครงการ จะต้องดำเนินการในระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>1.1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน</p> <p>1.2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัว</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากุลชัย และนางสุทธิภา อัสวากุลชัย)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 65/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</p> <p>1.3) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>1.4) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>1.5) ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <p>2.1) ปลุกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2.2) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมพิวเตอร์หยุดทำงาน</p> <p>2.3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p>		

ลงชื่อ*S. Kanakarn*.....กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 66/139

ลงชื่อ*[Signature]*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>12. มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้ให้บริการโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้ใช้บริการได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในห้องพัก และพื้นที่โถงต้อนรับ โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน 2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงาน 3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์นาทีละหลายๆ ลิตร 4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียน้ำจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ 		
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบระยะถอยร่นหรือช่องว่างระหว่างอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางเพื่อป้องกันการบดบังลม และเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 2. เจ้าของโครงการจะไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูก 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 67/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>4. กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ณ บางรัก จำกัด ในฐานะผู้ขออนุญาต เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายคือ บริษัท ณ บางรัก จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) แล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสูงของอาคารทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ 	

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากุลย์ และนางสุทธิภา อัสวากุลย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 68/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ต้องชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้นให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อจะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการหลังจากที่ทั้ง 2 ฝ่าย เสร็จจากข้อตกลงแล้ว 1 ปี <p>3.1 กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อกแล้ว</p> <p>3.2 ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS</p> <p>3.3 การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กล่องรับเรื่องร้องเรียน <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่าชำรุดให้รีบทำการแก้ไข/เปลี่ยนใหม่ทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครกานูจน์ และนางสุทธิภา อัครกานูจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 69/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ (ต่อ)	4. ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ไตรภาคี ซึ่งประกอบด้วย ตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เจรจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ol style="list-style-type: none"> หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็น และบันทึกภาพครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร โดยบริเวณภายนอกอาคารติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก ทางเดินระหว่างอาคาร บริเวณสระว่ายน้ำ ด้านหลังโครงการ บริเวณหน้าโครงการที่อยู่ติดกับทะเล (หาดทองนายปานใหญ่) และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ เพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ ส่งเสริมให้พนักงานของโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น พิจารณาการจ้างงานผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนเป็นอันดับแรกในตำแหน่งต่างๆ เช่น พนักงานบัญชี-การเงิน พนักงานร้านอาหาร พนักงานทำความสะอาด พนักงานดูแลสวน ช่างเทคนิค และพนักงานรักษาความปลอดภัย เป็นต้น 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียงโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร ผู้ใช้บริการภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ*S. Asawakarn*.....กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากุล และนางสุทธิดา อัสวากุล)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 70/139

ลงชื่อ*[Signature]*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	5. เลือกใช้บริการชั้นพื้นฐานของชุมชนเป็นอันดับแรก เช่น ใช้บริการรถรับ-ส่ง ของคนในชุมชน และโปรแกรมนำเที่ยวแบบเหมาจ่าย เป็นต้น เพื่อเป็นการสร้างอาชีพ และสร้างรายได้ให้แก่คนในชุมชน		
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร ทั้งหมด 85 จุด โดยบริเวณภายนอกอาคารติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออก ทางเดินระหว่างอาคาร บริเวณสระว่ายน้ำ ด้านหลังโครงการ บริเวณหน้าโครงการที่อยู่ติดกับทะเล (หาดท้องนายปานใหญ่) และบริเวณแนวเขตที่ดินที่อยู่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์โดยให้มุมกล้องมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อรักษาความปลอดภัยโครงการและบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยบริการชุมชนบ้านท้องนายปาน สถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลบ้านใต้และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลเกาะพะงัน เป็นต้น 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องเสีย รีบทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอด 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 71/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>5. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ใช้บริการกรณีฉุกเฉิน</p> <p>6. โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทราบในการปฏิบัติ และปฐมพยาบาลเบื้องต้นกรณีโดนแมงกะพรุน โดยจะปิดแผ่นประชาสัมพันธ์ไว้ในห้องพักทุกห้อง และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ</p> <p>7. ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 72/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสวะน้ำ</u></p> <p>1. <u>ด้านโครงสร้างสวะน้ำ</u></p> <p>1.1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสวะน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสวะน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>1.2) ตรวจสอบสภาพสวะน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระหรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สวะน้ำ</p> <p>1.3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระน้ำอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>1.4) จัดให้มีรัวกั้นตบบริเวณริมสวะน้ำด้านริมอาคาร</p> <p>1.5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสวะน้ำให้มองเห็นได้</p> <p>2. <u>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u></p> <p>2.1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสวะน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สวะน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2.3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากานนท์ และนางสุทธิภา อัสวากานนท์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 73/139


ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2.4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ</p> <p>2.5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2.6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการเป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>2.7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2.8) ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p> <p>2.9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p>		

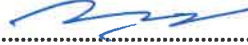
ลงชื่อ  กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานูญณ์ และนางสุทธิดา อัครกานูญณ์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 74/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระ และบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรคประกอบด้วย</p> <p>3.1) คลอรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.3) โคลิฟอร์มทั้งหมด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.4) ฟิคอลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.5) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.6) ค่าความเป็นด่าง ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.7) ความกระด้าง ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.8) กรดไฮยาไนริก (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.9) คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.10) แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.11) ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.12) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากุล และนางสุพธิภา อัสวากุล)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 75/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</p> <p>ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ส่วนควบเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว ประกอบด้วย</p> <p>4.1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ</p> <p>4.2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ</p> <p>4.3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล</p> <p>4.4) ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p><u>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</u></p> <p>1. สถานที่ตั้ง</p> <p>1.1) สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานีเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>1.2) ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันมิให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.3) สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 76/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> <p>2. <u>สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</u></p> <p>2.1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2) ต้องมีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3) ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4) ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5) ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.6) ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>		

ลงชื่อ*S. Asawakarn*.....กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 77/139

ลงชื่อ*[Signature]*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2.7) อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.8) พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>2.9) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>2.10) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>2.11) มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.12) ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ</p> <p>3. <u>ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</u></p> <p>3.1) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2) ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากุลย์ และนางสุทธิดา อัสวากุลย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 78/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3) ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40 - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน - โคลิฟอร์มทั้งหมด น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) 		

ลงชื่อ S. Aravakamกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากูญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 79/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>3.4) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่าง อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และเฟคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต <p>3.5) จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างต้องสามารถ 		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 80/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ตรวจวัดอย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ - ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ <p>3.6) ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>3.7) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะ</p>		

ลงชื่อ S. Sawakam กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 81/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>บรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสละว้ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>4.6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตราย</p>		

ลงชื่อ *S. Aravakam*กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากูญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 82/139

ลงชื่อ *[Signature]*บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มยา หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <p>5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม <p>5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออกซึ่งส่วนประกอบของระบบการ จัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่ 		

ลงชื่อ  S. Arawakam กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากูญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 83/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>บ่อบำบัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทั้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรตนน้ำตันไม่ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย <p>5.3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการคัดแยกขยะและมีถังรองรับขยะแยกตามประเภท - มีถังรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล - ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะและบริเวณที่วางถังอยู่เสมอ - รวบรวมขยะจากถังรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวันโดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ <p>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวาทญจน์ และนางสุทธิดา อัสวาทญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 84/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวันและแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1) กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระ 		

ลงชื่อ*S. Sawakam*.....กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากานันท์ และนางสุทธิภา อัสวากานันท์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 85/139

ลงชื่อ*[Signature]*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการในกรณีเกิดเหตุจมน้ำเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดให้มีการอบรมพนักงานเพื่อใช้เครื่องช่วยหายใจได้อย่างเชี่ยวชาญ - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <p>8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>9. เหตุรำคาญ</p> <p>ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ</p> <p>การปฏิบัติตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร</p> <p>หมวด 1 สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร</p> <p>ข้อ 3 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับสถานที่และบริเวณที่ใช้ทำ ประกอบหรือปรุงอาหาร จำหน่ายอาหาร และบริโภคอาหาร ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) พื้นบริเวณที่ใช้ทำ ประกอบ หรือปรุงอาหารต้องสะอาด ทำด้วยวัสดุที่แข็งแรงไม่ชำรุด และทำความสะอาดง่าย</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 86/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>(2) ในกรณีที่มีผนังหรือเพดาน ผนังหรือเพดานต้องสะอาด ทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง และไม่ชำรุด</p> <p>(3) มีการระบายอากาศเพียงพอ และในกรณีที่สถานที่จำหน่ายอาหารเป็นสถานที่สาธารณะ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมผลิตภัณฑ์ยาสูบ ต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมผลิตภัณฑ์ยาสูบ</p> <p>(4) มีแสงสว่างเพียงพอตามความเหมาะสมในแต่ละบริเวณ ทั้งนี้ ตามที่รัฐมนตรี โดยคำแนะนำของคณะกรรมการประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา</p> <p>(5) มีที่ล้างมือและอุปกรณ์สำหรับล้างมือที่ถูกสุขลักษณะสำหรับสถานที่และบริเวณสำหรับใช้ทำ ประกอบหรือปรุงอาหาร และบริโภคอาหาร เว้นแต่สถานที่หรือบริเวณบริโภคอาหารไม่มีพื้นที่เพียงพอ สำหรับจัดให้มีที่ล้างมือ ต้องจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดมือที่เหมาะสม</p> <p>(6) โต๊ะที่ใช้เตรียม ประกอบหรือปรุงอาหาร หรือจำหน่ายอาหาร ต้องสูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร ทำด้วยวัสดุที่ทำความสะอาดง่าย และมีสภาพดี</p> <p>(7) โต๊ะหรือเก้าอี้ที่จัดไว้สำหรับบริโภคอาหารต้องสะอาด ทำด้วยวัสดุที่แข็งแรง และไม่ชำรุด</p> <p>ข้อ 4 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับส้วม ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ต้องจัดให้มีหรือจัดหาห้องส้วมที่มีสภาพดี พร้อมใช้ และมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>(2) ห้องส้วมต้องสะอาด พื้นระบายน้ำได้ดี ไม่มีน้ำขัง มีการระบายอากาศที่ดี</p>		

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 87/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>และมีแสงสว่างเพียงพอ</p> <p>(3) มีอ่างล้างมือที่ถูกสุขลักษณะและมีอุปกรณ์สำหรับล้างมือจำนวนเพียงพอ</p> <p>(4) ห้องส้วมต้องแยกเป็นสัดส่วน โดยประตูไม่เปิดโดยตรงสู่บริเวณที่เตรียมทำ ประกอบ หรือปรุงอาหาร ที่เก็บ ที่จำหน่าย ที่บริโภคอาหาร ที่ล้าง และที่เก็บภาชนะอุปกรณ์ เว้นแต่จะมีการจัดการห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ และมีฉากปิดกั้นที่เหมาะสม ทั้งนี้ ประตูห้องส้วมต้องปิดตลอดเวลา</p> <p>ข้อ 5 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับมูลฝอย โดยมีถังรองรับมูลฝอย ที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ไม่ดูดซับน้ำ มีฝาปิดมิดชิด แยกเศษอาหารจากมูลฝอยประเภทอื่น และต้องดูแล รักษาความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและบริเวณโดยรอบตัวถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้การจัดการเกี่ยวกับมูลฝอยและถังรองรับมูลฝอยให้เป็นไปตามข้อบัญญัติท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย ในสถานที่จำหน่ายอาหาร</p> <p>ข้อ 6 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับน้ำเสีย ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ต้องมีการระบายน้ำได้ดี ไม่มีน้ำขัง และไม่มีเศษอาหารตกค้างในบริเวณสถานที่จำหน่ายอาหาร</p> <p>(2) ต้องแยกเศษอาหารออกจากภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ก่อนการทำความสะอาด</p> <p>(3) ต้องมีการแยกไขมันไปกำจัดก่อนระบายน้ำทั้งออกสู่ระบบระบายน้ำ โดยใช้ถังดักไขมันหรือบ่อดักไขมัน หรือการบำบัดด้วยวิธีการอื่นที่มี</p>		


ลงชื่อ.....กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 88/139

ลงชื่อ.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ประสิทธิภาพไม่ต่ำกว่าการบำบัดด้วยถังดักไขมันหรือบ่อดักไขมัน และน้ำทิ้งต้องได้มาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>ข้อ 7 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีมาตรการในการป้องกันสัตว์ แมลงนำโรค และสัตว์เลื้อย ตามหลักวิชาการ</p> <p>ข้อ 8 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีมาตรการ อุปกรณ์ หรือเครื่องมือสำหรับป้องกัน อန္คิภัยจากการใช้เชื้อเพลิงในการทำ ประกอบ หรือปรุงอาหาร</p> <p>หมวด 2 สุขลักษณะของอาหาร กรรมวิธีการทำ ประกอบ หรือปรุง การเก็บรักษา และการจำหน่ายอาหาร</p> <p>ข้อ 9 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับอาหารสดตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) อาหารสดที่นำมาประกอบและปรุงอาหาร ต้องเป็นอาหารสดที่มีคุณภาพดี สะอาด และปลอดภัยต่อผู้บริโภค</p> <p>(2) อาหารสดต้องเก็บรักษาในอุณหภูมิที่เหมาะสม และเก็บเป็นสัดส่วน มีการปกปิด ไม่วางบนพื้นหรือบริเวณที่อาจทำให้อาหารปนเปื้อน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการ ที่รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา</p> <p>ข้อ 10 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับอาหารแห้ง อาหารในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท เครื่องปรุงรส และวัตถุเจือปนอาหาร ตามหลักเกณฑ์</p>		

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 89/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) อาหารแห้งต้องสะอาด ปลอดภัย ไม่มีการปนเปื้อน และมีการเก็บอย่างเหมาะสม</p> <p>(2) อาหารในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท เครื่องปรุงรส วัตถุดิบอาหาร และสิ่งอื่นที่นำมาใช้ ในกระบวนการประกอบหรือปรุงอาหารต้องปลอดภัย และได้มาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยอาหาร</p> <p>ข้อ 11 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับอาหารประเภทปรุงสำเร็จตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) อาหารประเภทปรุงสำเร็จต้องเก็บในภาชนะที่สะอาด ปลอดภัย และมีการป้องกัน การปนเปื้อน รวมทั้งวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าหกสิบเซนติเมตร</p> <p>(2) มีการควบคุมคุณภาพอาหารประเภทปรุงสำเร็จให้สะอาด ปลอดภัยสำหรับการบริโภคตามชนิดของอาหาร ตามที่รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา</p> <p>(3) มีการจัดการสุขลักษณะของการจำหน่ายอาหารตามที่รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา</p> <p>ข้อ 12 น้ำดื่มหรือเครื่องดื่มที่เป็นอาหารในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิทที่ใช้ในสถานที่จำหน่ายอาหาร ต้องมีคุณภาพและมาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยอาหาร โดยต้องวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าสิบห้าเซนติเมตร และต้องทำความสะอาดพื้นผิวภายนอกของภาชนะบรรจุให้สะอาดก่อนนำมาให้บริการ</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)

หน้า 90/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>ในกรณีที่ใช้น้ำดื่มที่ไม่ได้เป็นอาหารในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิทหรือเครื่องดื่มที่ปรุงจำหน่าย ต้องบรรจุในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด และป้องกันการปนเปื้อน โดยต้องวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าหกสิบเซนติเมตร ทั้งนี้ น้ำดื่มและน้ำที่ใช้สำหรับปรุงเครื่องดื่มต้องมีคุณภาพไม่ต่ำกว่าเกณฑ์คุณภาพน้ำบริโภคที่กรมอนามัยกำหนด</p> <p>ข้อ 13 การทำ ประกอบ หรือปรุงอาหารต้องใช้น้ำที่มีคุณภาพไม่ต่ำกว่าเกณฑ์คุณภาพน้ำบริโภค ที่กรมอนามัยกำหนด</p> <p>ข้อ 14 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับน้ำแข็ง ตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ใช้น้ำแข็งที่สะอาดและมีคุณภาพมาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยอาหาร</p> <p>(2) เก็บในภาชนะที่สะอาด สภาพดี มีฝาปิด และวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าสิบห้าเซนติเมตร ปากขอบภาชนะสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าหกสิบเซนติเมตร ไม่วางในบริเวณที่อาจก่อให้เกิดการปนเปื้อน และต้องไม่ระบายน้ำจากถังน้ำแข็งลงสู่พื้นบริเวณที่วางภาชนะ</p> <p>(3) ใช้อุปกรณ์สำหรับคีบหรือตักน้ำแข็งโดยเฉพาะ โดยอุปกรณ์ต้องสะอาดและมีด้ามจับ</p> <p>(4) ห้ามนำอาหารหรือสิ่งของอื่นไปแช่รวมกับน้ำแข็งสำหรับบริโภค</p> <p>ข้อ 15 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับน้ำใช้ ตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัสวกาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 91/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>(1) น้ำใช้ต้องเป็นน้ำประปา ยกเว้นในท้องถิ่นที่ไม่มีน้ำประปาให้ใช้น้ำที่มีคุณภาพเทียบเท่า น้ำประปาหรือเป็นไปตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานสาธารณสุข</p> <p>(2) ภาชนะบรรจุน้ำใช้ต้องสะอาด ปลอดภัยและสภาพดี</p> <p>ข้อ 16 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการสารเคมี สารทำความสะอาด วัตถุมีพิษ หรือวัตถุที่อาจเป็นอันตรายต่ออาหาร โดยติดฉลากและป้ายให้เห็นชัดเจน พร้อมทั้งมีคำเตือน และคำแนะนำเมื่อเกิดอุบัติเหตุจากสารดังกล่าว และการจัดเก็บต้องแยกบริเวณเป็นสัดส่วนต่างหากจาก บริเวณที่ใช้ทำประกอบปรุง จำหน่าย และบริโภคอาหาร</p> <p>ในกรณีที่มีการเปลี่ยนถ่ายสารเคมี สารทำความสะอาด วัตถุมีพิษ หรือวัตถุที่อาจเป็น อันตรายต่ออาหารจากภาชนะบรรจุเดิม ห้ามนำภาชนะบรรจุนั้นมาใช้บรรจุอาหาร และห้ามนำภาชนะบรรจุอาหารมาใช้บรรจุสารเคมี สารทำความสะอาดวัตถุมีพิษ หรือวัตถุที่อาจเป็นอันตรายต่ออาหาร</p> <p>ข้อ 17 ห้ามใช้ก๊าซหุงต้มเป็นเชื้อเพลิงในการทำประกอบ หรือปรุงอาหารบนโต๊ะหรือที่รับประทานอาหารในสถานที่จำหน่ายอาหาร</p> <p>ข้อ 18 ห้ามใช้เมทานอลหรือเมทิลแอลกอฮอล์เป็นเชื้อเพลิงในการทำประกอบ ปรุงหรืออุ่นอาหารในสถานที่จำหน่ายอาหาร เว้นแต่เป็นการใช้แอลกอฮอล์แข็งสำหรับใช้เป็นเชื้อเพลิง ทั้งนี้ ผลิตภัณฑ์ดังกล่าวต้องมีมาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม</p>		

ลงชื่อ *S. Aravakam* กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาณุชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 92/139

ลงชื่อ *Nai* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>หมวด 3 สุขลักษณะของภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้อื่นๆ</p> <p>ข้อ 19 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ต่างๆ ต้องสะอาดและทำจากวัสดุที่ปลอดภัย เหมาะสมกับอาหารแต่ละประเภทมีสภาพดี ไม่ชำรุด และมีการป้องกันการปนเปื้อนที่เหมาะสม</p> <p>(2) มีการจัดเก็บภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ไว้ในที่สะอาด โดยวางสูงจากพื้นไม่น้อยกว่าหกสิบเซนติเมตร และมีการปกปิดหรือป้องกันการปนเปื้อนที่เหมาะสม</p> <p>(3) จัดให้มีช้อนกลาง สำหรับอาหารที่รับประทานร่วมกัน</p> <p>(4) ตู้เย็น ตู้แช่ หรืออุปกรณ์เก็บรักษาคุณภาพอาหารด้วยความเย็นอื่นๆ ต้องสะอาด มีสภาพดี ไม่ชำรุด และมีประสิทธิภาพเหมาะสมในการเก็บรักษาคุณภาพอาหาร</p> <p>(5) ตู้อบ เตอบ เตาไมโครเวฟ อุปกรณ์ประกอบหรือปรุงอาหารด้วยความร้อนอื่นๆ หรืออุปกรณ์เตรียมอาหาร ต้องสะอาด มีประสิทธิภาพ ปลอดภัย สภาพดี และไม่ชำรุด</p> <p>ข้อ 20 สถานที่จำหน่ายอาหารต้องมีการจัดการเกี่ยวกับการทำความสะอาด ภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ ตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ที่รอการทำความสะอาด ต้องเก็บในที่ที่</p>		

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากุลย์ และนางสุพธิภา อัสวากุลย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 93/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	<p>สามารถป้องกันสัตว์ และแมลงนำโรคได้</p> <p>(2) มีการทำความสะอาดภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ที่ถูกสุขลักษณะ และใช้สาร ทำความสะอาดที่เหมาะสมโดยปฏิบัติตามคำแนะนำการใช้ สารทำความสะอาดนั้นๆ จากผู้ผลิต</p> <p>(3) จัดให้มีการฆ่าเชื้อภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้ภายหลังการทำความสะอาด ให้รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการประกาศในราชกิจจานุเบกษา กำหนดสารที่ห้ามใช้ ในการทำความสะอาดภาชนะ อุปกรณ์ และเครื่องใช้</p> <p>หมวด 4 สุขลักษณะส่วนบุคคลของผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหาร</p> <p>ข้อ 21 ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ด้าน สุขลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหารต้องมีสุขภาพร่างกายแข็งแรงไม่เป็น โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อ โรคผิวหนังที่น่ารังเกียจ หรือโรคอื่นๆ ตามที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น ในกรณีที่เจ็บป่วยต้องหยุดปฏิบัติงาน และรักษาให้หายก่อนจึงกลับมาปฏิบัติงานได้</p> <p>(2) ผู้ประกอบกิจการและผู้สัมผัสอาหารต้องผ่านการอบรมตามหลักเกณฑ์ และวิธีการ ที่รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการประกาศกำหนด ในราชกิจจานุเบกษา</p> <p>(3) ผู้สัมผัสอาหารต้องรักษาความสะอาดของร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้า</p>		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครวาทย์ และนางสุทธิดา อัครวาทย์)

หน้า 94/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	และอุปกรณ์ป้องกัน ที่สะอาดและสามารถป้องกันการปนเปื้อนสู่อาหารได้ (4) ผู้สัมผัสอาหาร ต้องล้างมือ และปฏิบัติตนในการเตรียม ประกอบ บรรจุ จำหน่ายและเสิร์ฟอาหารให้ถูกสุขลักษณะ และไม่กระทำการใดๆ ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนต่ออาหารหรือก่อให้เกิดโรค (5) ปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับสุขลักษณะตามที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น		
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	<ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 4 จุด รวมพื้นที่ทั้งหมด 132.05 ตารางเมตร ได้แก่ จุดรวมพลที่ 1 อยู่ใกล้กับสระว่ายน้ำ 2 มีพื้นที่ 49.05 ตารางเมตร จุดรวมพลที่ 2 อยู่หลังอาคาร H (อาคารต้อนรับ 2 ชั้น) มีพื้นที่ 35 ตารางเมตร จุดรวมพลที่ 3 อยู่ระหว่างอาคาร C กับสระว่ายน้ำ 2 มีพื้นที่ 32.60 ตารางเมตร และจุดรวมพลที่ 4 อยู่ระหว่างอาคาร D กับอาคาร E มีพื้นที่ 19.25 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ให้บริการภายในโครงการ เท่ากับ 0.45 ตารางเมตร/คน จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถึงดับเพลิงชนิดเคมีแห้งชนิด ABC ผงเคมีแห้งชนิด CO₂ และหัวรับน้ำดับเพลิงหากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอด 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อกรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นายชาญชัย อัสวากุล และนางสุทธิดา อัสวากุล)

หน้า 95/139

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>5. กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>6. การอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 2.75-2.94 นาที และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>8. จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังพื้นที่จุดรวมพลเบื้องต้น โดยจะติดไว้บริเวณโถงบันได ห้องพัก เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ในอาคารและห้องพัก สามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>9. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยที่เกี่ยวข้อง ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวกดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p>	<p>ระยะดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบถึงดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน</p> <p>ตลอดระยะดำเนินการ</p>	

ลงชื่อ*S. Aravakam*.....กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 96/139

ลงชื่อ*[Signature]*.....บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>10. ประชาสัมพันธ์ให้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยบริการชุมชนบ้านท้องนาบ้าน สถานีตำรวจภูธรเกาะพะงัน หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลบ้านใต้ และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลเกาะพะงัน เป็นต้น</p> <p>11. จัดให้มีการเตรียมแผนฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ โดยจะสูบน้ำจากสระว่ายน้ำ 2 เป็นแหล่งน้ำดับเพลิง มีปริมาตร 151.42 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้เวลาดับเพลิงได้มากกว่า 30 นาที (ประมาณ 2.50 ชั่วโมง)</p> <p>12. โครงการต้องได้จัดเตรียมแผนเพื่อป้องกันและปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัยรายละเอียดดังนี้</p> <p>12.1) แผนการระงับอัคคีภัยของโครงการ เป็นแผนดำเนินการที่โครงการจะจัดทำขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่ภายในโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติ เพื่อระงับอัคคีภัยที่เกิดขึ้นจากอุบัติเหตุ หรือความประมาทของบุคคลให้สามารถระงับเหตุได้อย่างทันท่วงที หรือลดการขยายของเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานดับเพลิงในพื้นที่จะเข้ามาดำเนินการช่วยเหลือระงับเหตุ โดยโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ระงับเหตุอัคคีภัยในเบื้องต้น ซึ่งจะมีหน้าที่ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระงับเหตุเพลิงไหม้ด้วยเครื่องมือดับเพลิงขั้นต้นที่มีอยู่ภายในโครงการ เช่น ถังดับเพลิงชนิดมือถือ - แจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้กับศูนย์ปฏิบัติการดับเพลิงในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง 		

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกานูจน์ และนางสุทธิดา อัครกานูจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 97/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณที่เกิดเพลิง เพื่อแจ้งเตือนให้ทราบว่าจะเกิดเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ - ตัดกระแสไฟฟ้าในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้ เพื่อป้องกันการลุกลามของเพลิงไหม้ - ช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายผู้ที่ได้รับบาดเจ็บออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ <p>12.2) แผนอพยพหนีไฟ กำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ที่มาพักภายในโครงการในขณะเกิดเพลิงไหม้ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้ที่มาพักภายในอาคารโรงแรม ผู้นำทางหนีไฟ จุดนัดพบหรือจุดรวมคน หน่วยช่วยชีวิต หน่วยพยาบาล โดยโครงการจะกำหนดผู้รับผิดชอบในแต่ละหน่วย มีขั้นตอนการอพยพ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หน่วยตรวจสอบจำนวนผู้อพยพหนีไฟออกมาจากโครงการ มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนผู้ใช้บริการว่ามีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยหรือจุดรวมคนภายในโครงการครบหรือไม่ - ผู้นำทางหนีไฟ ที่หน้าที่นำทางผู้ใช้บริการที่อยู่ภายในโครงการหนีไฟออกไปตามทางออกที่ได้จัดไว้ โดยการถือธงสัญลักษณ์ที่เห็นได้ชัดเจน นำผู้ใช้บริการออกไปยังจุดปลอดภัย - เมื่อผู้พักออกจากอาคารต่างๆ ให้ไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่จากหน่วยงานดับเพลิงสามารถทำงานได้อย่างสะดวกในขณะเดียวกันผู้รับผิดชอบแต่ละอาคาร 		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานูญณ์ และนางสุทธิดา อัครกานูญณ์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 98/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง (ต่อ)	<p>ตรวจสอบจำนวนผู้ให้บริการแล้วแจ้งผู้ดูแลด้านความปลอดภัย และเป็นสถานที่ที่ผู้ให้บริการภายในโครงการทั้งหมดจะมารายงานตัว ชั่วคราวก่อนตรวจเช็คจำนวนเรียบร้อยแล้วเคลื่อนย้ายไปยังจุดรวม คนภายนอกโครงการ และสามารถตรวจนับจำนวนผู้ที่อพยพหนีไฟ ออกมาจากโครงการได้ว่าครบหรือไม่ หากยอดผู้ให้บริการไม่ครบให้ แจ้งหน่วยช่วยชีวิตให้ค้นหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - หน่วยช่วยชีวิต โครงการจะจัดให้มีหน่วยช่วยชีวิต ซึ่งจะเป็นเจ้าหน้าที่ ของโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่จะเข้า ค้นหาและช่วยชีวิตทันทีที่ได้รับแจ้งจากจุดรวมคนว่ายังมีคนหลงเหลือ หรือติดค้างอยู่ในบริเวณที่เกิดเหตุ รวมถึงการปฐมพยาบาลเบื้องต้น แก่ผู้ที่ได้รับบาดเจ็บ <p>12.3)แผนบรรเทาทุกข์ เป็นแผนที่จัดทำขึ้นเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัย หลังจาก ได้เกิดเพลิงไหม้ขึ้น แผนบรรเทาทุกข์นี้จะประกอบด้วยการทำงานใน ส่วนต่างๆ ซึ่งโครงการจะได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดำเนินงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ - การสำรวจความเสียหาย - การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย - กำหนดจุดรวมคนของผู้อพยพ เพื่อรอรับคำสั่ง - การค้นหาและช่วยชีวิต การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย รวมทั้งทรัพย์สิน 		

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครภาณุจัน และนางสุทธิดา อัครภาณุจัน)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 99/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง (ต่อ)	<p>ของผู้เสียชีวิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - การประเมินความเสียหายผลการปฏิบัติงาน การรายงานสถานการณ์ต่างๆ - การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัย รวมทั้งการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าเพื่อให้สามารถดำเนินการได้เร็วที่สุด <p>(ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ ดังรูปที่ 8)</p>		
4.4 ทศนิยภาพ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 2,759.50 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 2,464.05 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นมะพร้าว หูกะจิง ตีนเป็ด ลีลาวดี ไทร จันผา หมากเขียว พุฒยพล กระดังงะเล เหลืองปรีดิยาธร ชงโค แคนา ราชพฤกษ์ หูกวาง จิ้ง รักษ์ทะเล คริสตินา ขาไก่เขียว หนวดปลาหมึก แคระ ไทรเกาหลี พลับพลึงหนู และหญ้านวลน้อย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยไม้ยืนต้น 578.74 ตารางเมตร 2. ดูแลและรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และสวนพุ่มไม้ให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ 3. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง <p>(ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ดังรูปที่ 9 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ ดังรูปที่ 10 และผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ ดังรูปที่ 11)</p>	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากาญจน์)

หน้า 100/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำภายในโครงการได้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่เขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที จัดให้มีผ้าม่านบริเวณหน้าต่าง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก จัดให้มีการวางกระถางต้นไม้บริเวณรอบๆ แนวสระว่ายน้ำเพื่อช่วยบดบังความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเจริญงอกงามของต้นไม้ - ความสมบูรณ์ของผ้าม่าน <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รดน้ำต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้มีความสวยงาม - ตรวจสอบผ้าม่านหากขาดให้รีบทำการซ่อมทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - บริเวณติดตั้งผ้าม่าน <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลผ้าม่านตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.6 การสาธารณสุข	<ol style="list-style-type: none"> เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงความสั่นสะเทือน คุณภาพอากาศ การจราจรการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล การจัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด 	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม - ระบบบำบัดน้ำเสีย <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยไม่ให้มีการตกค้าง - ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 101/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข (ต่อ)		<p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักรวมฝอยรวม - ระบบบำบัดน้ำเสียรวม <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยไม่ให้เกิดการตกค้างทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัสวากุล และนางสุทธิดา อัสวากุล)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

หน้า 102/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เรื่องร้องเรียน - ความคงทนแข็งแรงของรั้ว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วอย่างสม่ำเสมอหากพบการชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	- เรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	- การเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพเพื่อ ความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่างๆ และคนงานก่อสร้าง	- การฝึกซ้อมอพยพ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีการซ้อมอพยพอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM ₁₀ ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection	- ตรวจวัด 2 สถานี ได้แก่ บริเวณภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และ บริเวณโรงพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพตำบล	- ตรวจวัดTSP, PM ₁₀ ทุกวันที่ ก่อสร้างฐานราก และรายงาน ผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัด CO, NO ₂ SO ₂ และ THC เดือนละ 1 ครั้ง และ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ S. Krawakam กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวาทญจน์ และนางสุทธิดา อัสวาทญจน์)

หน้า 103/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
 ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	- NO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence - SO ₂ ตรวจวัดด้วยวิธี Pararosaniline - THC ตรวจวัดด้วยวิธี THC Analyzer	บ้าน ท้องนายปาน (ตำแหน่งจุดตรวจวัด คุณภาพอากาศ ดังรูปที่ 12)	รายงานผลทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
1.5 เสียง และแรงสั่นสะเทือน					
- คุณภาพเสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย L _{eq} 24 ชั่วโมง L _{dn} L _{max} และ L ₉₀	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย L _{eq} 24 ชั่วโมง L _{dn} L _{max} L ₉₀ ด้วยเครื่องวัดระดับเสียงตามมาตรฐาน IEC 60804 หรือ IEC 61672 กรรรมมาธิการ ระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า เทียบกับ ค่ามาตรฐานตามประกาศคณะ กรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 และ การตรวจวัดเสียงรบกวนตามประกาศคณะ กรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550	- ตรวจวัด 2 สถานี ได้แก่ บริเวณ ภายใน พื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และ บริเวณ โรงพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพตำบล บ้านท้องนายปาน (ดังรูป ที่ 12)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
- แรงสั่นสะเทือน	- ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัด แรงสั่นสะเทือน เทียบกับมาตรฐาน DIN 45699-1 หรือเทียบเท่าวิธีที่กำหนดในประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความ สั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัด 1 สถานี ได้แก่ บริเวณ ภายใน พื้นที่ ก่อสร้างโครงการ (ดังรูป ที่ 12)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการ ก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก เดือน ตลอดระยะเวลาที่ ดำเนินการก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Asanaka กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวานัญญ์ และนางสุทธิดา อัสวานัญญ์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 104/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)		กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับใน กรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการ สั่นสะเทือนแบบพ้องกันต้องไม่เกิน 0.197 นิ้ว ต่อวินาที หรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะ ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร			
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> • คลองท่อนายปาน - pH - BOD - DO - NO - NH - Temperature - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537)	<ul style="list-style-type: none"> - <u>จุดที่ 1</u> บริเวณคลองท่อนายปาน (ก่อนถึงจุด ระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุด ระบายน้ำทิ้งของโครงการ ด้านทิศเหนือ ประมาณ 45 เมตร - <u>จุดที่ 2</u> บริเวณปาก คลองท่อนายปาน (หลังจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้ง ของโครงการด้านทิศใต้ ประมาณ 80 เมตร 	- ตรวจวัดทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ *S. Hanakam* กรรมการบริษัท เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์) บริษัท ณ บางรัก จำกัด
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 105/139

ลงชื่อ *Nir* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.6คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> • หาดทองนายปานใหญ่ - pH - Suspended Solids - Do - Salinity - Nitrate-Nitrogen - Ammonia-Nitrogen - Phosphate-Phosphorus - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนด มาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ดัชนีพืชมัลในราชกิจจานุ เบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 138 ตอน พิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564	<ul style="list-style-type: none"> - <u>จุดที่ 1</u> บริเวณใกล้กับจุด เชื่อมต่อระหว่างคูน้ำ สาธารณะประโยชน์กับ ทะเล (หาดทองนายปาน ใหญ่) ห่างจากชายฝั่ง ประมาณ 100 เมตร - <u>จุดที่ 2</u> บริเวณด้านหน้า โครงการ ห่างจากจุดที่ 1 ประมาณ 60 เมตร และ ห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร - <u>จุดที่ 3</u> บริเวณด้านทิศ ตะวันออกของอ่าว ห่าง จากจุดที่ 2 ซึ่งอยู่บริเวณ อ่าวหน้าพื้นที่โครงการ ประมาณ 600 เมตร (ดังรูปที่ 13) 	- ตรวจวัดทุก 6 เดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ *S. Kawakana* กรรมการบริษัท เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์) หน้า 106/139
บริษัท ณ บางรัก จำกัด บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ *[Signature]* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณ โครงการ	- ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณ พื้นที่โครงการ	- พื้นที่ก่อสร้างและภายใน บริเวณโครงการ	- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่ โครงการทุกวันตลอดระยะ ก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ความเรียบร้อยของคลองท้องนา ปาน	- ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณคลองท้องนาปานไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- คลองท้องนาปาน	- ตรวจสอบ ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- สภาพของอาคารภายในโครงการ	- ตรวจสอบดูแลสภาพอาคารภายในโครงการ	- พื้นที่ภายในโครงการ	- ตรวจสอบ อาคารตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.2 การใช้น้ำ	- ท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ - สภาพถังเก็บน้ำใช้ - ปริมาณน้ำใช้	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ ของโครงการ - ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ หากพบมีการรั่วซึมหรือ ชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่า มีปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 1 ใน 3 จะต้องประสาน ให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที	- เส้นท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ - ถังเก็บน้ำใช้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 107/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> น้ำเสียหลังออกจากระบบ - pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Total Dissolved Solids - Fat Oil and Grease - Sulfide - Fecal Coliform 	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการตรวจวัดตาม ประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ ที่ 7 พ.ศ. 2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- การทับถม/การตกค้างของตะกอน ดิน/มูลฝอยบริเวณท่อระบายน้ำ/ รางระบายน้ำภายในโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบตะกอนดินสะสมและทำการขุดลอก ท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และ ตะกอนดินในรางระบายน้ำ และบ่อกักน้ำของ โครงการ 	- ท่อระบายน้ำ/รางระบาย น้ำและบ่อกักภายใน พื้นที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดิน ในราง ระบายน้ำและบ่อกักภายใน พื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำกรณีมี การอุดตันเป็นประจำทุก 3 เดือน และเพิ่มความถี่ตาม ความเหมาะสม 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Atawakun กรรมการบริษัท เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุธิภา อัครกาญจน์) บริษัท ณ บางรัก จำกัด
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 108/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีดิตตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย	- สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอย กรณีที่พบว่าถัง รองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซม หรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ถังรองรับมูลฝอยภายใน พื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับ มูลฝอยทุกวันตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการค้างของมูลฝอย ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.6 การจราจร	- สภาพรถบรรทุก	- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ ในสภาพดี เพื่อช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิด อุบัติเหตุ ตลอดระยะเวลาระยะก่อสร้าง	- รถบรรทุกที่ใช้ในการ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบรถบรรทุกทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่างๆ	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบสายไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า/ อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบหม้อแปลง ทุก 1 ปี - ตรวจสอบหม้อแปลง ระบบ สายไฟฟ้าตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด


ลงชื่อ  S. Asanaka กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัสวานาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวานาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 109/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดานหรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไขชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ - อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Anuwakarn กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกานูจน์ และนางสุทธิภา อัครกานูจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 110/139

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเอ็นซินแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท
ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ ดับเพลิง	- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.4 ทัศนียภาพ	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบรื้อให้อยู่ในสภาพปิดกันโดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบังมลทัศน์ได้	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.5 สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อ ร้ายแรง - ถังรองรับมูลฝอย - รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและพนักงาน - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษ มูลฝอย เศษอาหาร - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	- คนงานก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน/พื้นที่ ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ - พื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง - ห้องน้ำ/ห้องส้วมภายใน พื้นที่ ก่อ ส ราง และ บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบสุขภาพปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบรางระบายน้ำทุก เดือน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียด
ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้เทศบาลตำบลบ้านใต้ จำนวน 3 ชุด เพื่อให้เทศบาลตำบลบ้านใต้ ส่งต่อมายังสำนักงาน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อ *S. Asawakam* กรรมการบริษัท

เดือนมกราคม 2568

(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

หน้า 111/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะถอยร่นของโครงการ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของอาคารตามกฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคารและระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของอาคารและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการทุก 1 เดือน 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน	<ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยและตะกอน บริเวณบ่อบักน้ำ บ่อดักมูลฝอยและบ่อน้ำฝน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อบัก ร้างระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อบัก ร้างระบายน้ำ บ่อน้ำฝน และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (เพิ่มความถี่ในฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้งหรือเมื่อท่อมมีตะกอนอุดตัน) 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม เพื่อช่วยรักษาหน้าดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ 	
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - แผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ J. Anwar Khanเจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด


หน้า 112/139
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด




ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพถนนที่ใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออกของโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถนนเส้นทางเข้า-ออกโครงการ หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนให้สะอาด เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ถนนสาธารณะ ทางเดิน และป้ายจราจรภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถนน และทางเดินรถ ภายในโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
1.5 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณป้ายเตือนภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	<ul style="list-style-type: none"> ● คลองท่อนายปาน - pH - BOD - DO - NO - NH - Temperature - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะ ประโยชน์ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 บริเวณคลองท่อนายปาน (ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ ด้านทิศเหนือ ประมาณ 45 เมตร - จุดที่ 2 บริเวณปากคลองท่อนายปาน (หลังจุดระบายน้ำทิ้ง) อยู่ห่างจุดระบายน้ำทิ้งของ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Anwarakamเจ้าของโครงการเดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกานัญญ์ และนางสุทธิดา อัครกานัญญ์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด หน้า 113/139
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ● หาดทองนายปานใหญ่ - pH - Suspended Solids - Do - Salinity - Nitrate-Nitrogen - Ammonia-Nitrogen - Phosphate-Phosphorus - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ดิพิมพ์ ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564	<p>โครงการด้านทิศใต้ ประมาณ 80 เมตร (ดังรูปที่ 13)</p> <p>- <u>จุดที่ 1</u> บริเวณใกล้กับจุด เชื่อมต่อระหว่างคูน้ำ สาธารณะประโยชน์กับ ทะเล (หาดทองนายปาน ใหญ่) ห่างจากชายฝั่ง ประมาณ 100 เมตร</p> <p>- <u>จุดที่ 2</u> บริเวณด้านหน้า โครงการ ห่างจากจุดที่ 1 ประมาณ 60 เมตร และ ห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร (ดังรูปที่ 14)</p> <p>- <u>จุดที่ 3</u> บริเวณด้านทิศ ตะวันออกของอ่าว ห่าง จากจุดที่ 2 ซึ่งอยู่บริเวณ อ่าวหน้าพื้นที่โครงการ ประมาณ 600 เมตร</p>	- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	

ลงชื่อ *S. Asawakarn*เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัสวากาน์ และนางสุทธิดา อัสวากาน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ	- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย ต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุก วันตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ● หาดทองนายปานใหญ่ - pH - Suspended Solids - Do - Salinity - Nitrate-Nitrogen - Ammonia-Nitrogen - Phosphate-Phosphorus - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ดีพิมพ์ ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 138 ตอนพิเศษ 245 ง วันที่ 6 ตุลาคม 2564	<ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ 1 บริเวณใกล้กับจุด เชื่อมต่อระหว่างคูน้ำ สาธารณประโยชน์กับ ทะเล (หาดทองนายปาน ใหญ่) ห่างจากชายฝั่ง ประมาณ 100 เมตร - จุดที่ 2 บริเวณด้านหน้า โครงการ ห่างจากจุดที่ 1 ประมาณ 60 เมตร และ ห่างจากชายฝั่งประมาณ 100 เมตร - จุดที่ 3 บริเวณด้านทิศ ตะวันออกของอ่าว ห่าง จากจุดที่ 2 ซึ่งอยู่บริเวณ อ่าวหน้าพื้นที่โครงการ 	- ตรวจวัด ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  A. Asawakorn เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัสวากูญจน์ และนางสุทธิดา อัสวากูญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด หน้า 115/139
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานี่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
			ประมาณ 600 เมตร (ดังรูปที่ 14)		
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบ แปลนที่ได้รับอนุญาต	- อาคารภายในโครงการ	- ตรวจสอบอาคารทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.2 การใช้น้ำ	- บ่อเก็บน้ำใช้	- ล้างบ่อเก็บน้ำใช้และตรวจสอบรอยรั่ว ของบ่อ	- บ่อเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่าน ระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
	- ท่อน้ำใช้	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ใน สภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกัน การรั่วไหลการอุดตัน และป้องกันการ ปนเปื้อนของน้ำ	- เส้นท่อประปา	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
	- คุณภาพและประสิทธิภาพ ของสารกรองในระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ	- ล้างทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรอง ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- ระบบปรับปรุงคุณภาพ น้ำ	- ล้างสารกรองจำพวกหินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล	- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (9 พารามิเตอร์) 1) ความเป็นกรดต่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD)	ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ.2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง รวมหลังผ่านการบำบัด	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุพริภา อัครกานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

.....เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568

บริษัท ณ บางรัก จำกัด 116/139
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่ง ปฏิกูล (ต่อ)	3) สารแขวนลอย 4) ตะกอนหนัก 5) ค่าไนโตรเจน (TKN) 6) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด 7) ไขมัน และ น้ำมัน 8) ซัลไฟด์ (Sulfide) 9) ฟิโคลฟอร์มแบคทีเรีย				
	- แนวท่อรวบรวมน้ำเสีย	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำเข้า และท่อน้ำออก	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนสะสมในส่วน เกราะ หากมีตะกอนเต็มให้สูบล้าง	- ส่วนเกราะ	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- มูลฝอย และตะกอน บริเวณ บ่อพัก และบ่อดักมูลฝอย	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดัก มูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำภายใน โครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน	- บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดัก มูลฝอยในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่ม ความถี่ในฤดูฝนทุก เดือน) ตลอด ระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - ความสะอาดและความสมบูรณ์ ของถังรับรองมูลฝอย	- ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอย ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้อง ดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที	- ห้องพักมูลฝอยรวม - ถังมูลฝอยในโครงการ	- ล้างทำความสะอาดห้องพัก มูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขน - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม และ ถังมูลฝอยทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด


ลงชื่อ  S. Asavakarn เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัสวากุล และนางสุทธิดา อัสวากุล) บริษัท ณ บางรัก จำกัด หน้า 117/139
บริษัท ณ บางรัก จำกัด 

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การจราจร	- ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ	- ตรวจสอบสี การสนิมของป้ายสัญญาณ จราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้ายจราจรในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การทำงานของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบ ซ่อมแซม	- ระบบไฟฟ้าในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.8 การบดบังทัศนทางลม และการบดบังแสงแดด	- อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ ก่อสร้างต่อเติมหรือตัดแปลงอาคารให้มี ความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับ อนุญาต - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่ เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- ตรวจสอบความสูงของอาคารทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุก วันตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และ โทรทัศน์	- กล้องรับเรื่องร้องเรียน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล้องรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่าชำรุดให้รีบทำ การแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- จุดติดตั้งกล้องรับเรื่อง ร้องเรียน	- ตรวจสอบ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Sawakarn เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัสวากานจน์ และนางสุทธิดา อัสวากานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

หน้า 118/139
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เเอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียง โครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจาก โครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- อาคาร ผู้ใช้บริการภายใน โครงการและบ้านพัก อาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่อง รับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอด ระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- กล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องเสีย รีบทำการ ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตาม หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุม การประกอบกิจการสระว่ายน้ำตาม คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550	- จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำในโครงการ	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และ ดับเพลิง	- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ ดับเพลิง	- ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้งชนิด ABC ผงเคมีแห้งชนิด CO2 และหัวรับ น้ำดับเพลิงหากพบว่าชำรุดให้รีบ ซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที	- จุด ที่ ติด ตั้ง อุปกรณ์ ดับเพลิง	- ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดผงเคมี แห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  J. Kanakavinเจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด หน้า 119/139
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.3 การป้องกันอัคคีภัย และ ดับเพลิง (ต่อ)	- ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและ เปลี่ยนใหม่ทันที	- จุดที่ตั้งถังอุปกรณ์แจ้ง เหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
4.4 ทัศนียภาพ	- ความเจริญงอกงามของต้นไม้	- รดน้ำต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้มีความ สวยงาม	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่ สีเขียวทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.5 การประเมินผลกระทบ ด้านความเป็นส่วนบุคคล	- ความเจริญงอกงามของต้นไม้ - ความสมบูรณ์ของผ้าป่า	- รดน้ำต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้มีความ สวยงาม - ดูแลความสมบูรณ์ของผ้าป่า หากพบว่า ขาด หรือหลุดออกจากราว ให้รีบทำการ ซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- พื้นที่สีเขียวในโครงการ - บริเวณติดตั้งผ้าป่า	- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุก วันตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลผ้าป่าทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
4.6 การสาธารณสุข	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบดูแลการเก็บขนมูลฝอยไม่ให้มี การตกค้าง	- ห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบทุกครั้งที่มีการเก็บขน มูลฝอย	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพ	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สอบทุก 1 เดือนตลอดระยะ ดำเนินการ	
4.7 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	- วิธี pH Meter	- สระว่ายน้ำบริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณ ละ 1 จุด	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลัง เปิดบริการตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Asawakarn เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัสวากุล และนางสุทธิดา อัสวากุล)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด หน้า 120/139
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.7 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Cl ₂) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วิธี DPD colorimetric Method	- บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลัง เปิดบริการตลอดระยะดำเนินการ	
	- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- วิธี Technique (MPN) 10 Tube	- บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- ทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ	
	- ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)			
	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	- วิธี Titration Method	- บริเวณสระว่ายน้ำภายใน โครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	
	- ความกระด้าง (Calcium Hardness)	- วิธี EDTA Titrimetric Method			
	- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณีใช้แล้ว)	- วิธี High Performance liquid Chromatography (HPLC)			
	- คลอไรด์ (Chloride)	- วิธี Argentometric Method			
	- แอมโมเนีย (Ammonia)	- วิ ธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method			
	- ไนเตรท (Nitrate)	- วิธี Cadmium Reduction Method			

ลงชื่อ  J. Amarakunเจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd. หน้า 121/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโร (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และ วิธี Multiple-Tube Technique			
4.8 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ ที่เกิดจากการสั่นล้มบริเวณ สระว่ายน้ำ	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบและบันทึกผลการขัดกระเบื้อง พื้น ผืน กระจก ตั้ง ร่องยาแนวกระเบื้อง จะต้องขาวสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆ ในแต่ละวัน หากขัด พื้นให้ไล่ความสกปรกที่ MAIN DRAIN	- พื้น ผืน กระจก ตั้ง สระ ว่ายน้ำ น้ำ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
		- ตรวจสอบและบันทึกผลการล้างกระจกตั้ง โดยการถอดกระจกตั้งออกมาล้างผงซักฟอก	- กระจกตั้งสระว่ายน้ำ	- 6 เดือนครั้ง หรือเวลาที่สกปรก มาก	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ใน สภาพดี สามารถใช้งานได้ทันที ดังนี้ 1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2) ท่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับ เชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของ สระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน	- สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตให้อยู่ ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  A. Anan
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
.....เจ้าของโครงการเดือนมกราคม 2568
.....
บริษัท ณ บางรัก จำกัด 122/139
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.8 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ ที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความ ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนัก เบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 4) เครื่องช่วยหายใจสำหรับผู้ใหญ่ และเด็กอย่างละ 1 ชุด 5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐม พยาบาล ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 6) อุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคล หรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความ ช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และ ต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูล ปัจจุบันอยู่เสมอ			

ลงชื่อ  P. Ananaharn เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด หน้า 123/139
Na Bangrak Co., Ltd.

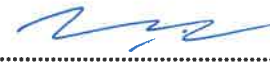
ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.8 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ ที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		7) จัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกน้ำที่สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมี ความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ เพื่อความปลอดภัย			
	- จำนวนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำสระ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ - ตรวจสอบควบคุมให้มีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยประจำสระ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และ ต้องเป็นที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคน จมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระ ว่ายน้ำ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด
		- ตรวจสอบควบคุมให้มีผู้ดูแลกรณีที่นำ เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเอง ได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำ	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระ ว่ายน้ำ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ลงชื่อ  S. Anusakarn เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
(นายชาญชัย อัสวากุลจน์ และนางสุทธิดา อัสวากุลจน์) บริษัท ณ บางรัก จำกัด 124/139
บริษัท ณ บางรัก จำกัด บริษัท ณ บางรัก จำกัด Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ  บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN)
ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.5 มาตรการป้องกันอุบัติเหตุ ที่เกิดจากการลื่นล้มบริเวณ สระว่ายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจสอบโดยสังเกตดูว่าโครงสร้างของ สระว่ายน้ำมีการแตกร้าวหรือไม่ รวมไปถึง ถึงพื้นกระเบื้อง และป้ายบอกระดับ ความลึก ถ้าพบว่ามี ความเสียหาย เกิดขึ้นให้ซ่อมบำรุงทันที	- โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบทุกๆ 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ	บริษัท ณ บางรัก จำกัด

หมายเหตุ : จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียด
ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี จำนวน 3 ชุด เพื่อให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ส่งต่อมายัง
สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี จำนวน 2 ชุด

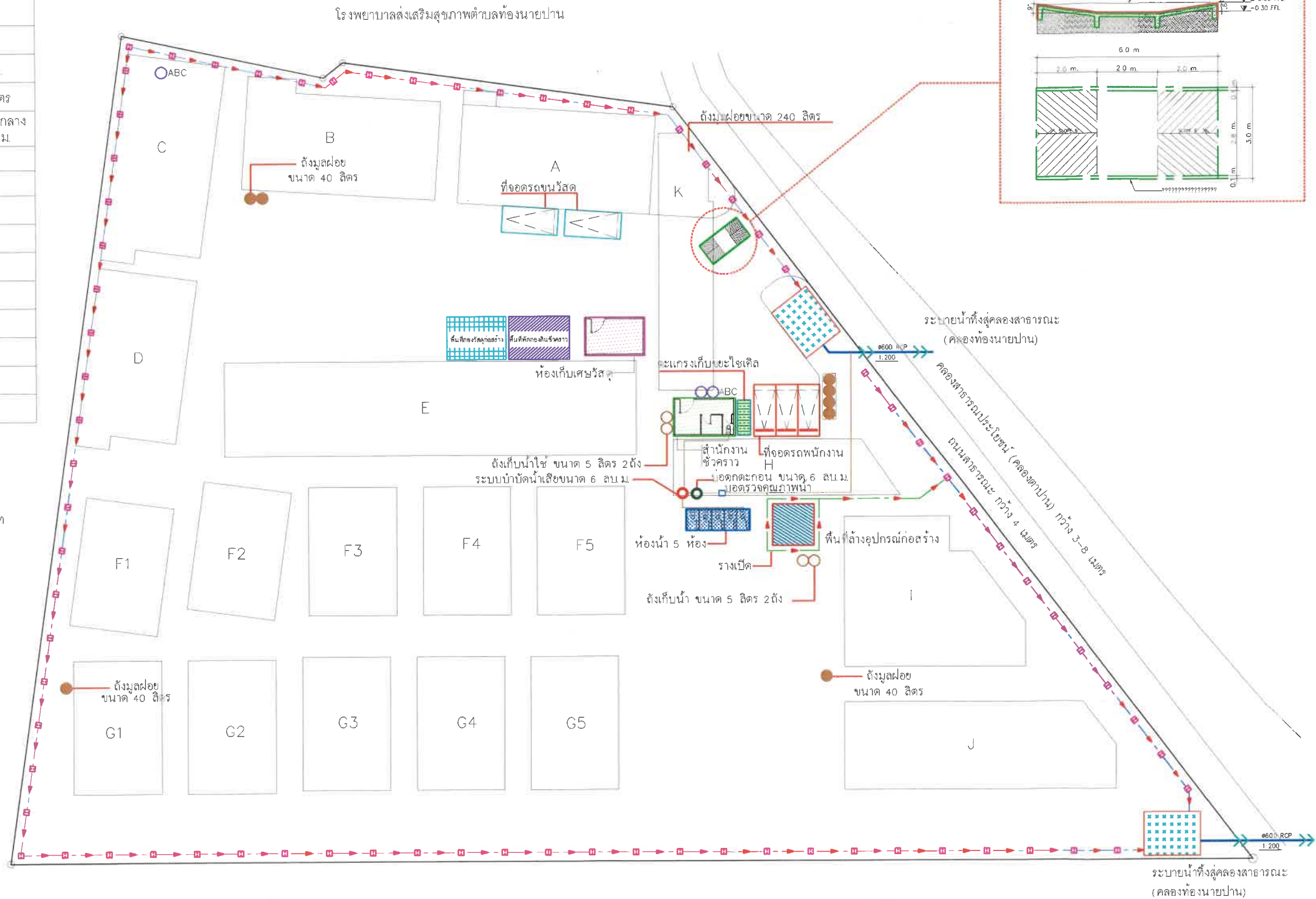
ลงชื่อ S. Banrakam
(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
125/139
Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



สัญลักษณ์	รายละเอียด
	บ่อตกมูลฝอย/ตกตะกอนชั่วคราว ขนาด 10 ลบ.ม
	ตะแกรงเก็บขยะโซเดิล
	ถังมูลฝอย
	ถังเก็บน้ำใช้ ขนาด 10 ลบ.ม
	ถังดับเพลิง a b c
	พื้นที่ล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง
	วางระบายน้ำชั่วคราว ขนาด 0.30x0.30 เมตร
	ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 6 ลบ.ม
	บ่อตกตะกอน ขนาด 6 ลบ.ม
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ
	พื้นที่พักกองดินชั่วคราว
	พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง
	สำนักงานชั่วคราว
	ห้องเก็บเศษวัสดุ
	ห้องน้ำชั่วคราว 5 ห้อง
	ที่จอดรถพนักงาน
	ที่จอดรถขนวัสดุ
	จุดล้างล้อรถ

โรงแรม ดรีมแลนด์ รีสอร์ท



รูปที่ 1 ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ

ทะเล (อ่าวต่าปานใหญ่)

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัครวาญจน์ และนางสุทธิกา อัครวาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568
หน้า 126/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



SCALE 1: 500

<p>ที่ปรึกษา: บจก. วิชั่นอินเตอร์คอนสตรัคชั่น</p> <p>แลนด์ เอ็นจิเนียริ่ง</p> <p>เลขที่ 9/99 ม.3 สุขาภิบาล 5</p> <p>แขวงคลองเตย เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10220</p>	
<p>ชื่อโครงการ</p> <p>โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน</p> <p>(CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)</p>	
<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>บริษัท ณ บางรัก จำกัด</p>	
<p>ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด</p> <p>อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี</p>	
<p>เจ้าของโครงการ</p> <p>นางสุทธิกา อัครวาญจน์</p> <p>นายชาญชัย อัครวาญจน์</p>	
<p>แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร</p> <p>-อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)</p> <p>-อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)</p> <p>-อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)</p> <p>-อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)</p> <p>-อาคาร E (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)</p> <p>-อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)</p> <p>-อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)</p> <p>-อาคาร H (อาคารต้อนรับ 2 ชั้น)</p> <p>-อาคาร I (อาคารห้องครัวชั้นเดียว)</p> <p>-อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว)</p> <p>-อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)</p>	
<p>สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง</p> <p>หมู่ที่ 5 ต.ต๋องน้อยใหญ่</p> <p>อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี</p>	
<p>Inspector Engineer</p>	
<p>สถาปนิก</p> <p>นายวิชาญย์ สมศักดิ์ ส-สถ 2778</p> <p>8/108 ต.บางเมือง</p> <p>อ.เมือง จ.สมุทรปราการ</p>	
<p>วิศวกรโครงสร้าง</p> <p>นายวิฑูรย์ แสงรัตนชัย สย 6003</p> <p>101/64 ถ.กาญจนาภิเษก</p> <p>แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม</p>	
<p>วิศวกรไฟฟ้า</p> <p>นายวิชาญ ดิเรกวัฒน วก 583</p> <p>176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว</p> <p>เขตจตุจักร กรุงเทพฯ</p>	
<p>วิศวกรสุขาภิบาล</p> <p>นายชัยวัฒน์ รัชชภิเษก สส 23</p> <p>11/203 หมู่ที่ 2 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน</p> <p>อ.เมือง จ.นนทบุรี</p>	
<p>วิศวกรเครื่องกล</p> <p>นายสมเกียรติ สุนนทกร วก 570</p> <p>91/195 ต.ราชเทวี</p> <p>อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ</p>	
<p>ชื่ออาคาร</p>	
<p>แบบแสดง</p>	
วันที่ 8 ส.ค. 2564	แบบแผนที่
P.V. draw	รวม 54 แผ่น

โรงแรม ดรีมแลนด์ รีสอร์ท

ระยะ 50 เมตร

ระยะ 12 เมตร

แนวชายฝั่งทะเล

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทองนายน่าน

รูปที่ 3 ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นของโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

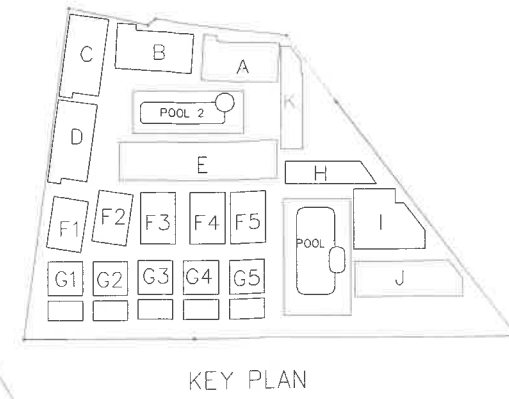
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568
หน้า 128/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



MASTER PLAN
SCALE 1:500



ที่ปรึกษา : บริษัท อินเทอร์เน็ต แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง เลขที่ 9/99 ม.3 สุขาภิบาล 5 แขวงอโศก เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10220	
ชื่อโครงการ โรงแรม คาสา เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)	
เจ้าของโครงการ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี	
เจ้าของโครงการ นางสุทธิภา อัครกาญจน์ นายชาญชัย อัครกาญจน์	
แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร -อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร E (อาคารห้องพักชั้นครึ่ง) -อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) -อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) -อาคาร H (อาคารต้อนรับ 2 ชั้น) -อาคาร I (อาคารห้องครัวชั้นเดียว) -อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว) -อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)	
สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง หมู่ที่ 5 ต.ทองนายน่านใหญ่ อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี	
Inspector Engineer	
สถาปนิก นายวิชาญย์ สมศักดิ์ ส-สถ 2778 8/108 ต.บางเมือง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ	
วิศวกรโครงสร้าง นายวิฑูรย์ แสงรัตนานนท์ สข-สธ 6003 101/64 ถ.กาญจนาภิเษก แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม <i>(วิฑูรย์)</i>	
วิศวกรไฟฟ้า นายดำรง ตีระนเรศวร วฟก583 176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล นายชัยวัฒน์ รั้งนิโกตร สส.23 11/203 หมู่ที่ 2 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	
วิศวกรเครื่องกล นายสมเกียรติ สุนนางกูร วท570 91/195 ต.ราชเทวี อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
ชื่ออาคาร	
แบบแสดง	
วันที่ 8 ส.ค. 2564	แบบแผนที่
PV.	draw รวม 54 แผ่น

โรงแรม ดรีมแลนด์ รีสอร์ท

ระยะ 50 เมตร

ระยะ 12 เมตร

แนวชายฝั่งทะเล

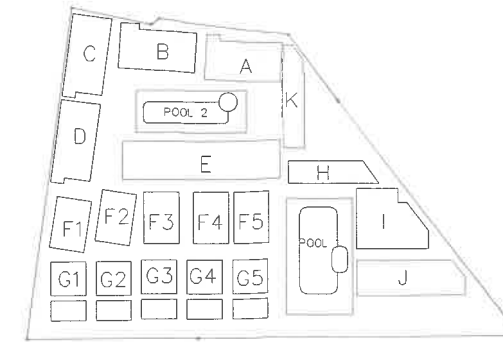
รูปที่ 4 ผังบริเวณโครงการซ้อนทับระยะที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.3 ก.)

ลงชื่อ
(นายชาณชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิดา อัครกาญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568
หน้า 129/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



KEY PLAN

ที่ปรึกษา : บจก. วัชรอินส์เปคเตอร์
แลนด์ เอ็นจิเนียริง
เลขที่ 9/99 ม.3 ซุขาภิบาล 5
แขวงคลองจั่น เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10220

ชื่อโครงการ
โรงแรม คาซา เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)

เจ้าของโครงการ
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด

อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เจ้าของโครงการ
นางสุทธิดา อัครกาญจน์
นายชาณชัย อัครกาญจน์

แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
- อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร E (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
- อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
- อาคาร H (อาคารตอม่อรับ 2 ชั้น)
- อาคาร I (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว)
- อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว)
- อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)

สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง
หมู่ที่ 5 ต.ต๋องนาบอนใหญ่
อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี

Inspector Engineer

สถาปนิก
นายราชันย์ สมศักดิ์ ส-สค 2778
8/108 ต.บางเมือง
อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

วิศวกรโครงสร้าง
นายวิฑูรย์ แสงรัตนานต์ สย.6003
101/64 อ.กาญจนาภิเษก
แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

(วิฑูรย์)

วิศวกรไฟฟ้า
นายคชากร ดิเรณรัตน์ วท.583
176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล
นายชัยวัฒน์ รัชชโนโคร สส.23
11/203 หมู่ที่ 2 ต.งามวงศ์วาน ต.บางเขน
อ.เมือง จ.นนทบุรี

วิศวกรเครื่องกล
นายสมเกียรติ ชูนวนการ วท.570
91/195 ต.ราชพฤกษ์
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

ชื่ออาคาร

แบบแสดง

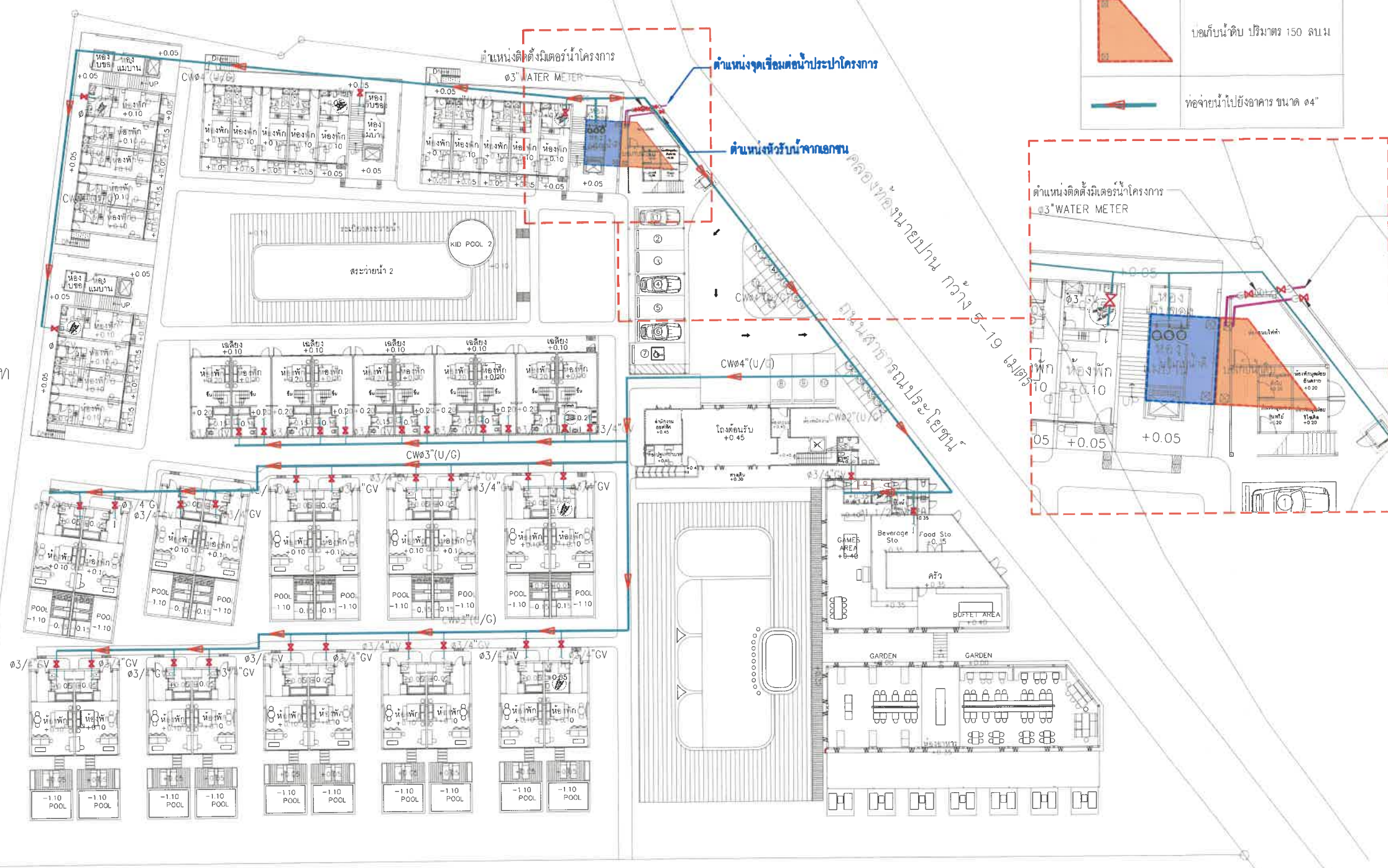
วันที่ 8 ส.ค. 2564 แบบแผนที่

PV. draw รวม 54 หน้า

MASTER PLAN
SCALE 1:500

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทองนายปาน

โรงแรม
ครีมแลนด์ รีสอร์ท



รูปที่ 5 ผังระบบน้ำภายในโครงการ ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี

แนวชายฝั่งทะเล

ลงชื่อ
(นายชาญชัย อัคราญจน์ และนางสุทธิภา อัคราญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

กรรมการบริษัท
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568
หน้า 130/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

SCALE 1:500

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	บ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 150 ลบ.ม.
	บ่อเก็บน้ำดิบ ปริมาตร 150 ลบ.ม.
	ท่อจ่ายน้ำไปยังอาคาร ขนาด ๑๔"

ที่ปรึกษา : บจก. วิชั่นอินเตอร์เนต
แอนด์ เติร์นคีย์
เลขที่ ๑/๑๑ ม.3 สุขาภิบาล 5
แขวงอโศก เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10220

ชื่อโครงการ
โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ททองนายปาน
(CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)

เจ้าของโครงการ
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด
อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เจ้าของโครงการ
นางสุทธิภา อัคราญจน์
นายชาญชัย อัคราญจน์

แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
- อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร E (อาคารห้องพักชั้นครึ่ง)
- อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
- อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
- อาคาร H (อาคารต้อนรับ 2 ชั้น)
- อาคาร I (อาคารห้องครัวชั้นเดียว)
- อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว)
- อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)

สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง
หมู่ที่ 5 ต.ทองนายปานใหญ่
อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี

Inspector Engineer

สถาปนิก
นายชาญชัย สมศักดิ์ ส-สค. 2778
8/108 ต.บางเมือง
อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

วิศวกรโครงสร้าง
นายวิฑูรย์ แสงรัตนานันต์ สค.6003
101/64 ถ.กาญจนาภิเษก
แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

(ผู้ตรวจสอบ)

วิศวกรไฟฟ้า
นายดำรง ดิเรณรัตน์ วท.583
176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล
นายชัยวัฒน์ รัชชภิเษก สค.23
11/203 หมู่ที่ 2 ถ.มวงควาน ต.บางขัน
อ.เมือง จ.นนทบุรี

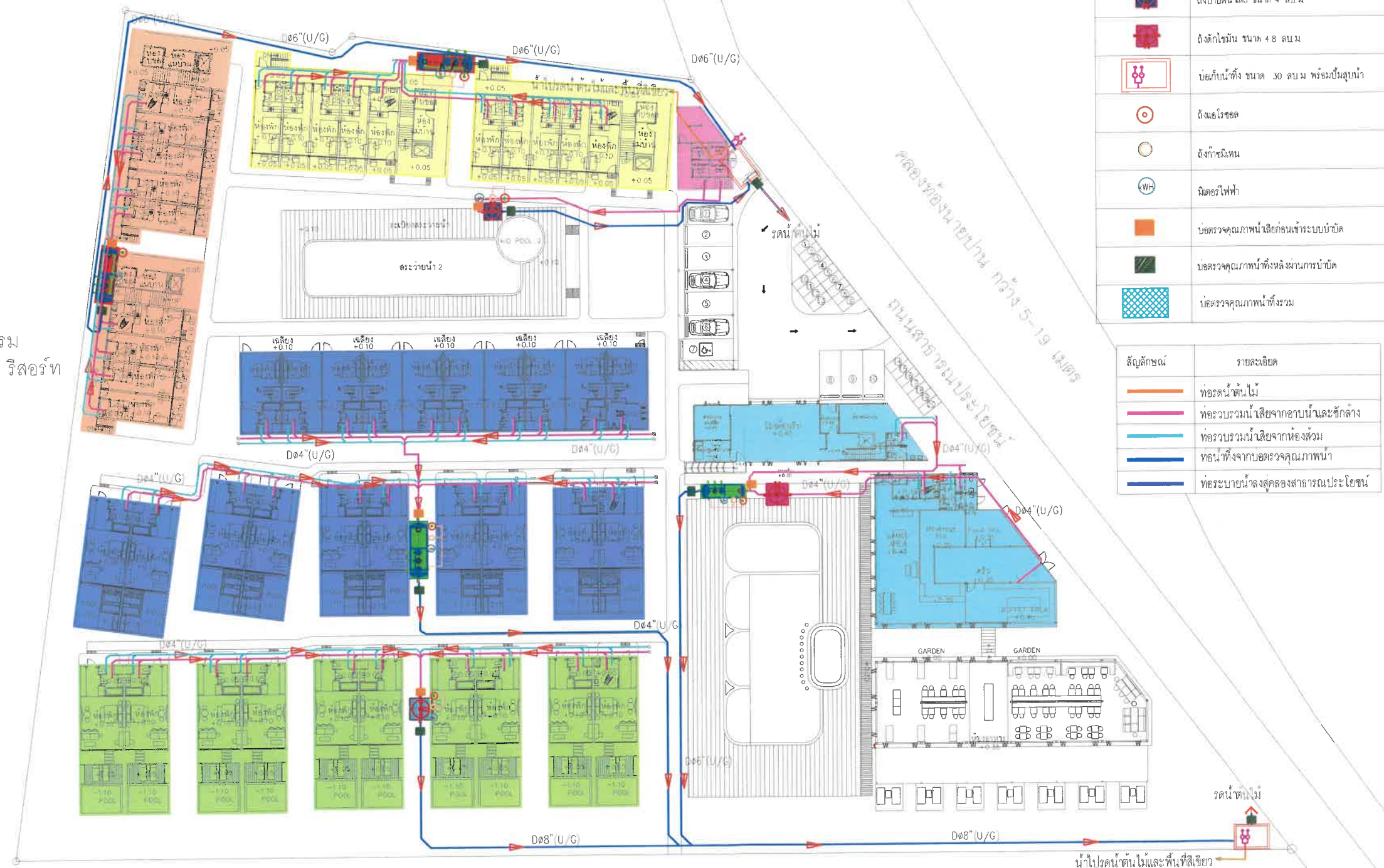
วิศวกรเครื่องกล
นายสมเกียรติ สุนนางกูร วท.570
91/195 ต.ราชเทวี
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

ชื่ออาคาร:

แบบแสดง
ผังรวม : ระบบน้ำดี

วันที่ 8 ส.ค. 2564 แบบแผนที่ SN-021
PV. draw รวม 54 แผ่น

โรงแรม
ดรีมแลนด์ รีสอร์ท



รูปที่ 6 ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

แนวชายฝั่งทะเล

लग्ना

(นายชาญชัย อัครวาทย์ และนางสุทธิดา อัครวาทย์
บริษัท ณ บางรัก จำกัด)

๒๒๕๕ ศุภรัตนาภ น. น.ศ.ร.

เดือนมกราคม 2568
หน้า 131/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทํารายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

SCALE 1:500

ที่ปรึกษา : บจก. วิชั่นอินสเป็คเตอร์
 แอนด์ เอ็นจิเนียริง
 เลขที่ 9/99 ม.3 สุขาภิบาล 5
 แขวงอโศก เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10220

ชื่อโครงการ
โรงแรม คาส่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)

เจ้าของโครงการ
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด
อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เจ้าของโครงการ นางสุทธิดา อัครวาทย์ นายชาญชัย อัครวาทย์

แบบชดเชยญาติทั้งสองข้างอาคาร

- อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร E (อาคารห้องพักชั้นครึ่ง)
- อาคาร F1-F5 (อาคารวิทยาลัยชั้นเดียว)
- อาคาร G1-G5 (อาคารวิทยาลัยชั้นเดียว)
- อาคาร H (อาคารตอม่อรับ 2 ชั้น)
- อาคาร I (อาคารหอดูดาวชั้นเดียว)
- อาคาร J (อาคารนันทนาการชั้นเดียว)
- อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)

สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง
หมู่ที่ 5 ต.พังนายนป่านใหญ่
อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี

Inspector Engineer

สถาปนิก
นายราชันย์ สมศักดิ์ ส-สถ 2778
8/108 ต.บางเมือง
อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

วิศวกรโครงสร้าง
นายวิฑูรย์ แสงวิรัตน์ สย 6003
101/64 ถ.กาญจนาภิเษก
แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

17/4/25

วิศวกรไฟฟ้า
นายดำรง ตีรณะรัตน์ วฟก583
176 ซ พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล
 นายชัยวัฒน์ รังษิภินทร สส23
 11/203 หมู่ที่ 2 ต.ท่าวังผา อ.เมือง จ.น่าน
 อ.เมือง จ.น่าน

วิศวกรเครื่องกล
นายสมเกียรติ ชุนนางกูร วท.570
91/195 ต.ราชาเทวะ
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

ชื่ออาคาร:

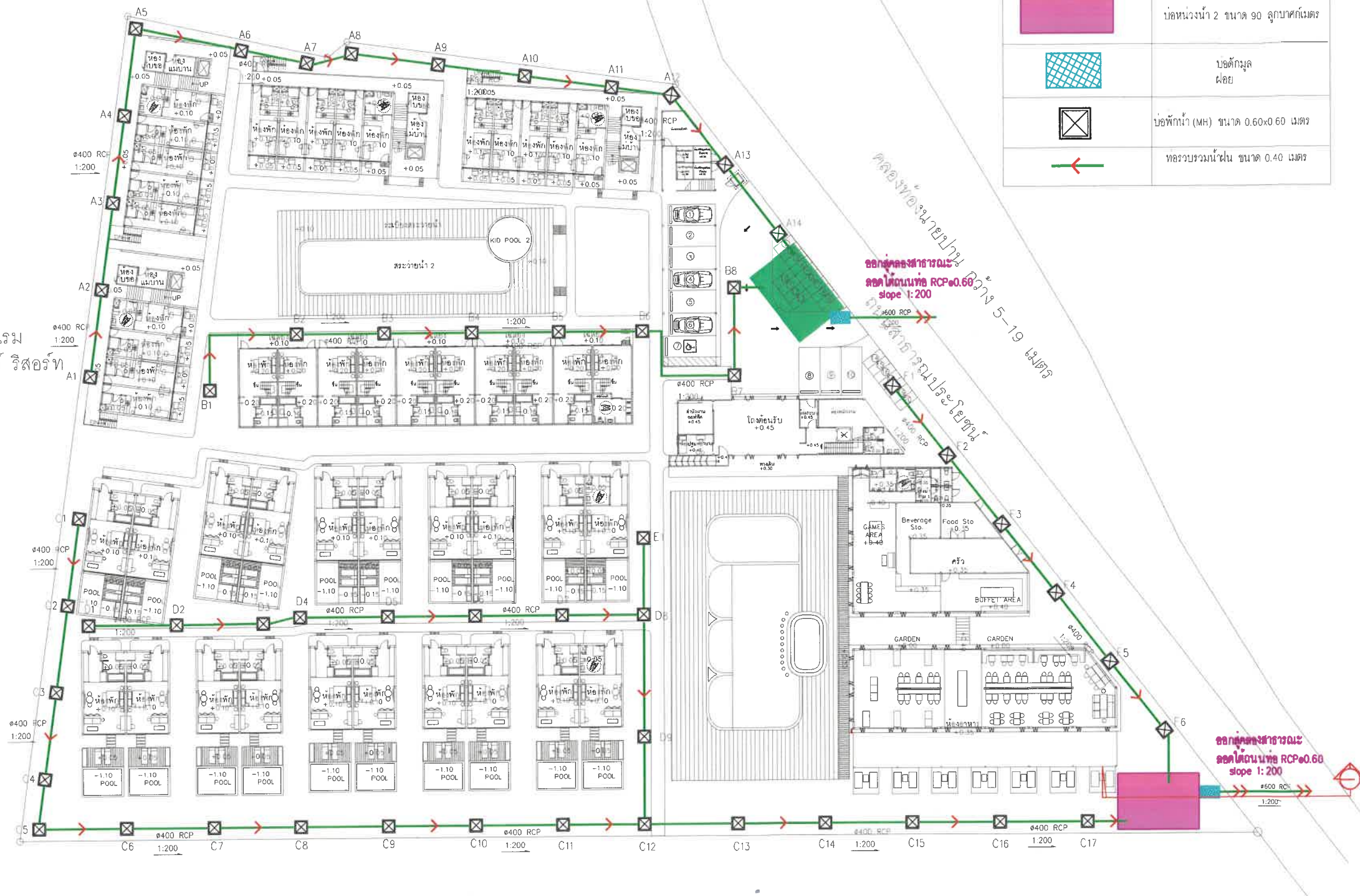
แบบแสดง

ผังรวม ระบบน้ำเสีย

วันที่ 8 ส.ค. 2564	แบบแผนที่
-----------------------	-----------

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลห้วยน้ำป่าน

โรงแรม
ดรีมแลนด์ รีสอร์ท



แนวชายฝั่งทะเล

รูปที่ 7 ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อน้ำฝนของโครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

(นายชาญชัย อัครวาญจน์ และนางสุทธิภา อัครวาญจน์)

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568

หน้า 132/139

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด



SCALE 1: 500

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	บ่อน้ำฝน 1 ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อน้ำฝน 2 ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร
	บ่อตกumpul
	บ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.60x0.60 เมตร
	ท่อรวบรวมน้ำฝน ขนาด 0.40 เมตร

ที่ปรึกษา : บริษัท อินเทอร์เน็ต
แลนด์ เอ็นจิเนียริง
เลขที่ 9/99 ม.3 สุขาภิบาล 5
แขวงออเงิน เขตสายไหม กรุงเทพฯ 10220

ชื่อโครงการ
โรงแรม คาซา เดล มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)

เจ้าของโครงการ
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด

อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เจ้าของโครงการ
นางสุทธิภา อัครวาญจน์
นายชาญชัย อัครวาญจน์

แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
-อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
-อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
-อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
-อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
-อาคาร E (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
-อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
-อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
-อาคาร H (อาคารต้อนรับ 2 ชั้น)
-อาคาร I (อาคารห้องครัวชั้นเดียว)
-อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว)
-อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)

สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง
หมู่ที่ 5 ต.ห้วยน้ำป่านใหญ่
อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี

Inspector Engineer

สถาปนิก
นายวิชาญย์ สมศักดิ์ ส-สค 2778
8/108 ต.บางเมือง
อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

วิศวกรโครงสร้าง
นายวิฑูรย์ แสงวัฒนาชัย สข 6003
101/64 อ.กาญจนาภิเษก
แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม

วิศวกรไฟฟ้า

นายเดชากร ตีระนริต วฟ 583
176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล
นายชัยวัฒน์ รัชชภิเษก สส 23
11/203 หมู่ที่ 2 ต.ท่าวัดควน ต.บางขัน
อ.เมือง จ.นันทบุรี

วิศวกรเครื่องกล
นายสมเกียรติ อุนนงกูร วค 570
91/195 ต.ราชเทวี
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

ชื่ออาคาร:

แบบแสดง

ผังรวม : ระบบระบายน้ำฝนในโครงการ

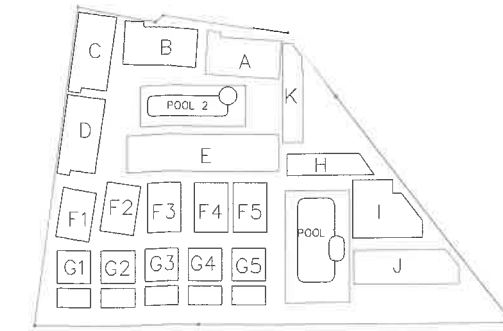
วันที่ 8 ส.ค. 2564

แบบแผนที่ SN-023

P.V. draw รวม 54 แผ่น

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทองนายปาน

โรงแรม ดรีมแลนด์ รีสอร์ท



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	จุดรวมพลที่ 1 ขนาดพื้นที่ 47.50 ตร.ม.
	จุดรวมพลที่ 2 ขนาดพื้นที่ 35 ตร.ม.
	จุดรวมพลที่ 3 ขนาดพื้นที่ 30.30 ตร.ม.
	จุดรวมพลที่ 4 ขนาดพื้นที่ 19.25 ตร.ม.
	เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล
	เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ

รูปที่ 8 ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ

แนวชายฝั่งทะเล

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัสวากัญญ์ และนางสุทธิดา อัสวากัญญ์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568
หน้า 133/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

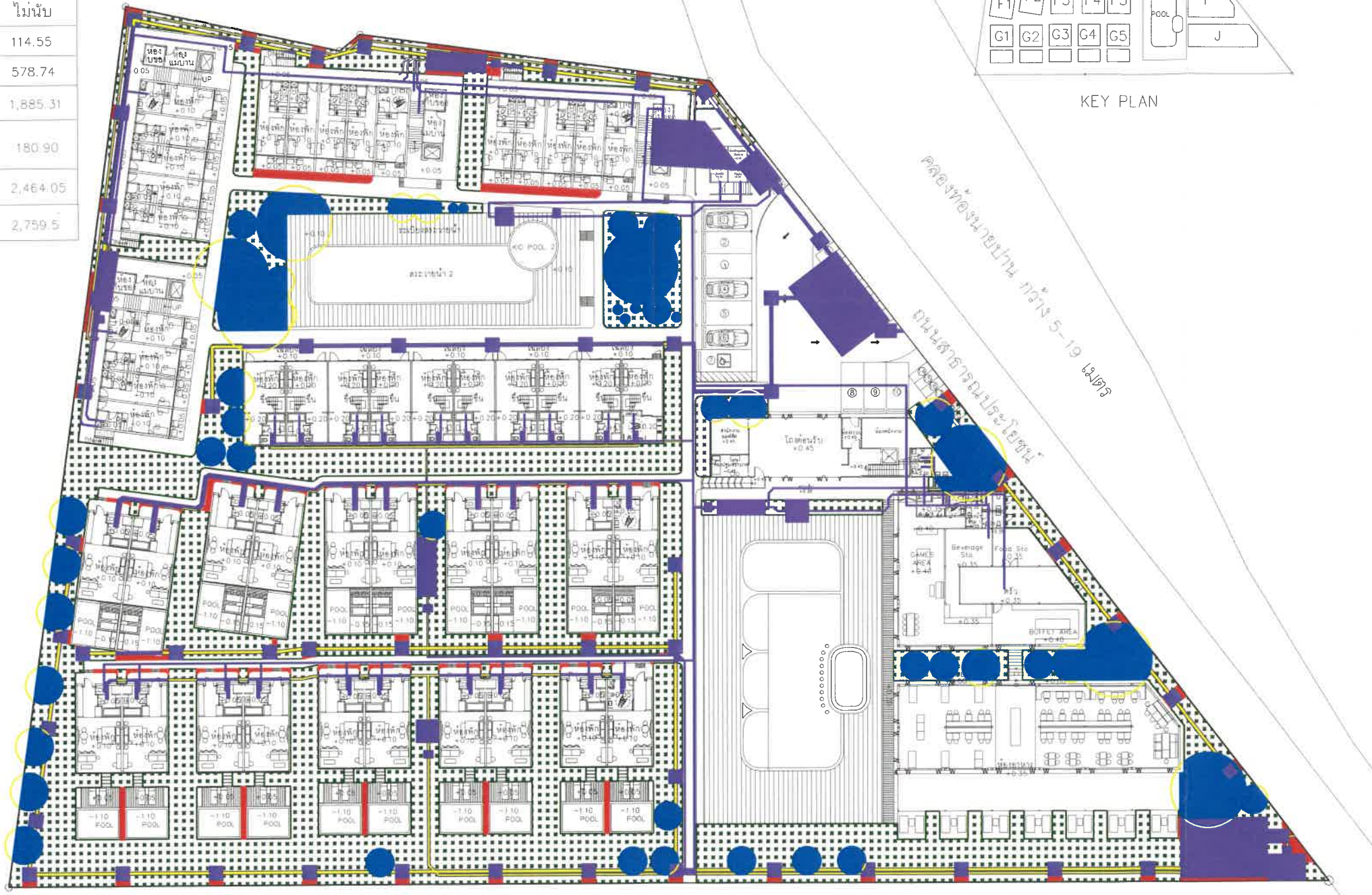
SCALE 1:500

ที่ปรึกษา : บจก. วัชรอินส์เปคเตอร์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง เลขที่ 9/99 ม.3 สุขาภิบาล 5 แขวงอรุณ เรือสำเภา กรุงเทพมหานคร 10220	
ชื่อโครงการ โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)	
เจ้าของโครงการ บริษัท ณ บางรัก จำกัด	
ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี	
เจ้าของโครงการ นางสุทธิดา อัสวากัญญ์ นายชาญชัย อัสวากัญญ์	
แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร - อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร E (อาคารห้องพักชั้นครึ่ง) - อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) - อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) - อาคาร H (อาคารตอม่อรับ 2 ชั้น) - อาคาร I (อาคารห้องครัวชั้นเดียว) - อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว) - อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)	
สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง หมู่ที่ 5 ต.ทองนายปานใหญ่ อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี	
Inspector Engineer	
สถาปนิก นายวิชาญย์ สมศักดิ์ ส-สธ 2778 8/108 ต.บางเมือง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ	
วิศวกรโครงสร้าง นายวิฑูรย์ เสาร์วัฒนาภรณ์ สช.6003 101/64 ต.กาญจนาภิเษก แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม	
วิศวกรไฟฟ้า นายดำรง ศิริณะรัตน์ วท.583 176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล นายชัยวัฒน์ รัชชภิเษก สช.23 11/203 หมู่ที่ 2 ต.บางม่วง อ.บางขัน อ.เมือง จ.นนทบุรี	
วิศวกรเครื่องกล นายสมเกียรติ สุนานุกร วท.570 91/195 ต.ราชเทวี อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
ชื่ออาคาร:	
แบบแสดง	
วันที่ 8 ส.ค. 2564	แบบแผ่นที่
P.V. draw รวม 54 แผ่น	

ตารางแสดงรายละเอียดพื้นที่สีเขียว

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาด (ตร.ม.)
	พื้นที่งานระบบ	ไม่นับ
	พื้นที่ซ้อนทับงานระบบ	114.55
	พื้นที่สีเขียวอื่น	578.74
	พื้นที่ไม่พุ่มและไม่คลุมดิน	1,885.31
	พื้นที่สีเขียวน้อยกว่า 1 ตร.ม (พื้นที่สีเขียวนับไม่ได้ของโครงการ)	180.90
รวมพื้นที่สีเขียวนับได้		2,464.05
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด		2,759.5

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทองนายปาน



รูปที่ 9 ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

แนวชายฝั่งทะเล

ลงชื่อ S. Ananrakun กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัครกานจน์ และนางสุทธิดา อัครกานจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568
หน้า 134/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

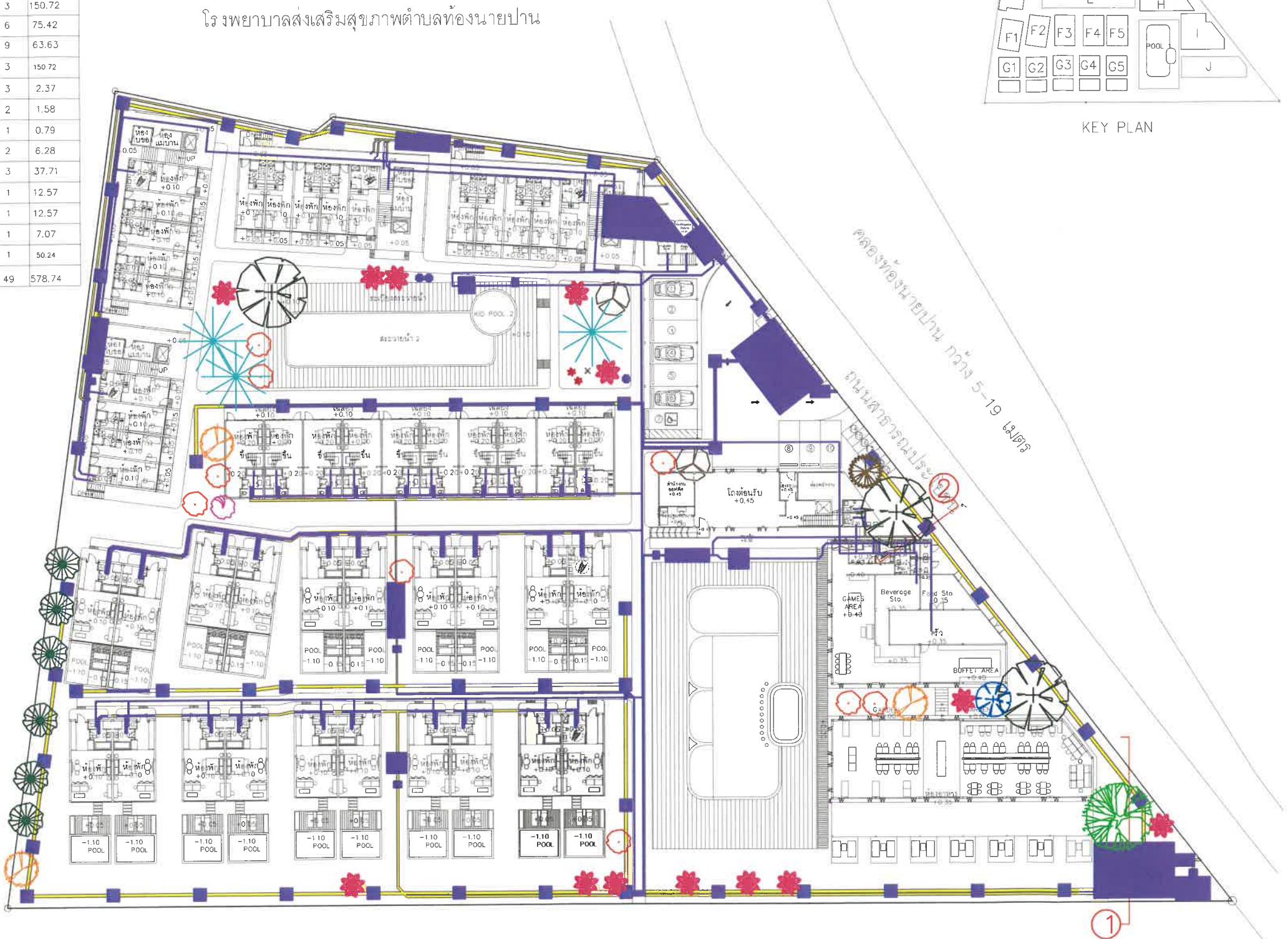


SCALE 1: 500

ที่ปรึกษา : บจก. วัชรอินสเป็คเตอร์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง เลขที่ 9/99 ม.3 สุขาภิบาล 5 แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10220	
ชื่อโครงการ โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)	
เจ้าของโครงการ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี	
เจ้าของโครงการ นางสุทธิดา อัครกานจน์ นายชาญชัย อัครกานจน์	
แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร -อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร E (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) -อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) -อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) -อาคาร H (อาคารตอมรับ 2 ชั้น) -อาคาร I (อาคารห้องครัวชั้นเดียว) -อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว) -อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)	
สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง หมู่ที่ 5 ต.ทองนายปานใหญ่ อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี	
Inspector Engineer	
สถาปนิก นายวิชญ์ สมศักดิ์ ส-สถ 2778 8/108 ต.บางเมือง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ	
วิศวกรโครงสร้าง นายวิฑูรย์ แสงรัตนานต์ สข.6003 101/64 ถ.กาญจนาภิเษก แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม 	
วิศวกรไฟฟ้า นายดำรง ติธนะรัตน์ วฟก.583 176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
วิศวกรสถาปนา นายชัยวัฒน์ รัชชกโนธร สส.23 11/203 หมู่ที่ 2 ถ.งามวงศ์วาน ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี	
วิศวกรเครื่องกล นายสมเกียรติ อุนนากูร วก.570 91/195 ต.ราชเทวี อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
ชื่ออาคาร	
แบบแสดง	
วันที่ 8 ส.ค. 2564	แบบแผนที่
PV. draw	รวม 54 แผ่น

ตารางไม้ยืนต้น

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดทรงพุ่ม (ตร.ม.)	พื้นที่ทรงพุ่ม (ตร.ม.)	จำนวน (ต้น)	พื้นที่ปลูก (ตร.ม.)
	มะพร้าว	Cocos nucifera Linn	3	7.07	13	7.07
	ทุเรียน	Terminalia ivorensis Chev	8	50.24	3	150.72
	ต้นปาล์ม	Alstonia scholaris (L.) R Br.	4	12.57	6	75.42
	ลิลาวดี	Plumeria spp.	3	7.07	9	63.63
	ไทร	Ficus Benjamina L.	8	50.24	3	150.72
	จันทน์	Dracaena cochinchinensis (Lour.)	1	0.79	3	2.37
	พญาสัตต	Ptychosperma macarthurii Nichols	1	0.79	2	1.58
	พญาสัตต	Coliandrone macephala Hassk.	1	0.79	1	0.79
	กระดังงะ	Calophyllum inophyllum Linn	2	3.14	2	6.28
	เหงือกปรีด	Tabebuia argentea Britton	4	12.57	3	37.71
	ชงโค	Bauhinia purpurea L.	4	12.57	1	12.57
	แคนนา	Dolichandrone spathacea Schum.	4	12.57	1	12.57
	ราชพฤกษ์	Cassia fistula L.	3	7.07	1	7.07
	ทุเรียน	Terminalia catappa L.	8	50.24	1	50.24
รวม					49	578.74



รูปที่ 10 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ

แนวชายฝั่งทะเล

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัครวาทย์ และนางสุทธิดา อัครวาทย์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568
หน้า 135/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



SCALE 1:500

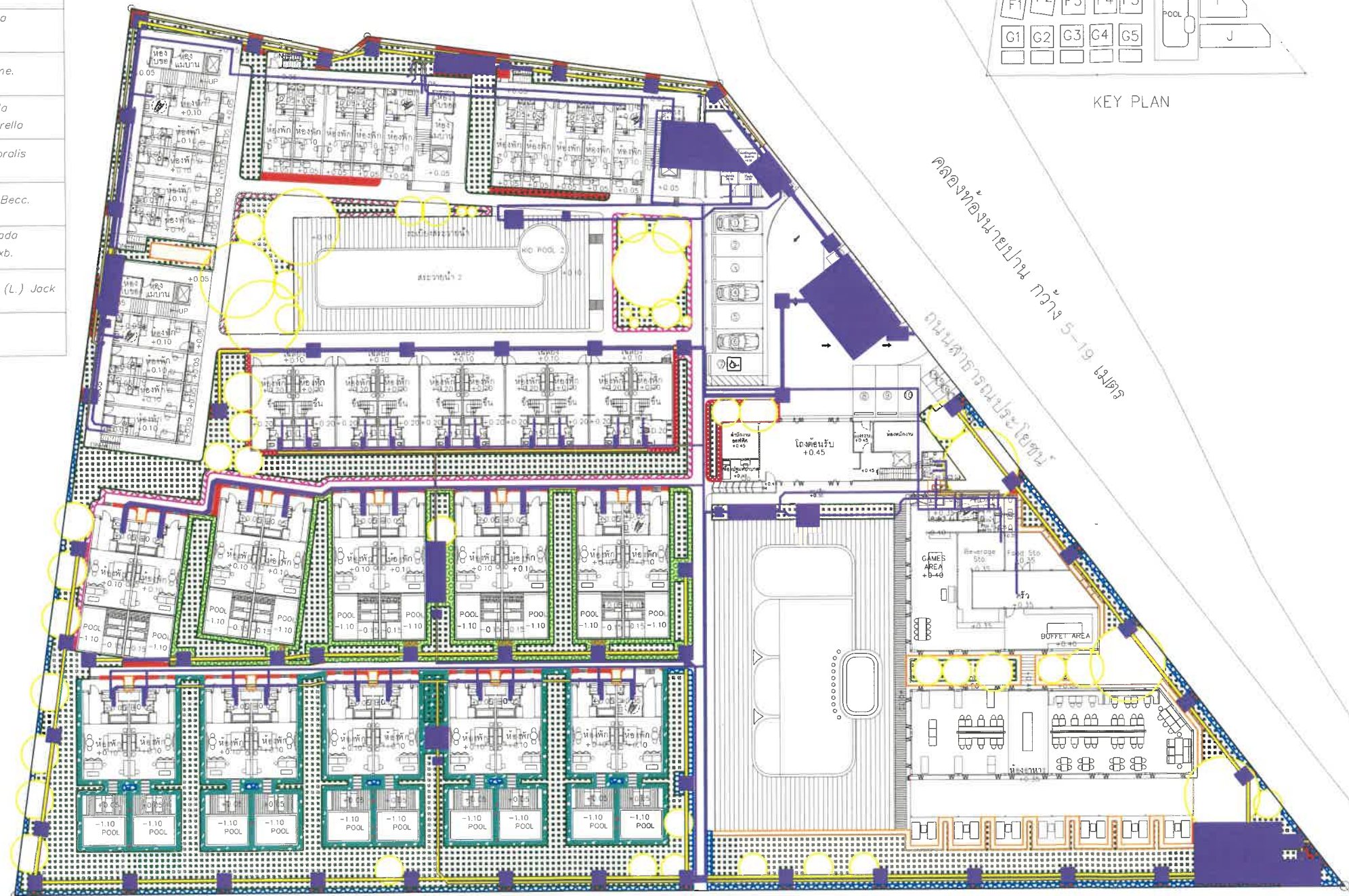
ที่ปรึกษา : บจก. วิชั่นอินเตอร์เนต แลนด์ เอ็นจิเนียริง เลขที่ 9/99 ม.3 สุขุมวิท 5 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220	
ชื่อโครงการ โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)	
เจ้าของโครงการ บริษัท ณ บางรัก จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี	
เจ้าของโครงการ นางสุทธิดา อัครวาทย์ นายชาญชัย อัครวาทย์	
แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร - อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น) - อาคาร E (อาคารห้องพักชั้นเดียว) - อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) - อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว) - อาคาร H (อาคารต้อนรับ 2 ชั้น) - อาคาร I (อาคารห้องพักชั้นเดียว) - อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว) - อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)	
สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง หมู่ที่ 5 ต.ต๋องนาบอนใหญ่ อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี	
Inspector Engineer	
สถาปนิก นายชาญชัย สมศักดิ์ ส-สอ 2778 8/108 ต.บางเมือง อ.เมือง จ.สมุทรปราการ	
วิศวกรโครงสร้าง นายวิฑูรย์ แสงรัตนานนท์ สย6003 101/64 อ.กาญจนาภิเษก แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม. (วิฑูรย์)	
วิศวกรไฟฟ้า นายดำรง ติระนัต วพ.583 176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	
วิศวกรสุขาภิบาล นายชัยวัฒน์ รุ่งสุกใส สส.23 11/203 หมู่ที่ 2 อ.บางม่วง ต.บางเลน อ.เมือง จ.นนทบุรี	
วิศวกรเครื่องกล นายสมเกียรติ สุรนาวร วท.570 91/195 ต.ราชพฤกษ์ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ	
ชื่ออาคาร	
แบบแสดง	
วันที่ 8 ส.ค. 2564	แบบแผ่นที่
PV	drow 22ม 54 แผ่น

ตารางแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

สัญลักษณ์	ชนิดต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์
	คริสติน่า	<i>Syzygium australe</i> (J.C. Wendl.ex Link) B.Hyland.
	ขาไก่เขียว	<i>Justicia fragillis</i> Wall. Var.
	หนวดปลาหมึกแคระ	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Meer.
	ไทรเกาหลี	<i>Ficus annulata</i> Blume.
	หญ้านวลน้อย	<i>Zoysia matrella</i> (L.) Merr. Var. <i>matrella</i>
	พลับพลึงหนู	<i>Hymenocallis littoralis</i> (Jacq.) Salisb.
	จิ้ง	<i>Rhapis laosensis</i> Becc.
	รักทะเล	<i>Scaevola taccada</i> (Gaertn.) Roxb.
	แก้ว	<i>Murraya paniculata</i> (L.) Jack

พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดินทั้งหมด 1,885.31 ตารางเมตร

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลทองนายปาน



รูปที่ 11 ผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ

แนวชายฝั่งทะเล

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายชาญชัย อัคราญจน์ และนางสุทธิภา อัคราญจน์)
บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
Na Bangrak Co., Ltd.

เดือนมกราคม 2568
หน้า 136/139

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด



SCALE 1: 500

ที่ปรึกษา : บจก. วัชรอินสปีดเตอร์
แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง
เลขที่ 9/99 ม.3 สุขาภิบาล 5
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10220

ชื่อโครงการ
โรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน
(CASA DE MAR RESORT KOH PANGAN)

เจ้าของโครงการ
บริษัท ณ บางรัก จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 154/17 หมู่ที่ 2 ตำบลบ่อผุด
อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เจ้าของโครงการ
นางสุทธิภา อัคราญจน์
นายชาญชัย อัคราญจน์

แบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
- อาคาร A (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร C (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
- อาคาร E (อาคารห้องพักชั้นครึ่ง)
- อาคาร F1-F5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
- อาคาร G1-G5 (อาคารวิลล่าชั้นเดียว)
- อาคาร H (อาคารตอมรับ 2 ชั้น)
- อาคาร I (อาคารห้องครัวชั้นเดียว)
- อาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว)
- อาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)

สถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง
หมู่ที่ 5 ต.ทองนายปานใหญ่
อ.เกาะพะงัน จ.สุราษฎร์ธานี

Inspector Engineer

สถาปนิก
นายวิชาญย์ สมศักดิ์ ส-สถ 2778
8/108 ต.บางเมือง
อ.เมือง จ.สมุทรปราการ

วิศวกรโครงสร้าง
นายวิฑูรย์ แสงรัตนานต์ สย.6003
101/64 อ.กาญจนาภิเษก
แขวงประเวศ เขตประเวศ กทม.

วิศวกรไฟฟ้า
นายดำรง ติระนระต วท.583
176 ซ.พหลโยธิน 32 แขวงลาดยาว
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

วิศวกรสุขาภิบาล
นายชัยวัฒน์ ริงชัยโนตร สส.23
11/203 หมู่ที่ 2 อ.บางมด จ.นนทบุรี

วิศวกรเครื่องกล
นายสมเกียรติ สุนนังกร วท.570
91/195 ต.ราชเทวี
อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ

ชื่ออาคาร

แบบแสดง

วันที่ 8 ส.ค. 2564 แบบแผ่นที่
PV. draw รวม 54 แผ่น



สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	พื้นที่โครงการ
	จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ
	จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านท้องนายปาน

รูป 12 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และแรงสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้างโครงการ

ลงชื่อ
 (นายชาญชัย อัสวากาญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากาญจน์)
 บริษัท ณ บางรัก จำกัด

เดือนมกราคม 2568

หน้า 137/139

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
 Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด





สัญลักษณ์	คำอธิบาย
	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ
	จุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ
	คลองสาธารณประโยชน์ (คลองทองนายนปอน)

รูปที่ 13 ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำคลองทองนายนปอน ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ลงชื่อ *N. Sawakorn* เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
 (นายชาญชัย อัครกาญจน์ และนางสุทธิภา อัครกาญจน์) บริษัท ณ บางรัก จำกัด 138/139
 บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด
 Na Bangrak Co., Ltd.



จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จุดที่ 1



จุดเก็บตัวอย่างน้ำ จุดที่ 2

ลงชื่อ *N. Sawakorn* บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด





รูปที่ 14 ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดท้องนายปานใหญ่ ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ

ลงชื่อ *Asawakam* เจ้าของโครงการ เดือนมกราคม 2568
 (นายชาญชัย อัสวากัญจน์ และนางสุทธิภา อัสวากัญจน์)
 บริษัท ณ บางรัก จำกัด
 บริษัท ณ บางรัก จำกัด

บริษัท ณ บางรัก จำกัด 139/139
 Na Bangrak Co., Ltd.

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญผนวก	ฉ
สารบัญตาราง	ณ
สารบัญรูป	ด
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ	1-1
1.2 ความเป็นมาของการดำเนินโครงการ	1-1
1.3 เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.4 สถานภาพการนำเสนอรายงานฯ	1-3
1.5 การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ	1-3
1.6 เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-35
1.7 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-36
1.7.1 ขอบเขตการศึกษา	1-36
1.7.2 ขั้นตอนและวิธีการศึกษา	1-36
1.7.3 แผนงานการศึกษา	1-37
1.8 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	1-39
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ	
2.1 ที่ตั้งและอาณาเขตโครงการ	2-1
2.1.1 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558	2-5
2.2.2 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลลิงงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557	2-12
2.2 สภาพปัจจุบันและอาณาเขตติดต่อ	2-21
2.3 ประเภทและขนาดโครงการ	2-24
2.4 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง	2-34

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
2.5 รายละเอียดพื้นที่โครงการและพื้นที่อาคาร	2-37
2.6 แนวอาคารและระยะถอยร่น	2-51
2.6 กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564	2-61
2.8 การบริหารโครงการ และจำนวนผู้ให้บริการ/เจ้าหน้าที่/พนักงานของโครงการ	2-95
2.9 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	2-97
2.9.1 การใช้น้ำ	2-97
2.9.2 ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-106
2.9.3 การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์	2-136
2.9.4 ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	2-140
2.9.5 การเก็บรวบรวมและจัดการมูลฝอย	2-150
2.9.6 การคมนาคมและการจราจร	2-162
2.9.7 ระบบไฟฟ้า	2-172
2.9.8 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	2-176
2.9.8.1 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-176
2.9.8.2 ระบบดับเพลิงภายในโครงการ	2-180
2.9.8.3 บันไดหนีไฟ และพื้นที่จัดรวมพล	2-184
2.9.9 การระบายอากาศและปรับอากาศ	2-188
2.9.10 ระบบรักษาความปลอดภัย	2-190
2.9.11 ระบบการสื่อสาร	2-194
2.10 การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว	2-203
2.11 การปฏิบัติตามข้อกำหนดกระทรวงสาธารณสุข	2-204
2.11.1 การจัดการและการดูแลสุขอนามัยของโครงการ	2-204
2.13.2 การปฏิบัติตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร	2-205
2.12 พื้นที่สีเขียวและรั้วของโครงการ	2-205
2.13 การดำเนินการก่อสร้าง	2-225

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
2.13.1 ระยะเวลาในการก่อสร้าง	2-225
2.13.2 การจัดการพื้นที่ก่อสร้าง	2-226
2.13.3 ขั้นตอนการก่อสร้าง	2-228
2.13.4 จำนวนคนงานก่อสร้าง และสาธารณูปโภคในระยะก่อสร้าง	2-233
บทที่ 3 สภาพสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน	
3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	3-1
3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (Geography)	3-1
3.1.2 ทรัพยากรดิน (Soil Resources)	3-4
3.1.3 ลักษณะทางธรณีวิทยา	3-10
3.1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	3-17
3.1.5 การเกิดดินถล่ม	3-26
3.1.6 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา (Climate and Meteorology)	3-29
3.1.7 คุณภาพอากาศ	3-31
3.1.8 ระดับเสียง	3-35
3.1.9 ทรัพยากรน้ำ (Water Resources)	3-36
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	3-48
3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	3-48
3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	3-55
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	3-77
3.3.1 การใช้น้ำ	3-77
3.3.2 การจัดการน้ำเสีย	3-79
3.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	3-81
3.3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-83
3.3.5 การคมนาคมขนส่ง	3-87
3.3.6 การใช้ไฟฟ้า	3-98
3.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3-99
3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	3-105
3.4.1 สังคมและเศรษฐกิจ	3-105
3.4.2 การศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม	3-107

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
3.4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน	3-110
3.4.4 การสาธารณสุขและสุขอนามัย	3-254
3.4.5 การรักษาความปลอดภัยและบรรเทาสาธารณภัย	3-256
3.4.6 แหล่งท่องเที่ยวและสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ	3-256
3.4.7 แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ และโบราณสถาน	3-258
4.1 ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	4-1
4.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	4-1
4.1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	4-5
4.1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	4-8
4.1.4 คุณภาพอากาศ	4-12
4.1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน	4-50
4.1.6 คุณน้ำผิวดิน	4-95
4.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	4-97
4.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	4-97
4.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	4-99
4.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	4-103
4.3.1 การใช้ที่ดิน	4-103
4.3.2 การใช้น้ำ	4-108
4.3.3 การจัดการน้ำเสีย	4-111
4.3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	4-118
4.3.5 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	4-121
4.3.6 การจราจร	4-130
4.3.7 การใช้ไฟฟ้า	4-14
4.3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	4-152
4.3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	4-160
4.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4-164
4.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	4-164
4.4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	4-168
4.4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง	4-187

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
4.4.4 ทัศนียภาพ	4-208
4.4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล	4-225
4.4.6 การสาธารณสุข	4-231
บทที่ 5	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 5-1
บทที่ 6	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6.1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6-1
6.2	การจัดทำรายงาน 6-1

สารบัญผนวก

- ภาคผนวก 1** - สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ
- หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน/ก่อสร้างอาคารในที่ดิน
 - หนังสือรับรองบริษัท สำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
- ภาคผนวก 2** - แบบแปลนอาคาร
- อาคาร A-B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
 - อาคาร C-D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)
 - อาคาร E (อาคารห้องพัก 1.5 ชั้น)
 - อาคาร F (วิลล่าชั้นเดียว)
 - อาคาร G (วิลล่าชั้นเดียว)
 - อาคาร H (อาคารต้อนรับ 3 ชั้น)
 - อาคาร I (อาคารครัวชั้นเดียว)
 - อาคาร J (อาคารรับประทานอาหารชั้นเดียว)
 - อาคาร K (อาคารพักผ่อนชั้นเดียว)
 - ตารางพื้นที่ใช้สอยโครงการ
- ภาคผนวก 3.1** - หนังสือถึงผู้อำนวยการเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุราษฎร์ธานี เขต 1 และสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสุราษฎร์ธานี
- หนังสือที่ สฎ 55101/0496 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2566 เพื่อยินยอมให้เทศบาลขอใช้ที่ราชพัสดุโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน และโรงเรียนบ้านท้องนายปาน
 - หนังสือแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการสถานศึกษาพิจารณาเรื่อง การขอใช้ที่ดินราชพัสดุตามหนังสือที่ ศธ 04163.043/094 ลงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2566
 - หนังสือแจ้งผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน พร้อมทั้งแจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือน ต่อโรงแรม ดรีมแลนด์ รีสอร์ท และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน
- ภาคผนวก 3** - หนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมชุมชนเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2558

สารบัญผนวก

- หนังสือรับรองที่ตั้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลลี้้งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557
- หนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนมูลฝอย
- หนังสือยืนยันการให้บริการน้ำประปา
- หนังสือยืนยันการให้บริการไฟฟ้า
- หนังสือสถานภาพของถนน และความกว้างของถนนสาธารณะประโยชน์
- บันทึกข้อความขอความอนุเคราะห์ข้อมูลที่ราชพัสดุบริเวณอ่าวท้องนายปาน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี
- หนังสืออนุญาตระบายน้ำทิ้ง และน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการลงสู่คลองสาธารณะ
- หนังสือขออนุญาตก่อสร้างท่อระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำทิ้งใต้ถนนสาธารณะประโยชน์
- หนังสือสอบถามสภาพ ความกว้าง และความลึกของคลองสาธารณะประโยชน์
- หนังสือรับรองการให้บริการป้องกันอัคคีภัย และบรรเทาสาธารณภัย
- หนังสือตรวจสอบชายฝั่งทะเล
- หนังสือการให้บริการสูบล้างปฏิภูม
- หนังสือขออนุญาตติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง
- หนังสือขอความอนุเคราะห์ติดประชาสัมพันธ์โครงการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ
- หนังสือการยืนยันในการรับผิดชอบความเสียหาย
- หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ

ภาคผนวก 4

- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร (ระยะก่อสร้าง)
- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะดำเนินการ)
 - ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร
 - ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร
 - ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร
 - ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร
- รายการคำนวณปริมาณแอโรซอล (Aerosol)
 - ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร
 - ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร

สารบัญผนวก

- ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร
- ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร
- รายการคำนวณปริมาณก๊าซมีเทน (Methane)
 - ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร
 - ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร
 - ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร
 - ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร
- รายการคำนวณถังดักไขมัน ขนาด 4.80 ลูกบาศก์เมตร
- รายการคำนวณค่าไฟฟ้าและกำลังไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย
- รายการคำนวณระบบระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน
- ภาคผนวก 5 - รายการคำนวณไฟฟ้าของโครงการ
- รายการคำนวณระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศของโครงการ
- ภาคผนวก 6 - แบบแปลนตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไฟฟ้าฉุกเฉิน และป้ายทางออกภายในอาคาร
- แบบแปลนการติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย
- แบบแปลนการติดตั้งระบบดับเพลิง
- ภาคผนวก 7 รายงานผลสำรวจชั้นดินของโครงการ
- ภาคผนวก 8 ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ
- ภาคผนวก 9 - ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน)
- ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล (อ่าวท้องนายปาน)
- ภาคผนวก 10 - เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ
- แบบสอบถามข้อมูลพื้นฐานและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ
- แบบสอบถามความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5.1-1	หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการ	1-4
1.5.3-1	สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยการพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะก่อสร้าง)	1-18
1.5.3-2	สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยการพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะดำเนินการ)	1-22
1.7.3-1	แผนการศึกษาและการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	1-38
1.8-1	สรุปกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการซึ่งเป็นเงื่อนไขหรือข้อกำหนดที่โครงการต้องปฏิบัติตาม	1-40
2.1-1	ตารางเปรียบเทียบ ความสูงอาคาร และพื้นที่ใช้สอยอาคาร ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมชุมชน เกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2558	2-8
2.1-2	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมชุมชน เกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2558	2-9
2.1-3	การเปรียบเทียบความสอดคล้องของโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณท้องที่ตำบลลิ้งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557	2-15
2.3-1	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 และกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2566	2-25
2.5-1	ตารางรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคาร	2-40
2.5-2	สรุปพื้นที่ใช้สอยอาคารของโครงการ	2-45
2.5-3	ค่า FAR BCR OSR และ OS	2-47
2.6-1	ระยะร่นอาคารของโครงการจากกึ่งกลางถนนสาธารณะ	2-52
2.6-2	ระยะห่างอาคารของโครงการกับแนวเขตที่ดินบุคคลอื่น	2-55
2.7-1	เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และกฎกระทรวงกำหนด สิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564	2-64

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2.9.1-1	รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ	2-97
2.9.2-1	รายการคำนวณปริมาณน้ำเสียของโครงการ	2-106
2.9.2-2	สรุปรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบ	2-130
2.9.2-3	คำนวณพลังงานไฟฟ้าและค่าไฟฟ้าที่ใช้ในการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-133
2.9.4-1	ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองของน้ำฝนบนพื้นที่ในลักษณะต่างๆ	2-144
2.9.5-1	ปริมาตรของมูลฝอยแต่ละประเภทในระยะดำเนินการ	2-151
2.9.5-2	การเปรียบเทียบที่จอดรถของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-168
2.9.7-1	ระยะห่างต่ำสุดตามแนวนอนระหว่างสายไฟฟ้ากับสิ่งก่อสร้าง เมื่อสายไฟฟ้าไม่ได้ยึดติดกับสิ่งก่อสร้าง (เมตร)	2-173
2.12-1	รายชื่อและจำนวนไม้ยืนต้นที่สำรวจพบในพื้นที่โครงการ และไม้ยืนต้นที่อนุรักษ์ไว้	2-209
2.12-2	รายชื่อชนิดพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ	2-214
2.12-3	สรุปพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามเกณฑ์กำหนด	2-216
2.13.1-1	แผนงานและระยะเวลาการก่อสร้าง	2-226
3.1.2-1	กลุ่มชุดดินที่พบในจังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-4
3.1.2-2	ผลการสำรวจชั้นดินบริเวณพื้นที่โครงการ	3-9
3.1.5-1	บัญชีรายชื่อหมู่บ้านเสี่ยงภัยแผ่นดินถล่ม อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-27
3.1.6-1	สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ.2533 - 2562 ณ สถานีตรวจวัดอากาศเกาะสมุย	3-30
3.1.7-1	ปริมาณฝุ่นละอองรวม ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมดบริเวณพื้นที่โครงการ	3-33
3.1.7-2	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการ	3-33
3.1.8-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ	3-35
3.1.9-1	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน)	3-38
3.1.9-2	ระดับน้ำขึ้นน้ำลงบริเวณสถานีตรวจวัดระดับน้ำเกาะสมุย (สุราษฎร์ธานี) เดือนมิถุนายน 2565	3-43
3.1.9-3	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลบริเวณหาดท้องนายปานใหญ่	3-47
3.2.1-1	รายชื่อชนิดพันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ	3-50
3.2.1-2	รายชื่อสัตว์ที่พบในพื้นที่โครงการ	3-55

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
3.2.2-1	รายชื่อพันธุ์ไม้ที่สำรวจพบบริเวณในคลองและริมคลองสาธารณประโยชน์ (คลองท้องนายปาน)	3-57
3.2.2-2	รายชื่อสัตว์ที่สำรวจพบบริเวณในคลองและริมคลองสาธารณประโยชน์ (คลองท้องนายปาน)	3-58
3.2.2-3	ขนาดพื้นที่และสภาพแหล่งหญ้าทะเลของเกาะพะงันและเกาะใกล้เคียง ในช่วงปี พ.ศ.2549 - 2560	3-60
3.2.2-4	สภาพแนวปะการังบริเวณพื้นที่เกาะพะงัน ปี พ.ศ.2554-2557	3-62
3.2.2-5	สถานภาพแนวปะการังบริเวณพื้นที่เกาะพะงัน ปี 2561	3-65
3.2.2-6	ปะการังที่สำรวจพบบริเวณชายฝั่งทะเลหาดท้องนายปานใหญ่	3-69
3.2.2-7	รายชื่อสัตว์ที่สำรวจพบบริเวณชายหาดท้องนายปานใหญ่	3-71
3.2.2-8	รายชื่อสิ่งมีชีวิตอื่นๆ ที่สำรวจพบบริเวณหาดท้องนายปานใหญ่	3-72
3.2.2-9	ชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดสุราษฎร์ธานี แยกตามแหล่งที่มาของข้อมูล	3-74
3.2.2-10	สถานภาพเต่าตนุวางไข่ในพื้นที่เกาะพะงัน ปี 2556-2557	3-75
3.3.1-1	ข้อมูลการใช้งานน้ำประปาในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลบ้านใต้	3-78
3.3.1-2	สถิติที่สำคัญของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะพะงัน	3-78
3.3.5-1	ค่าความจุที่ระดับความเร็วต่างๆของรถของทางหลวงในสภาพสมบูรณ์	3-94
3.3.5-2	ปริมาณการจราจรบนถนนทางหลวงชนบท สฎ. 6061 (บ้านใต้-ท้องนายปาน) ในช่วงโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (07.30 น. - 08.30 น.) และช่วงเย็น (15.00 น. - 16.00 น.) วันศุกร์ที่ 23 และวันเสาร์ที่ 24 กันยายน พ.ศ. 2565	3-96
3.3.5-3	ปริมาณการจราจรบนถนนสาธารณประโยชน์และถนนที่อยู่ในที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน สฎ.314 (หน้าโรงเรียนบ้านท้องนายปาน) และถนนที่อยู่ในที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน สฎ.304 (ข้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านท้องนายปาน) ในช่วงโมงเร่งด่วนช่วงเช้า (07.30 น. - 08.30 น.) และช่วงเย็น (15.00 น.- 16.00 น.) วันศุกร์ที่ 23 และวันเสาร์ที่ 24 กันยายน พ.ศ. 2565	3-98
3.3.7-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่ตั้งโครงการ	3-103
3.4.1-1	จำนวนประชากรและจำนวนครัวเรือนในอำเภอเกาะพะงันปี 2564	3-106
3.4.1-1	จำนวนประชากรและจำนวนครัวเรือนในเทศบาลตำบลบ้านใต้ ปี 2564	3-106
3.4.3-1	จำนวนกลุ่มเป้าหมายในการสอบถามความคิดเห็นในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-115

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
3.4.3-2	สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-118
3.4.3-3	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก สถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง	3-127
3.4.3-4	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก สถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง	3-129
3.4.3-5	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก ครั้วเรือนและสถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-131
3.4.3-6	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก ครั้วเรือนและสถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-135
3.4.3-7	ข้อมูลพื้นฐานที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-139
3.4.3-8	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อมของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-141
3.4.3-9	สรุปปัญหา/ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบัน ของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 70 ตัวอย่าง	3-144
3.4.3-10	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 70 ตัวอย่าง	3-146
3.4.3-11	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการของกลุ่มที่ 2 ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 70 ตัวอย่าง	3-148
3.4.3-12	สรุปการรับทราบข้อมูลและความคิดเห็นที่มีต่อโครงการของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง ครั้วเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 70 ตัวอย่าง	3-149
3.4.3-13	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 7 แห่ง	3-150

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
3.4.3-14	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 7 แห่ง	3-155
3.4.3-15	ข้อมูลพื้นฐานที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-161
3.4.3-16	ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ สังคม สาธารณสุขและสภาพแวดล้อมของกลุ่มที่ 2 ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-163
3.4.3-17	สรุปปัญหา/ผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมและระดับความรุนแรงของปัญหาในปัจจุบันของกลุ่มที่ 2 ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 18 ตัวอย่าง	3-165
3.4.3-18	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มที่ 2 ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 ของพื้นที่โครงการ จำนวน 18 ตัวอย่าง	3-167
3.4.3-19	สรุปผลกระทบและระดับความรุนแรงของผลกระทบในระยะดำเนินการ ของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 18 ตัวอย่าง	3-169
3.4.3-20	สรุปการรับทราบข้อมูลและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 18 ตัวอย่าง	3-170
3.4.3-21	สรุปความคิดเห็นต่อโครงการ และความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร และครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง	3-171
3.4.3-22	สรุปความคิดเห็นต่อโครงการและความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง ครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร และครึ่งเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ระยะดำเนินการ	3-197
3.4.3-23	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามที่ได้จากการสอบถามกลุ่มที่ 2 พื้นที่รอง สถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร ของพื้นที่โครงการ 6 แห่ง	3-218

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
3.4.3-24	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการใน ระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร ของพื้นที่โครงการ จำนวน 6 แห่ง	3-222
3.4.3-25	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม ภายใน 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 3 แห่ง	3-232
3.4.3-26	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวทางด้าน สิ่งแวดล้อมภายใน 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-235
3.4.3-27	สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 4 หน่วยงานราชการ/รัฐวิสาหกิจ ภายใน 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง	3-242
3.4.3-28	ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 4 หน่วยงานราชการ/ รัฐวิสาหกิจภายใน 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-244
3.4.3-29	รายละเอียดข้อมูลพื้นฐานของผู้นำชุมชน จำนวน 1 ตัวอย่าง	3-247
3.4.3-30	ผลการสอบถามความคิดเห็นต่อโครงการครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของผู้นำชุมชน จำนวน 1 ตัวอย่าง	3-249
3.4.3-31	สรุปความคิดเห็นของประชาชนต่อความเหมาะสมของสถานที่ตั้งโครงการ	3-252
3.4.3-32	สรุปความคิดเห็นของประชาชนต่อการดำเนินโครงการ	3-253
3.4.4-1	สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านท้องนายปาน ระหว่าง พ.ศ.2562 ถึง พ.ศ.2564	3-255
4.1.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	4-12
4.1.4-2	ค่าสูงสุดของ Mixing Height ในแต่ละเดือน	4-14
4.1.4-3	สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) ของเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ที่ทำงานด้วยเครื่องยนต์ดีเซลที่ใช้สำหรับงานรื้อถอน	4-15
4.1.4-4	สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) สำหรับอัตราการระบาย สารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ	4-18
4.1.4-5	สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะรื้อถอนอาคารภายในพื้นที่โครงการ	4-20
4.1.4-6	สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะก่อสร้างโครงการ	4-27
4.1.4-7	เกณฑ์ประเมินและขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองตามกิจกรรมงานในแต่ละ ประเภท	4-29
4.1.4-8	สรุปการพิจารณาการจัดจำแนกผู้ที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบการตกสะสม ของฝุ่น	4-31

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
4.1.4-9	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งจะทำให้เกิด ความเดือดร้อนรำคาญ	4-32
4.1.4-10	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจของ ประชาชนต่อการรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน	4-34
4.1.4-11	สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศ	4-36
4.1.4-12	เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากงานรื้อถอนอาคาร	4-36
4.1.4-13	เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากงานปรับพื้นที่และก่อสร้างอาคาร	4-37
4.1.4-14	เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	4-37
4.1.4-15	สรุปการประเมินระดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบจากฝุ่นในช่วงการก่อสร้าง	4-37
4.1.4-16	สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) สำหรับอัตราการระบาย สารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ	4-41
4.1.4-17	สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะดำเนินการโครงการ	4-44
4.1.4-18	ชนิดและอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	4-46
4.1.5-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ	4-50
4.1.5-2	ระดับเสียงจากอุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ขณะดำเนินการรื้อถอนอาคารโครงการที่ ระยะ 50 ฟุต (15 เมตร)	4-51
4.1.5-3	ระยะห่างจากอาคารข้างเคียงกับพื้นที่รื้อถอนของโครงการ	4-53
4.1.5-4	ระดับเสียงที่เกิดจากอุปกรณ์ และเครื่องมือแต่ละชนิดที่ใช้ในการรื้อถอนอาคาร	4-55
4.1.5-5	ความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-57
4.1.5-6	ระดับเสียงที่เกิดจากอุปกรณ์ และเครื่องมือแต่ละชนิดที่ใช้ในการรื้อถอนอาคาร เมื่อผ่านรั้วอิฐบล็อก (Concrete Block) ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก	4-58
4.1.5-7	ระดับเสียงที่เกิดจากอุปกรณ์ และเครื่องมือแต่ละชนิดที่ใช้ในการรื้อถอนอาคาร เมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet)	4-61
4.1.5-8	ระดับเสียงที่เกิดจากอุปกรณ์ และเครื่องมือแต่ละชนิดที่ใช้ในการรื้อถอนอาคาร เมื่อผ่านรั้วชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ (Aluminum Sheet)	4-62
4.1.5-9	ตารางปรับค่าระดับเสียง	4-64
4.1.5-10	ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง	4-65
4.1.5-11	ระยะห่างของอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ	4-66

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
4.1.5-12	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแหล่งรับเสียง	4-67
4.1.5-13	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแหล่งรับเสียงเมื่อผ่านรั้วอิฐบล็อก (Concrete Block) ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก	4-68
4.1.5-14	ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารรวมกับเสียงที่เกิดขึ้นในปัจจุบัน	4-70
4.1.5-15	ระดับเสียงจากกิจกรรมการทำฐานรากของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียงเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet)	4-75
4.1.5-16	ระดับเสียงจากกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet)	4-76
4.1.5-17	ระดับเสียงจากกิจกรรมการตกแต่งและเก็บงานของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียงเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet)	4-78
4.1.5-18	ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการขุดเจาะ และการทำฐานรากของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียง	4-79
4.1.5-19	ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียง	4-81
4.1.5-20	ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียง ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก	4-82
4.2.2-21	ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการตกแต่ง และการเก็บงานของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียง	4-83
4.1.5-22	ระดับเสียงจากกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างอาคาร เมื่อผ่านแผ่นกันเสียงชั่วคราวอลูมิเนียม (Aluminum Sheet) หนา 6.35 มิลลิเมตร ชนิดเคลื่อนย้ายได้บริเวณด้านทิศใต้	4-85
4.1.5-23	ระดับความสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในระยะรื้อถอน และระยะการก่อสร้าง ที่ระยะห่างจากแหล่งกำเนิด 25 ฟุต	4-88
4.1.5-24	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณโดยรอบโครงการ	4-89
4.1.5-25	กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	4-90
4.1.5-26	ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณโดยรอบโครงการ	4-92
4.3.1-1	ตารางเปรียบเทียบ ความสูงอาคาร และพื้นที่ใช้สอยอาคาร ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมชุมชน เกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2558	4-105
4.3.7-1	ระยะห่างต่ำสุดตามแนวนอนระหว่างสายไฟฟ้ากับสิ่งก่อสร้าง เมื่อสายไฟฟ้าไม่ได้ยึดติดกับสิ่งก่อสร้าง (เมตร)	4-149

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
4.3.8-1	ระยะเงาของอาคารโครงการใน 3 วัน	4-155
4.3.9-1	มาตรฐานความเข้มของสัญญาณวิทยุระบบ FM (Minimum Usable Field Strength)	4-160
4.4.3-1	จำนวนการติดตั้งอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	4-192
4.4.3-2	สรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	4-194
4.4.6-1	ตัวอย่างการกำหนดโอกาสที่อาจเกิดผลกระทบ (Likelihood)	4-235
4.4.6-2	ตัวอย่างการกำหนดระดับความรุนแรงของผลกระทบ (Consequences)	4-236
4.4.6-3	คะแนนความเสี่ยง (Risk) จากการประเมิน	4-236
4.4.6-4	การกำหนดระดับความเสี่ยงตามค่าคะแนน	4-236
4.4.6-5	การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ ระยะ รื้อถอน	4-237
4.4.6-6	การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ ระยะ ก่อสร้าง	4-239
4.4.6-7	การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ ระยะ ดำเนินการ	4-247
4.4.6-8	สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลบ้านท้องนายปาน ระหว่าง พ.ศ.2562 ถึง พ.ศ.2564	4-254
4.4.6-9	การประเมินและกำหนดระดับความสำคัญของผลกระทบทางสุขภาพในระยะก่อสร้าง	4-258
4.4.6-10	พื้นที่ก่อสร้างย้อนหลัง 3 ปี ระหว่างปี พ.ศ.2562 ถึง ปี พ.ศ.2564 กับจำนวนผู้ป่วย โรคที่อาจเกิดจากการดำเนินการก่อสร้างของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้าน ท้องนายปาน ระหว่างปี พ.ศ.2562 ถึง ปี พ.ศ.2564	4-263
5.1-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด	5-2
5.1-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะรื้อถอนและระยะ ก่อสร้าง	5-5

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
5.1-3	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ	5-41
6.1-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะก่อสร้าง	6-2
6.1-2	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม คาซ่า เดอ มาร์ รีสอร์ท เกาะพะงัน (CASA DE MAR RESORT KHO PHANGAN) ของบริษัท ณ บางรัก จำกัด ระยะดำเนินการ	6-10

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.5.2-1	ผังทางเลือกที่ 1	1-14
1.5.2-2	ผังทางเลือกที่ 2	1-15
1.5.2-3	ผังพื้นที่สีเขียวทางเลือกที่ 1	1-16
1.5.2-4	ผังพื้นที่สีเขียวทางเลือกที่ 2	1-17
2.1-1	แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	2-2
2.1-2	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภาพถ่ายจาก Google Earth มาตราส่วน 1 : 4,000	2-3
2.1-3	ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ	2-4
2.1-4	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมชุมชน เกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2558	2-7
2.1-5	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลตลิ่งงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2557	2-13
2.2-1	สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน	2-22
2.2-2	อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	2-23
2.3-1	ตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่ส่วนกลางตามข้อกำหนดตามกฎหมายกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 และกฎหมายกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2566	2-32
2.3-2	แบบขยายห้องปฐมพยาบาล	2-33
2.4-1	ภาพจำลองอาคารโครงการ	2-35
2.5-1	ผังบริเวณแสดงระยะถอยร่นของโครงการ	2-48
2.5-2	ผังบริเวณโครงการซ้อนทับแปลงที่ดินและระยะที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (นส.3 ก.)	2-49
2.5-3	ผังพื้นที่ปกคลุมดิน	2-50
2.6-1	ความสูงอาคาร 2 เท่าของระยะร่น (อาคาร H)	2-57
2.6-2	ความสูงอาคาร 2 เท่าของระยะร่น (อาคาร I)	2-58
2.6-3	ความสูงอาคาร 2 เท่าของระยะร่น (อาคาร J)	2-59
2.6-4	ความสูงอาคาร 2 เท่าของระยะร่น (อาคาร K)	2-60

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.7-1	ผังตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-86
2.7-2	แบบขยายทางลาดสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-87
2.7-3	แบบขยายลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-88
2.7-4	แบบขยายบันไดหลักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-89
2.7-5	แบบขยายที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-90
2.7-6	แบบขยายห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-91
2.7-7	แบบขยายห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา อาคาร A-D	2-92
2.7-8	แบบขยายห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา อาคาร E	2-93
2.7-9	แบบขยายห้องพักสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา อาคาร F และอาคาร G	2-94
2.8-1	ขั้นตอนการขออนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม	2-96
2.9.1-1	ผังระบบน้ำใช้ภายในโครงการ ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี	2-102
2.9.1-2	แบบขยายบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี	2-103
2.9.1-3	ไดอะแกรมระบบน้ำใช้ของโครงการ	2-104
2.9.1-4	ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการ	2-105
2.9.2-1	ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-110
2.9.2-2	ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)	2-111
2.9.2-3	ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C และอาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)	2-112
2.9.2-4	ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร E (อาคารห้องพัก 1.5 ชั้น) และอาคาร F1-F5 (วิลล่าชั้นเดียว)	2-113
2.9.2-5	ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร G1-G5 (วิลล่าชั้นเดียว)	2-114
2.9.2-6	ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร H (อาคารต้อนรับ 3 ชั้น) อาคาร I (อาคารครัวชั้นเดียว)	2-115
2.9.2-7	ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร K (อาคารพักผ่อนลอยชั้นเดียว)	2-116
2.9.2-8	แบบขยายถังตกไขมัน ขนาด 4.80 ลูกบาศก์เมตร	2-119
2.9.2-9	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร	2-120
2.9.2-10	แบบขยายถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร	2-121
2.9.2-11	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร	2-124

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.9.2-12	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร	2-125
2.9.2-13	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร	2-126
2.9.2-14	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร	2-127
2.9.2-15	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 6 ลูกบาศก์เมตร	2-128
2.9.2-16	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสียชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร	2-129
2.9.2-17	แบบขยายถึงกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) ชนิด FILTER SCRUBBER	2-134
2.9.2-18	แบบขยายถึงกำจัดก๊าซมีเทน (Methane)	2-135
2.9.3-1	ผังระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ	2-137
2.9.3-2	ภาพตัดขวางการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	2-138
2.9.3-3	แบบขยายบ่อเก็บน้ำทิ้ง ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร	2-139
2.9.4-1	ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ	2-141
2.9.4-2	ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	2-142
2.9.4-3	กราฟความเข้มฝนในปี พ.ศ. 2535 ของสถานีอุตุนิยมวิทยาเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี (สถานี 551203)	2-145
2.9.4-4	แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร	2-147
2.9.4-5	ภาพตัดฉากศาสตร์ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด ๘0.40 เมตร และบ่อพักน้ำ (MH) ขนาด 0.60 x 0.60 เมตร	2-148
2.9.4-6	ภาพตัดจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองตาปาน)	2-149
2.9.5-1	ตัวอย่างถังมูลฝอยสำหรับทั้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว หรือชุดตรวจ ATK	2-152
2.9.5-2	เส้นทางการขนย้ายมูลฝอยจากอาคารไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ตำแหน่งห้องพักมูลฝอยรวม และตำแหน่งถังหมักชีวภาพ	2-155
2.9.5-3	แบบขยายห้องพักมูลฝอย	2-156
2.9.5-4	คุณฐิติ สวัสดิ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับวิธีการทำปุ๋ยหมักชีวภาพ และน้ำหมักชีวภาพ	2-158
2.9.5-5	ตัวอย่างถังหมักปุ๋ยชีวภาพและน้ำหมักชีวภาพออกแบบโดยคุณฐิติ สวัสดิ์	2-158

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.9.5-6	ตัวอย่างปฏิกิริยาชีวภาพและน้ำหมักชีวภาพที่ได้จากถังหมักปุ๋ยแบบเติมอากาศโดยวิธีธรรมชาติ	2-160
2.9.5-7	ตัวอย่างถัง ขนาด 50 ลิตร	2-160
2.9.5-8	ตัวอย่างวงตาข่ายสำหรับใส่กิ่งไม้ ใบไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียว	2-161
2.9.6-1	แผนที่เส้นทางการเดินเรือจากท่าเรือดอนสักตำบลดอนสัก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานีไปยังท่าเรือท้องศาลา ตำบลท้องศาลา อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี	2-163
2.9.6-2	แผนที่เส้นทางการคมนาคมจากท่าเรือท้องศาลาไปยังพื้นที่โครงการ	2-164
2.9.6-3	เจ้าหน้าที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี ได้เข้ารังวัดที่ดินราชพัสดุทั้ง 2 แปลง	2-165
2.9.6-4	แผนที่ถนนสาธารณะประโยชน์และถนนที่อยู่ในที่ดินราชพัสดุ	2-170
2.9.6-5	ผังแสดงระบบการจราจรและตำแหน่งที่จอดรถภายในโครงการ	2-171
2.9.7-1	ผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า	2-174
2.9.7-2	ไดอะแกรมระบบไฟฟ้า	2-175
2.9.8.1-1	ไดอะแกรมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-179
2.9.8.2-1	ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ	2-182
2.9.8.2-2	ไดอะแกรมระบบดับเพลิง	2-183
2.9.8.3-1	ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ	2-187
2.9.10-1	ผังตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายนอกอาคาร	2-192
2.9.10-2	ไดอะแกรมระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของโครงการ	2-193
2.9.10-3	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร A และอาคาร B (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)	2-195
2.9.10-4	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร C และอาคาร D (อาคารห้องพัก 4 ชั้น)	2-196
2.9.10-5	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร E (อาคารห้องพักชั้นครึ่ง)	2-197
2.9.10-6	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร F และอาคาร G (วิลล่าชั้นเดียว)	2-198
2.9.10-7	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร H (อาคารต้อนรับ 2 ชั้น)	2-199
2.9.10-8	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร I (อาคารครัวชั้นเดียว)	2-200
2.9.10-9	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร J (อาคารร้านอาหารชั้นเดียว)	2-201
2.9.10-10	ระบบป้องกันฟ้าผ่าอาคาร K (อาคารสำนักงาน 2 ชั้น)	2-202
2.12-1	ไม้ยืนต้นที่พบในพื้นที่โครงการ	2-206
2.12-2	ผังตำแหน่งต้นไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ	2-207
2.12-3	ไม้พุ่มที่พบในโครงการ	2-208

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.12-4	ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นเดิมและไม้ยืนต้นที่ล้อมย้าย	2-210
2.12-5	การขุดล้อมและการตัดแต่งรากแก้ว	2-211
2.12-6	การเติมดินและขุยมะพร้าวเพื่อเร่งการแตกรากใหม่	2-211
2.12-7	การนำต้นไม้ที่ล้อมย้ายมาปลูกที่ใหม่	2-211
2.12-8	อาคารเดิมซึ่งบางส่วนทับซ้อนกับพื้นที่ตั้งของสิ่งปลูกสร้างเดิมที่ต้องรื้อถอน	2-213
2.12-9	ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	2-218
2.12-10	ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ	2-219
2.12-11	ผังตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินของโครงการ	2-220
2.12-12	ภาพตัดแสดงการปลูกต้นไม้ใกล้บริเวณที่ติดตั้งระบบสาธารณูปโภค	2-221
2.12-13	ผังตำแหน่งรั้วของโครงการ	2-223
2.12-14	แบบขยายรั้วครึ่งที่บครึ่งโปรงและแบบขยายรั้วทึบ	2-224
2.13.2-1	ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ	2-227
2.13.3-1	อาคารที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการ (รื้อถอนในอนาคต)	2-231
2.13.4-1	ผังบริเวณแสดงตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ	2-239
3.1.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	3-3
3.1.2-2	แผนที่ตำแหน่งหลุมเจาะสำรวจสภาพดินบริเวณพื้นที่โครงการ	3-8
3.1.3-1	แผนที่ธรณีวิทยาจังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-16
3.1.4-1	แผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหวของประเทศไทย	3-18
3.1.4-2	แผนที่รอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย	3-22
3.1.4-3	แผนที่หมู่บ้านรอยเลื่อนมีพลังพาดผ่าน จังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-25
3.1.5-1	แผนที่แสดงพื้นที่ที่มีโอกาสเกิดดินถล่มในระดับต่างๆ ของจังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-28
3.1.7-1	ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ	3-32
3.1.9-1	ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำและสภาพคลองท้องนาบ้าน ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2565	3-39
3.1.9-2	แผนที่น้ำบาดาลจังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-41
3.1.9-3	ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดท้องนาบ้านใหญ่	3-44
3.2.1-1	แผนที่แสดงพื้นที่ป่าไม้ เกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-49
3.2.1-2	จุดสำรวจและเส้นทางการสำรวจพันธุ์ไม้ภายในโครงการ	3-51
3.2.1-3	พันธุ์ไม้บางส่วนที่สำรวจพบในบริเวณพื้นที่โครงการ	3-52
3.2.1-4	จุดสำรวจและเส้นทางการสำรวจสิ่งมีชีวิตบนบกภายในโครงการ	3-54
3.2.1-5	สัตว์บางส่วนที่สำรวจพบในพื้นที่โครงการ	3-55

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.2.2-1	สภาพลำคลองสาธารณะประโยชน์ ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และโครงข่ายการระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	3-56
3.2.2-2	พันธุ์ไม้บางส่วนที่สำรวจพบบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน)	3-57
3.2.2-3	สัตว์บางส่วนที่สำรวจพบบริเวณริมคลองและในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน)	3-58
3.2.2-4	แผนที่แหล่งหญ้าทะเลของเกาะพะงัน	3-61
3.2.2-5	แผนที่แนวปะการังพื้นที่เกาะพะงัน และเกาะใกล้เคียง	3-63
3.2.2-6	แผนที่แนวปะการังพื้นที่เกาะพะงัน	3-66
3.2.2-7	ขอบเขตพื้นที่สำรวจทรัพยากรชีวภาพ แนวปะการังและสิ่งมีชีวิตอื่นๆบริเวณหาดท้องนายปานใหญ่	3-68
3.2.2-8	ภาพถ่ายขณะทำการสำรวจปะการัง บริเวณหาดท้องนายปานใหญ่	3-69
3.2.2-9	แผนที่การแพร่กระจายของสัตว์ทะเลหายากจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี พ.ศ. 2559–2560	3-75
3.2.2-10	กราฟแสดงสถิติการเกยตื้นของสัตว์ทะเลหายาก ในช่วงปี พ.ศ. 2550 - 2560	3-75
3.2.2-11	พื้นที่การวางไข่ของเต่าทะเลในพื้นที่เกาะพะงัน	3-76
3.3.4-1	สถานที่กำจัดมูลฝอยของเทศบาลตำบลบ้านใต้ อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี	3-84
3.3.4-2	จุดรวบรวมมูลฝอยของเทศบาลตำบลบ้านใต้ บริเวณใกล้สะพานคลองท้องนาง	3-85
3.3.4-3	รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลตำบลบ้านใต้	3-85
3.3.4-4	กลุ่มวิสาหกิจชุมชน จุดเรียนรู้เกษตรอินทรีย์และการผลิตน้ำหมักชีวภาพของชุมชนในเขตเทศบาลตำบลบ้านใต้	3-85
3.3.5-1	เส้นทางการเดินทางไปยังเกาะพะงัน	3-89
3.3.5-2	เส้นทางการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ และจุดตรวจนับปริมาณการจราจร	3-91
3.3.7-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	3-104
3.4.3-1	ตำแหน่งรัศมีการสอบถามความคิดเห็นในระยะ 0 ถึง 1,000 จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-116
3.4.3-2	ภาพตัวอย่างการประชาสัมพันธ์โครงการ	3-119
3.4.3-3	ภาพตัวอย่างการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1	3-120
3.4.3-4	ภาพตัวอย่างการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 2	3-121

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.4.3-5	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของครัวเรือน สถานประกอบการติดพื้นที่โครงการ และครัวเรือน สถานประกอบการ ระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-122
3.4.3-6	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของครัวเรือนระยะ 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-123
3.4.3-7	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของสถานประกอบการระยะ 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-124
3.4.3-8	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อม หน่วยงานราชการ และผู้นำชุมชนในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	3-125
4.1.4-1	ตัวอย่างรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบรอบพื้นที่โครงการ	4-40
4.1.4-2	2 ตัวอย่างผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้างอาคาร 4 ชั้น (A-D) ขณะก่อสร้าง	4-40
4.1.5-1	ระยะห่างจากอาคารรื้อถอนไปยังแหล่งรับเสียงที่อยู่ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	4-54
4.1.5-2	รั้วอิฐบล็อก บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ	4-56
4.1.5-3	ระยะขจัดจากอาคารรื้อถอนเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminium Sheet) ไปยังแหล่งรับเสียงที่อยู่ด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ	4-59
4.1.5-4	ระยะขจัดจากอาคารรื้อถอนเมื่อผ่านรั้วอิฐบล็อก (Concrete Block) และผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminium Sheet) ไปยังแหล่งรับเสียงที่อยู่ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	4-60
4.1.5-5	ตัวอย่างรั้วชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ (Aluminum Sheet)	4-62
4.1.5-6	ระยะห่างจากอาคารก่อสร้างของโครงการไปยังแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก	4-66
4.1.5-7	ตัวอย่างรั้วชั่วคราว (Aluminium Sheet) สูง 3 เมตร รอบพื้นที่โครงการ	4-71
4.1.5-8	ระยะขจัดจากอาคารก่อสร้างเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminium Sheet) สูง 3 เมตร ไปยังแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือ ของพื้นที่โครงการ	4-73
4.1.5-9	ระยะขจัดจากอาคารก่อสร้างเมื่อผ่านรั้วอิฐบล็อก (Concrete Block) สูง 1.15 เมตร และรั้วชั่วคราว (Aluminium Sheet) สูง 3 เมตร ไปยังแหล่งรับเสียงด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ	4-74
4.1.5-10	ตัวอย่างแผ่นกั้นเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ (Aluminium Sheet)	4-84

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
4.3.6-1	การเลี้ยวรถเข้า-ออกโครงการ ระยะก่อสร้าง	4-135
4.3.6-2	แนวรั้วโปร่งบริเวณริมถนนที่อยู่ในที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน สฎ.314 (หน้าโรงเรียนบ้านท้องนายปาน)	4-137
4.3.6-3	ตำแหน่งที่จอดรถข้างเคียงโครงการ	4-145
4.3.8-1	ภาพจำลองการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบ	4-153
4.3.8-2	แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนมิถุนายน	4-156
4.3.8-3	แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนกันยายน	4-156
4.3.8-4	แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนธันวาคม	4-157
4.3.9-1	ความสัมพันธ์ของความเข้มสัญญาณ ระยะทางการให้บริการ และความสูงของสถานีส่งคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	4-162
4.4.1-1	ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดโครงการในระยะก่อสร้าง	4-165
4.4.1-2	Flow Chart ขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน	4-166
4.4.2-1	ตัวอย่างข้อมูลจำเป็นที่ต้องระบุในเอกสารประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับแมงกะพรุนที่มีพิษ	4-173
4.4.3-1	แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ	4-207
4.4.4-1	ทัศนียภาพมุมมองที่ 1 มองจากหน้าชายหาด (อ่าวตาปานใหญ่) ด้านทิศเหนือไปยังโครงการ	4-211
4.4.4-2	ทัศนียภาพมุมมองที่ 2 มองจากในทะเล (อ่าวตาปานใหญ่) ด้านทิศตะวันออกไปยังโครงการ	4-212
4.4.4-3	ทัศนียภาพมุมมองที่ 3 มองจากหน้าอาคารโรงเรียนบ้านท้องนายปาน ด้านทิศใต้ไปยังโครงการ	4-215
4.4.4-4	ทัศนียภาพมุมมองที่ 4 มองจากพื้นที่วัดท้องนายปานด้านทิศตะวันตกไปยังโครงการ	4-216
4.4.4-5	ทัศนียภาพมุมมองที่ 5 มองจากเนินเขาบริเวณหน้าโรงแรมท้องนายปานเอสเตท (Thong Nai Pan Estate)	4-217
4.4.4-6	ภาพแสดงตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤต	2-220
4.4.4-8	ตำแหน่งการมองบริเวณเจดีย์ที่อยู่ภายในพื้นที่วัดท้องนายปาน ที่ระยะ 62 เมตร ไปยังพื้นที่โครงการ	2-222
4.4.4-9	ภาพตำแหน่งการมองบริเวณหน้าหาดท้องนายปานใหญ่ที่ระยะ 12 เมตร ไปยังโครงการ	2-222
4.4.4-10	ภาพตำแหน่งการมองบริเวณหน้าหาดท้องนายปานใหญ่ที่ระยะ 24 เมตร ไปยังโครงการ	2-223

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
4.4.4-11	ภาพตำแหน่งการการมองบริเวณหน้าหาดท้องนายปานใหญ่ที่ระยะ 36 เมตร ไปยังโครงการ	2-223
4.4.4-12	ภาพตำแหน่งการการมองบริเวณหน้าหาดท้องนายปานใหญ่ที่ระยะ 48 เมตร ไปยังโครงการ	2-224
4.4.6-1	แผนที่เส้นทางวัสดุก่อสร้างของโครงการ	4-233
4.4.6-2	แผนที่แสดงพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้าง 3 ปี ตั้งแต่ปี พ.ศ.2561-พ.ศ.2563 ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	4-263
6.1-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้างโครงการ	6-21
6.1-2	ตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองท้องนายปาน) ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	6-22
6.1-3	ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดท้องนายปานใหญ่ ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ	6-23